

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	7.276	100,00	574.318.545,35	100,00	524	100,00	961.063,73	100,00	7.272	100,00	573.357.481,62	100,00	2,114%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	128	1,76	7.742.651,92	1,35	8	1,53	11.276,97	1,17	128	1,76	7.731.374,95	1,35	2,269%	0,823	0,490	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	7.148	98,24	566.575.893,43	98,65	516	98,47	949.786,76	98,83	7.144	98,24	565.626.106,67	98,65	2,111%	0,799	0,000	3,000
Total :	7.276	100,00	574.318.545,35	100,00	524	100,00	961.063,73	100,00	7.272	100,00	573.357.481,62	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,114%			
Media Simple / <i>Average</i> :			78.933,28				1.834,09				78.844,54		2,170%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			92,35				0,67				92,35		1,525%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			709.202,06				30.926,50				709.202,06		6,248%			