

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 24.08.2018
Actual / Current 20.08.2018
Precedente / Preceding 24.05.2018
Precedente / Preceding 23.04.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
	(b + c + d)	Actual	42.954.281,79
		Current	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) (>3 y <18 meses)	Actual	20.08.2018 61.917,39
	Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (>3 and <18 months)	Current	
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) (≤ 3 meses)	Actual	20.08.2018 42.420.043,60
	Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (≤3 months)	Current	
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos (≥18 meses)	Actual	20.08.2018 472.320,80
	Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans (≥18 months)	Current	
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos (<18 meses)	Actual	20.08.2018 42.481.960,99
	Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans (<18 months)	Current	
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Iniciales	Initial	23.04.2004 472.014.960,65
	Outstanding Balance Mortgage Loans		
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C	Actual	20.08.2018 2.644.170,13
	Series A, B & C Amortisation Withholding	Current	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C	Actual	20.08.2018 2.644.162,29
	Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C	Current	
i	Déficit de Amortización	Actual	24.08.2018 0,00
	Amortisation Deficiency	Current	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A	Precedente	24.05.2018 41.552.731,22		
	Outstanding Principal Balance Series A	Precedente			
B	Saldo Principal Pendiente Serie B	Precedente	24.05.2018 2.382.266,60	% (B / D)	5,279%
	Outstanding Principal Balance Series B	Precedente			
C	Saldo Principal Pendiente Serie C	Precedente	24.05.2018 1.191.133,30	% (C / D)	2,640%
	Outstanding Principal Balance Series C	Precedente			
D	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	Precedente	24.05.2018 45.126.131,12		
	Outstanding Principal Balance Series A, B & C	Precedente			

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.05.2018 4.720.000,00		
	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.05.2018 4.720.000,00	(l - k)	0,00
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	24.08.2018 4.720.000,00		
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	24.08.2018 4.720.000,00	(n - m)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	24.08.2018	i	> (50% * B) + C	2.382.266,60	N
2.1.2 Serie C / Series C	24.08.2018	i	> (50% * C)	595.566,65	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					N
(i) Dotación Fondo Reserva	24.08.2018	(n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	20.08.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,146%	S/Y
(iii) Deficit Amortización	20.08.2018	i	= 0,00	0,00	S/Y
(iv) Saldo vivo / Saldo Vivo Inicial < 10%	20.08.2018	%(a / f)	> 10%	9,10%	N
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					
(i) % Saldo Bonos	20.08.2018	% (B / D)	≥ 5,00%	5,28%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					
(i) % Saldo Bonos	20.08.2018	% (C / D)	≥ 2,50%	2,64%	S/Y

2.3 Fondo de Reserva;

Cash Reserve:

2.3.1 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions

NO APLICA. ESTA EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitable S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Exercitable Option Y/N
20.08.2018	% (a / f)	< 10,00%	9,10%	S/Y