

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
15/11/2006

NIF  
V84887579

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
CaixaBank

Administrador Activos  
CaixaBank

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
DZ Bank AG  
IXIS Cib

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
CaixaBank

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarío Activos  
CaixaBank

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0382746008	20/11/2006 900		100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	22/06/2018 Bruto Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0382746016	20/11/2006 7.807	29.830,55 232.887.103,85 29,83%	100.000,00 780.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 22/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	"22/06/2018" "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf Aa2sf	AAA Aaa
Serie B ES0382746024	20/11/2006 208	55.394,83 11.522.124,64 55,39%	100.000,00 20.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 22/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf Baa1sf	A+ A2
Serie C ES0382746032	20/11/2006 91	55.399,97 5.041.397,27 55,40%	100.000,00 9.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,510% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1810% 22/06/2018 25,625564 Bruto 20,756707 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+sf Baa3sf	BBB Baa3
Serie D ES0382746040	20/11/2006 104	55.166,97 5.737.364,88 55,17%	100.000,00 10.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,500% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1710% 22/06/2018 447,054736 Bruto 362,114336 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Csf	CCC Ca
Total		255.187.990,64	911.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual									
			Años	Fecha	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente									
			Años	Fecha	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con	Amort. final	Años	Fecha	4,91	4,59	4,38	4,17	3,89	3,71	3,54	3,37
			Años	Fecha	14/02/2023	21/10/2022	04/08/2022	22/05/2022	09/02/2022	05/12/2021	02/10/2021	02/08/2021
	Sin	Amort. final	Años	Fecha	7,51	7,01	6,76	6,51	6,01	5,76	5,51	5,25
			Años	Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/09/2024	22/03/2024	22/12/2023	22/09/2023	22/06/2023
Serie B	Con	Amort. final	Años	Fecha	6,27	5,98	5,72	5,47	5,23	5,01	4,81	4,61
			Años	Fecha	26/06/2024	13/03/2024	07/12/2023	07/09/2023	13/06/2023	25/03/2023	09/01/2023	31/10/2022
	Sin	Amort. final	Años	Fecha	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27	23,27
			Años	Fecha	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041
Serie C	Con	Amort. final	Años	Fecha	4,91	4,59	4,38	4,17	3,89	3,71	3,54	3,37
			Años	Fecha	14/02/2023	21/10/2022	04/08/2022	22/05/2022	09/02/2022	05/12/2021	02/10/2021	02/08/2021
	Sin	Amort. final	Años	Fecha	7,51	7,01	6,76	6,51	6,01	5,76	5,51	5,25
			Años	Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/09/2024	22/03/2024	22/12/2023	22/09/2023	22/06/2023
Serie D	Con	Amort. final	Años	Fecha	3,90	3,64	3,52	3,39	3,14	3,01	2,89	2,76
			Años	Fecha	11/02/2022	10/11/2021	26/09/2021	11/08/2021	10/05/2021	26/03/2021	08/02/2021	23/12/2020
	Sin	Amort. final	Años	Fecha	7,51	7,01	6,76	6,51	6,01	5,76	5,51	5,25
			Años	Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/09/2024	22/03/2024	22/12/2023	22/09/2023	22/06/2023

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	91,26%	232.887.103,85	8,94%	95,58%	870.700.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		9,88%	90.000.000,00
Serie A2	91,26%	232.887.103,85		85,70%	780.700.000,00
Serie B	4,52%	11.522.124,64	4,32%	2,28%	20.800.000,00
Serie C	1,98%	5.041.397,27	2,30%	1,00%	9.100.000,00
Serie D	2,25%	5.737.364,88		1,14%	10.400.000,00
Emisión de Bonos		255.187.990,64			911.000.000,00
Fondo de Reserva	2,30%	5.737.364,88		1,15%	10.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		15.048.607,75	0,0000%
Ppales. cobrados pes de ingreso		100.374,81	
Ints. cobrados pes de ingreso		3.361,59	
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		2.360.000,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
15/11/2006

NIF  
V84887579

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
CaixaBank

Administrador Activos  
CaixaBank

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
DZ Bank AG  
IXIS Cib

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
CaixaBank

Permiso Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
CaixaBank

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.786	9.544
Principal		
Pendiente vencimiento	254.092.047,30	900.711.214,30
Medio	53.090,69	94.374,60
Mínimo	101,29	161,55
Máximo	500.320,65	944.147,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,65%	3,83%
Mínimo	0,00%	2,17%
Máximo	3,87%	7,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	159	263
Mínimo	01/04/2018	01/01/2007
Máximo	05/09/2041	05/09/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,33%	1,59%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,67%	98,41%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,60	6,73	0,31	7,06
10,01 - 20%	8,11	15,44	1,71	16,20
20,01 - 30%	14,71	25,60	3,60	25,53
30,01 - 40%	22,85	35,06	6,22	35,18
40,01 - 50%	31,23	44,76	9,44	45,31
50,01 - 60%	19,41	53,32	13,46	55,30
60,01 - 70%	1,04	62,88	18,97	65,21
70,01 - 80%	0,04	70,64	37,84	75,74
80,01 - 90%			6,61	84,62
90,01 - 100%			1,84	93,37
110,01 - 120%			0,01	119,54
Medio ponderado	38,21			63,48
Mínimo	0,10			0,24
Máximo	70,64			119,54

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,17%	0,25%	0,23%	0,41%
Tasa anual equivalente	2,08%	1,98%	2,92%	2,68%	4,78%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,07%	3,72%
Aragón	4,72%	5,21%
Asturias	0,01%	0,01%
Canarias	0,05%	0,04%
Cantabria	0,05%	0,02%
Castilla y León	0,03%	0,06%
Castilla-La Mancha	0,28%	0,31%
Cataluña	3,08%	2,82%
Comunidad Valenciana	70,39%	69,94%
Extremadura		0,01%
Galicia		0,01%
Islas Baleares	0,76%	0,70%
La Rioja	0,71%	0,95%
Madrid	6,19%	6,10%
Murcia	10,26%	9,57%
Navarra	0,41%	0,52%
País Vasco		0,02%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<b>Impagados</b>									
De > 0 a = 1 Mes	28	9.621,11	547,33	0,00	10.168,44	0,46	1.225.424,34	1.235.592,78	10,71
De > 1 a = 2 Meses	16	13.980,58	1.128,22	0,00	15.108,80	0,68	1.160.469,31	1.175.578,11	10,19
De > 2 a = 3 Meses	3	3.145,95	243,08	0,00	3.389,03	0,15	151.360,83	154.749,86	1,34
De > 3 a = 6 Meses	7	16.779,65	1.874,77	0,00	18.654,42	0,84	468.707,70	487.362,12	4,23
De > 6 a < 12 Meses	11	31.537,18	2.829,54	0,00	34.366,72	1,55	447.632,55	481.999,27	4,18
De = 12 a < 18 Meses	11	81.999,03	8.613,07	0,00	90.612,10	4,08	663.858,67	754.470,77	6,54
De = 18 a < 24 Meses	6	45.937,90	7.637,36	0,00	53.575,26	2,41	510.732,21	564.307,47	4,89
De = 2 Años	66	1.580.604,52	413.126,96	0,00	1.993.731,48	89,82	4.687.390,51	6.681.121,99	57,92
Subtotal	148	1.783.605,92	436.000,33	0,00	2.219.606,25	100,00	9.315.576,12	11.535.182,37	100,00
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	148	1.783.605,92	436.000,33	0,00	2.219.606,25		9.315.576,12	11.535.182,37	41,32