

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	
0,00	11.999,99	583	8,80	3.367.612,52	0,71	30	5,68	24.510,67	1,73	577	8,72	3.343.101,85	0,71
12.000,00	23.999,99	576	8,69	10.452.294,48	2,20	40	7,58	88.867,93	6,26	573	8,66	10.363.426,55	2,19
24.000,00	35.999,99	570	8,60	17.080.990,43	3,59	34	6,44	43.053,96	3,03	570	8,61	17.037.936,47	3,59
36.000,00	47.999,99	677	10,22	28.513.102,61	6,00	35	6,63	60.178,34	4,24	677	10,23	28.452.924,27	6,00
48.000,00	59.999,99	693	10,46	37.375.854,29	7,86	46	8,71	40.534,08	2,86	693	10,47	37.335.320,21	7,87
60.000,00	71.999,99	687	10,37	45.230.831,41	9,51	48	9,09	84.648,96	5,96	687	10,38	45.146.182,45	9,52
72.000,00	83.999,99	591	8,92	46.007.077,42	9,67	47	8,90	58.977,35	4,15	591	8,93	45.948.100,07	9,69
84.000,00	95.999,99	515	7,77	46.251.382,32	9,73	41	7,77	44.533,59	3,14	515	7,78	46.206.848,73	9,75
96.000,00	107.999,99	415	6,26	42.225.640,10	8,88	42	7,95	84.048,73	5,92	415	6,27	42.141.591,37	8,89
108.000,00	119.999,99	320	4,83	36.417.793,72	7,66	38	7,20	103.901,14	7,32	320	4,84	36.313.892,58	7,66
120.000,00	131.999,99	303	4,57	38.137.571,05	8,02	36	6,82	146.948,54	10,35	303	4,58	37.990.622,51	8,01
132.000,00	143.999,99	170	2,57	23.414.042,01	4,92	20	3,79	98.936,40	6,97	170	2,57	23.315.105,61	4,92
144.000,00	155.999,99	139	2,10	20.844.801,08	4,38	14	2,65	61.318,07	4,32	139	2,10	20.783.483,01	4,38
156.000,00	167.999,99	101	1,52	16.382.222,21	3,44	15	2,84	79.215,42	5,58	101	1,53	16.303.006,79	3,44
168.000,00	179.999,99	65	0,98	11.245.233,03	2,36	8	1,52	31.260,16	2,20	65	0,98	11.213.972,87	2,37
180.000,00	191.999,99	49	0,74	9.052.302,38	1,90	10	1,89	116.085,21	8,18	49	0,74	8.936.217,17	1,88
192.000,00	203.999,99	38	0,57	7.517.939,30	1,58	2	0,38	2.491,78	0,18	38	0,57	7.515.447,52	1,59
204.000,00	215.999,99	24	0,36	5.018.871,79	1,06	2	0,38	14.971,74	1,05	24	0,36	5.003.900,05	1,06
216.000,00	227.999,99	17	0,26	3.736.826,28	0,79	4	0,76	8.992,69	0,63	17	0,26	3.727.833,59	0,79
228.000,00	239.999,99	20	0,30	4.669.497,84	0,98	4	0,76	29.186,63	2,06	20	0,30	4.640.311,21	0,98
240.000,00	251.999,99	13	0,20	3.214.446,77	0,68	1	0,19	53.722,92	3,78	13	0,20	3.160.723,85	0,67
252.000,00	263.999,99	12	0,18	3.071.564,12	0,65	1	0,19	36.873,89	2,60	12	0,18	3.034.690,23	0,64
264.000,00	275.999,99	13	0,20	3.516.229,81	0,74	3	0,57	44.050,46	3,10	13	0,20	3.472.179,35	0,73
276.000,00	287.999,99	8	0,12	2.272.516,55	0,48	1	0,19	594,87	0,04	8	0,12	2.271.921,68	0,48
288.000,00	299.999,99	4	0,06	1.173.921,26	0,25	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	1.173.921,26	0,25
300.000,00	311.999,99	3	0,05	920.755,42	0,19	1	0,19	1.594,43	0,11	3	0,05	919.160,99	0,19
312.000,00	323.999,99	1	0,02	312.707,47	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	312.707,47	0,07
324.000,00	335.999,99	3	0,05	999.348,31	0,21	1	0,19	2.658,66	0,19	3	0,05	996.689,65	0,21

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>						
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%			
336.000,00	347.999,99	4	0,06	1.356.881,28	0,29	1	0,19	1.541,00	0,11	4	0,06	1.355.340,28	0,29		
360.000,00	371.999,99	1	0,02	360.686,15	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	360.686,15	0,08		
372.000,00	383.999,99	1	0,02	373.559,90	0,08	1	0,19	48.158,72	3,39	1	0,02	325.401,18	0,07		
408.000,00	419.999,99	2	0,03	824.591,31	0,17	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	824.591,31	0,17		
432.000,00	443.999,99	1	0,02	433.408,46	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	433.408,46	0,09		
456.000,00	467.999,99	1	0,02	467.936,16	0,10	1	0,19	3.598,29	0,25	1	0,02	464.337,87	0,10		
480.000,00	491.999,99	1	0,02	491.807,78	0,10	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	491.807,78	0,10		
492.000,00	503.999,99	1	0,02	502.296,07	0,11	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	502.296,07	0,11		
528.000,00	539.999,99	1	0,02	532.201,40	0,11	1	0,19	4.025,65	0,28	1	0,02	528.175,75	0,11		
540.000,00	551.999,99	1	0,02	541.484,26	0,11	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	541.484,26	0,11		
564.000,00	575.999,99	1	0,02	571.240,36	0,12	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	571.240,36	0,12		
648.000,00	659.999,99	1	0,02	659.660,59	0,14	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	659.660,59	0,14		
<b>Total :</b>		<b>6.626</b>	<b>100,00</b>	<b>475.539.129,70</b>	<b>100,00</b>	<b>528</b>	<b>100,00</b>	<b>1.419.480,28</b>	<b>100,00</b>	<b>6.617</b>	<b>100,00</b>	<b>474.119.649,42</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>															
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>				<b>71.768,66</b>				<b>2.688,41</b>				<b>71.651,75</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>				<b>28,83</b>				<b>0,58</b>				<b>28,83</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>				<b>659.660,59</b>				<b>659.722,92</b>				<b>659.660,59</b>			