

Informe resumen

Fecha: 31/05/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
15/11/2006

NIF  
V84887579

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
CaixaBank

Administrador Activos  
CaixaBank

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
DZ Bank AG  
IXIS Cib

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
CaixaBank

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarío Activos  
CaixaBank

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0382746008	20/11/2006 900		100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	22/06/2017 Bruto Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0382746016	20/11/2006 7.807	33.123,10 258.592.041,70 33,12%	100.000,00 780.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 22/06/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	"22/06/2017 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf Aa2sf	AAA Aaa
Serie B ES0382746024	20/11/2006 208	62.324,42 12.963.479,36 62,32%	100.000,00 20.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 22/06/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf Baa1sf	A+ A2
Serie C ES0382746032	20/11/2006 91	100.000,00 9.100.000,00 100,00%	100.000,00 9.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,510% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1810% 22/06/2017 46,255556 Bruto 37,467000 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+sf Baa3sf	BBB Baa3
Serie D ES0382746040	20/11/2006 104	62.068,05 6.455.077,20 62,07%	100.000,00 10.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,500% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1710% 22/06/2017 502,978788 Bruto 407,412818 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Csf	CCC Ca
Total		287.110.598,26	911.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	5,23	4,92	4,70	4,41	4,22	3,96	3,78	3,62
		Fecha	14/06/2022	19/02/2022	29/11/2021	18/08/2021	07/06/2021	05/03/2021	31/12/2020	01/11/2020
	Amort. final	Años	8,51	8,01	7,76	7,26	7,01	6,51	6,25	6,00
		Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/03/2023
	Sin amortización opcional *	Años	6,16	5,85	5,57	5,31	5,07	4,84	4,63	4,43
		Fecha	17/05/2023	26/01/2023	15/10/2022	11/07/2022	13/04/2022	21/01/2022	05/11/2021	26/08/2021
Amort. final	Años	16,76	16,26	16,01	15,52	15,01	14,51	14,01	13,76	
	Fecha	22/12/2033	22/06/2033	22/03/2033	22/09/2032	22/03/2032	22/09/2031	22/03/2031	22/12/2030	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,35	5,02	4,80	4,51	4,31	4,05	3,87	3,70
		Fecha	25/07/2022	29/03/2022	06/01/2022	23/09/2021	12/07/2021	06/04/2021	31/01/2021	30/11/2020
	Amort. final	Años	8,51	8,01	7,76	7,26	7,01	6,51	6,25	6,00
		Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/03/2023
	Sin amortización opcional *	Años	6,52	6,21	5,93	5,66	5,41	5,17	4,95	4,75
		Fecha	26/09/2023	06/06/2023	21/02/2023	15/11/2022	15/08/2022	22/05/2022	03/03/2022	20/12/2021
Amort. final	Años	16,76	16,52	16,01	15,52	15,26	14,76	14,26	13,76	
	Fecha	22/12/2033	22/09/2033	22/03/2033	22/09/2032	22/06/2032	22/12/2031	22/06/2031	22/12/2030	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	8,51	8,01	7,76	7,26	7,01	6,51	6,25	6,00
		Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/03/2023
	Amort. final	Años	8,51	8,51	8,01	7,26	7,26	6,51	6,51	6,00
		Fecha	22/09/2025	22/09/2025	22/03/2025	22/06/2024	22/06/2024	22/09/2023	22/09/2023	22/03/2023
	Sin amortización opcional *	Años	18,25	17,98	17,39	17,06	17,06	16,72	16,35	15,98
		Fecha	17/06/2035	10/03/2035	25/11/2034	09/08/2034	09/04/2034	04/12/2033	25/07/2033	10/03/2033
Amort. final	Años	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	
	Fecha	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	7,06	6,64	6,43	6,02	5,81	5,40	5,19	4,98
		Fecha	10/04/2024	10/11/2023	25/08/2023	28/03/2023	10/01/2023	14/08/2022	29/05/2022	14/03/2022
	Amort. final	Años	8,51	8,01	7,76	7,26	7,01	6,51	6,25	6,00
		Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/03/2023
	Sin amortización opcional *	Años	19,75	19,74	19,73	19,72	19,71	19,71	19,70	19,70
		Fecha	17/12/2036	12/12/2036	09/12/2036	05/12/2036	02/12/2036	30/11/2036	28/11/2036	25/11/2036
Amort. final	Años	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	24,27	
	Fecha	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	90,07%	258.592.041,70	10,16%	95,58%	870.700.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		9,88%	90.000.000,00
Serie A2	90,07%	258.592.041,70		85,70%	780.700.000,00
Serie B	4,52%	12.963.479,36	5,54%	2,28%	20.800.000,00
Serie C	3,17%	9.100.000,00	2,30%	1,00%	9.100.000,00
Serie D	2,25%	6.455.077,20		1,14%	10.400.000,00
Emisión de Bonos		287.110.598,26			911.000.000,00
Fondo de Reserva	2,30%	6.455.077,20		1,15%	10.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	21.506.054,90	0,0000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	36.608,52		
Ints. cobrados pes de ingreso	2.632,68		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		1.180.000,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/05/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
15/11/2006

NIF  
V84887579

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
CaixaBank

Administrador Activos  
CaixaBank

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
DZ Bank AG  
IXIS Cib

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
CaixaBank

Permiso Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
CaixaBank

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.998	9.544
Pendiente vencimiento	279.541.366,01	900.711.214,30
Medio	55.930,65	94.374,60
Mínimo	97,51	161,55
Máximo	527.331,55	944.147,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,75%	3,83%
Mínimo	0,00%	2,17%
Máximo	4,00%	7,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	166	263
Mínimo	05/06/2017	01/01/2007
Máximo	05/09/2041	05/09/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,27%	1,59%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,73%	98,41%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,30	6,75	0,31	7,06
10,01 - 20%	7,29	15,64	1,71	16,20
20,01 - 30%	12,68	25,58	3,60	25,53
30,01 - 40%	21,89	35,41	6,22	35,18
40,01 - 50%	30,48	45,56	9,44	45,31
50,01 - 60%	23,16	54,35	13,46	55,30
60,01 - 70%	2,08	63,06	18,97	65,21
70,01 - 80%	0,12	71,32	37,84	75,74
80,01 - 90%			6,61	84,62
90,01 - 100%			1,84	93,37
110,01 - 120%			0,01	119,54
Medio ponderado	40,16			63,48
Mínimo	0,07			0,24
Máximo	73,02			119,54

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,29%	0,44%	0,42%	0,42%
Tasa anual equivalente	3,45%	3,44%	5,18%	4,95%	4,95%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,15%	3,72%
Aragón	4,65%	5,21%
Asturias	0,01%	0,01%
Canarias	0,05%	0,04%
Cantabria	0,05%	0,02%
Castilla y León	0,03%	0,06%
Castilla-La Mancha	0,28%	0,31%
Cataluña	2,97%	2,82%
Comunidad Valenciana	70,53%	69,94%
Extremadura		0,01%
Galicia		0,01%
Islas Baleares	0,78%	0,70%
La Rioja	0,69%	0,95%
Madrid	6,18%	6,10%
Murcia	10,24%	9,57%
Navarra	0,39%	0,52%
País Vasco		0,02%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	28	8.433,62	756,54	0,00	9.190,16	0,44	1.357.211,01	1.366.401,17	11,40	24,74
De > 1 a ≤ 2 Meses	15	11.329,47	787,28	0,00	12.116,75	0,58	766.317,46	778.434,21	6,49	31,10
De > 2 a ≤ 3 Meses	8	8.247,77	554,21	0,00	8.801,98	0,42	341.290,64	350.092,62	2,92	33,13
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	21.139,93	2.509,49	0,00	23.649,42	1,13	646.146,74	669.796,16	5,59	37,39
De > 6 a < 12 Meses	12	47.868,83	6.498,05	0,00	54.366,88	2,59	930.963,74	985.330,62	8,22	42,74
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	42.849,53	5.642,73	0,00	48.492,26	2,31	371.979,52	420.471,78	3,51	46,86
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	88.142,27	16.925,03	0,00	105.067,30	5,01	969.474,14	1.074.541,44	8,97	41,53
De ≥ 24 Años	67	1.412.078,16	423.866,21	0,00	1.835.944,37	87,52	4.504.667,86	6.340.612,23	52,90	52,34
Subtotal	155	1.640.089,58	457.539,54	0,00	2.097.629,12	100,00	9.888.051,11	11.985.680,23	100,00	41,65
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	155	1.640.089,58	457.539,54	0,00	2.097.629,12		9.888.051,11	11.985.680,23		41,65