

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
0,00	11.999,99	485	6,34	2.939.384,33	0,46	50	5,13	23.862,32	2,66	469	6,15	2.915.522,01	0,46
12.000,00	23.999,99	538	7,04	9.700.931,07	1,53	57	5,85	48.596,14	5,41	537	7,04	9.652.334,93	1,52
24.000,00	35.999,99	612	8,00	18.179.254,80	2,86	71	7,29	27.068,70	3,01	612	8,02	18.152.186,10	2,86
36.000,00	47.999,99	598	7,82	25.296.388,21	3,98	65	6,67	29.622,35	3,30	598	7,84	25.266.765,86	3,98
48.000,00	59.999,99	693	9,06	37.479.227,99	5,90	66	6,78	37.103,76	4,13	693	9,08	37.442.124,23	5,90
60.000,00	71.999,99	753	9,85	49.857.066,97	7,84	70	7,19	66.843,86	7,44	753	9,87	49.790.223,11	7,84
72.000,00	83.999,99	724	9,47	56.415.752,21	8,87	82	8,42	52.629,04	5,86	724	9,49	56.363.123,17	8,88
84.000,00	95.999,99	652	8,53	58.665.302,43	9,23	75	7,70	55.396,46	6,17	652	8,55	58.609.905,97	9,23
96.000,00	107.999,99	534	6,98	54.539.306,80	8,58	89	9,14	58.130,47	6,47	534	7,00	54.481.176,33	8,58
108.000,00	119.999,99	473	6,19	53.679.906,61	8,44	66	6,78	65.512,27	7,29	473	6,20	53.614.394,34	8,45
120.000,00	131.999,99	345	4,51	43.389.707,21	6,83	61	6,26	68.619,41	7,64	345	4,52	43.321.087,80	6,82
132.000,00	143.999,99	311	4,07	42.846.110,47	6,74	58	5,95	49.337,30	5,49	311	4,08	42.796.773,17	6,74
144.000,00	155.999,99	220	2,88	32.885.458,92	5,17	32	3,29	27.916,37	3,11	220	2,88	32.857.542,55	5,18
156.000,00	167.999,99	174	2,28	28.258.211,01	4,45	32	3,29	62.106,39	6,92	174	2,28	28.196.104,62	4,44
168.000,00	179.999,99	121	1,58	21.013.243,77	3,31	19	1,95	26.466,09	2,95	121	1,59	20.986.777,68	3,31
180.000,00	191.999,99	100	1,31	18.570.711,80	2,92	22	2,26	65.667,89	7,31	100	1,31	18.505.043,91	2,92
192.000,00	203.999,99	57	0,75	11.273.501,69	1,77	9	0,92	5.766,06	0,64	57	0,75	11.267.735,63	1,77
204.000,00	215.999,99	48	0,63	10.018.861,83	1,58	9	0,92	13.982,55	1,56	48	0,63	10.004.879,28	1,58
216.000,00	227.999,99	35	0,46	7.731.270,97	1,22	8	0,82	9.710,62	1,08	35	0,46	7.721.560,35	1,22
228.000,00	239.999,99	28	0,37	6.537.930,85	1,03	4	0,41	10.069,77	1,12	28	0,37	6.527.861,08	1,03
240.000,00	251.999,99	18	0,24	4.413.351,95	0,69	7	0,72	18.577,54	2,07	18	0,24	4.394.774,41	0,69
252.000,00	263.999,99	21	0,27	5.399.778,07	0,85	4	0,41	13.394,04	1,49	21	0,28	5.386.384,03	0,85
264.000,00	275.999,99	19	0,25	5.127.527,07	0,81	4	0,41	15.665,16	1,74	19	0,25	5.111.861,91	0,81
276.000,00	287.999,99	14	0,18	3.947.263,89	0,62	3	0,31	6.079,19	0,68	14	0,18	3.941.184,70	0,62
288.000,00	299.999,99	13	0,17	3.832.916,26	0,60	1	0,10	803,48	0,09	13	0,17	3.832.112,78	0,60
300.000,00	311.999,99	10	0,13	3.043.363,59	0,48	2	0,21	2.447,77	0,27	10	0,13	3.040.915,82	0,48
312.000,00	323.999,99	10	0,13	3.173.222,54	0,50	1	0,10	6.210,91	0,69	10	0,13	3.167.011,63	0,50
324.000,00	335.999,99	8	0,10	2.644.395,08	0,42	2	0,21	1.902,29	0,21	8	0,10	2.642.492,79	0,42

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
336.000,00	347.999,99	3	0,04	1.025.318,94	0,16	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	1.025.318,94	0,16
348.000,00	359.999,99	2	0,03	707.534,20	0,11	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	707.534,20	0,11
360.000,00	371.999,99	6	0,08	2.196.055,25	0,35	0	0,00	0,00	0,00	6	0,08	2.196.055,25	0,35
372.000,00	383.999,99	2	0,03	748.065,53	0,12	1	0,10	2.261,00	0,25	2	0,03	745.804,53	0,12
384.000,00	395.999,99	4	0,05	1.560.795,73	0,25	1	0,10	333,11	0,04	4	0,05	1.560.462,62	0,25
396.000,00	407.999,99	1	0,01	404.760,21	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	404.760,21	0,06
420.000,00	431.999,99	1	0,01	429.867,49	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	429.867,49	0,07
444.000,00	455.999,99	2	0,03	904.495,41	0,14	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	904.495,41	0,14
456.000,00	467.999,99	1	0,01	457.747,59	0,07	1	0,10	7.639,18	0,85	1	0,01	450.108,41	0,07
468.000,00	479.999,99	1	0,01	474.981,25	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	474.981,25	0,07
492.000,00	503.999,99	2	0,03	1.004.558,63	0,16	1	0,10	16.974,82	1,89	2	0,03	987.583,81	0,16
504.000,00	515.999,99	1	0,01	513.269,76	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	513.269,76	0,08
516.000,00	527.999,99	1	0,01	518.355,71	0,08	1	0,10	1.354,60	0,15	1	0,01	517.001,11	0,08
564.000,00	575.999,99	1	0,01	575.485,18	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	575.485,18	0,09
576.000,00	587.999,99	1	0,01	585.044,89	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	585.044,89	0,09
588.000,00	599.999,99	1	0,01	597.132,50	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	597.132,50	0,09
636.000,00	647.999,99	1	0,01	641.496,70	0,10	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	641.496,70	0,10
732.000,00	743.999,99	1	0,01	733.571,13	0,12	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	733.571,13	0,12
768.000,00	779.999,99	1	0,01	775.453,82	0,12	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	775.453,82	0,12
Total :		7.647	100,00	635.713.338,31	100,00	974	100,00	898.050,91	100,00	7.630	100,00	634.815.287,40	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :				83.132,38				922,02				83.199,91	
Media Simple / Average :				73,39				1,00				73,39	
Mínimo / Minimum :				775.453,82				22.934,10				775.453,82	
Máximo / Maximum :													