

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	190	4,72	7.036.062,23	5,02	18	12,50	401.438,57	17,57	188	4,69	6.634.623,66	4,82	33,203	31,140
Aragón / <i>Aragon</i>	210	5,22	9.793.657,42	6,99	13	9,03	244.280,22	10,69	208	5,19	9.549.377,20	6,93	36,279	35,797
Castilla y León / <i>Castilla-Leon</i>	2	0,05	57.174,49	0,04	1	0,69	25.876,70	1,13	2	0,05	31.297,79	0,02	36,100	24,731
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	7	0,17	253.309,93	0,18	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	253.309,93	0,18	32,563	32,563
Cataluña / <i>Catalonia</i>	18	0,45	1.106.083,22	0,79	0	0,00	0,00	0,00	18	0,45	1.106.083,22	0,80	29,580	29,580
Ceuta / <i>Ceuta</i>	1	0,02	17.348,22	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	17.348,22	0,01	4,999	4,999
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	2.734	67,91	90.540.816,73	64,64	73	50,69	882.798,44	38,64	2.729	68,05	89.658.018,29	65,07	29,301	28,887
Islas Baleares / <i>Balearic Islands</i>	13	0,32	863.375,74	0,62	0	0,00	0,00	0,00	13	0,32	863.375,74	0,63	37,109	37,109
La Rioja / <i>La Rioja</i>	34	0,84	1.174.857,72	0,84	0	0,00	0,00	0,00	34	0,85	1.174.857,72	0,85	34,564	34,564
Madrid / <i>Madrid</i>	169	4,20	9.004.996,29	6,43	6	4,17	347.705,29	15,22	168	4,19	8.657.291,00	6,28	28,721	27,717
Murcia / <i>Murcia</i>	635	15,77	19.839.290,02	14,16	33	22,92	382.558,77	16,74	629	15,69	19.456.731,25	14,12	29,387	28,922
Navarra / <i>Navarra</i>	13	0,32	383.684,70	0,27	0	0,00	0,00	0,00	13	0,32	383.684,70	0,28	16,995	16,995
<b>Total :</b>	<b>4.026</b>	<b>100,00</b>	<b>140.070.656,71</b>	<b>100,00</b>	<b>144</b>	<b>100,00</b>	<b>2.284.657,99</b>	<b>100,00</b>	<b>4.010</b>	<b>100,00</b>	<b>137.785.998,72</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>30,026</b>	<b>29,481</b>
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>34.791,52</b>				<b>15.865,68</b>				<b>34.360,60</b>		<b>22,425</b>	<b>22,095</b>
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>7,19</b>				<b>7,19</b>				<b>152,71</b>		<b>0,009</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>283.221,38</b>				<b>181.787,86</b>				<b>260.803,19</b>		<b>72,922</b>	<b>57,588</b>