

Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha de Determinación / Determination Date  
 Fecha de Pago / Payment Date  
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **24.10.2018**  
 Actual / Current **18.10.2018**  
 Precedente / Preceding **24.07.2018**  
**07.12.2005**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual 164.782.327,43		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) Actual 18.10.2018 1.441.203,70	% (b / e)	0,905%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual 18.10.2018 157.737.333,97		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥18 meses) Actual 18.10.2018 5.603.789,76		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) Actual 18.10.2018 159.178.537,67	% (e / f)	17,53%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Inicial 07.12.2005 940.242.690,85		
g Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios <i>Weighted average margin of Mortgage Credits</i>	Actual 18.10.2018 0,828561%		
h Retención para Amortización de las Series A, B y C <i>Series A, B &amp; C Amortisation Withholding</i>	Actual 18.10.2018 5.938.275,08	E - e	
i Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C <i>Available Funds applied for Amortization of Series A, B &amp; C</i>	Actual 18.10.2018 5.938.275,08		
j Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>	Actual 24.10.2018 0,00	h - i	

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Precedente 24.07.2018 154.367.706,95		
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente 24.07.2018 7.446.769,24	% (B / E)	4,510%
C Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente 24.07.2018 3.302.336,56	% (C / E)	2,000%
D Saldo Principal Pendiente Serie D <i>Outstanding Principal Balance Series D</i>	Precedente 24.07.2018 5.000.000,94	% (D / E)	3,028%
E Saldo Principal Pendiente Series A, B y C <i>Outstanding Principal Balance Series A, B &amp; C</i>	Precedente 24.07.2018 165.116.812,75		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

k Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 24.07.2018 5.000.000,00		
l Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 24.07.2018 5.000.000,00	(l - k)	0,00
m Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Current 24.10.2018 5.000.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Current 24.10.2018 5.000.000,00	(n - m)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

**2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación**

*Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments*

**2.1.1 Serie B / Series B**  
**2.1.2 Serie C / Series C**

24.10.2018	j	> (50% * B) + C	7.025.721,18	N
24.10.2018	j	> (50% * C)	1.651.168,28	N

**2.2 Amortización a Prorrata Series B y C**

*Pro Rata Amortisation of Series B & C*

**2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

- (i) Fondo Reserva Requerido = Fondo Reserva Dotado  
 (ii) Saldo vivo ≥ 10% Saldo Inicial Fondo

24.07.2018	(n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
24.07.2018	% (a / f)	≥ 10,00%	17,53%	S/Y

**2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

- (i) Serie B ≥ 5,20% de Saldo Series A, B y C  
 (ii) Saldo vivo Morosos ≤ 1,25% de Saldo vivo no dudosos

18.10.2018	% (B / E)	≥ 4,510%	4,510%	S/Y
18.10.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	0,905%	S/Y

**2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

- (i) Serie C ≥ 2,00% de Saldo Series A, B y C  
 (ii) Saldo vivo Morosos ≤ 1,00% de Saldo vivo no dudosos

18.10.2018	% (C / E)	≥ 2,000%	2,000%	S/Y
18.10.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,905%	S/Y

**2.3 Fondo de Reserva;**

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

**NO APLICA / NO PROCEDE**

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitable S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Exercisable option Y/N
18.10.2018	% (a / f)	< 10,00%	17,53%	N