

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2009	1	0,01	22.934,10	0,00	1	0,16	22.934,10	2,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2011	2	0,03	4.239,30	0,00	2	0,33	4.239,30	0,37	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2012	118	1,69	359.576,91	0,07	15	2,46	37.880,75	3,32	118	1,69	321.696,16	0,06	3,065%	7,034
2013	181	2,59	1.600.590,04	0,30	9	1,48	17.780,42	1,56	181	2,59	1.582.809,62	0,30	3,014%	18,442
2014	137	1,96	2.147.234,56	0,41	9	1,48	22.353,86	1,96	137	1,96	2.124.880,70	0,40	2,948%	29,753
2015	152	2,17	3.329.043,65	0,63	8	1,31	8.411,27	0,74	152	2,17	3.320.632,38	0,63	2,986%	42,749
2016	116	1,66	2.974.296,56	0,57	13	2,13	15.089,77	1,32	116	1,66	2.959.206,79	0,56	2,778%	52,690
2017	154	2,20	4.871.969,66	0,93	17	2,79	11.005,00	0,96	154	2,20	4.860.964,66	0,93	2,887%	65,848
2018	159	2,27	4.925.572,69	0,94	13	2,13	6.519,12	0,57	159	2,27	4.919.053,57	0,94	2,912%	77,786
2019	155	2,21	6.179.439,84	1,17	11	1,81	36.231,02	3,18	155	2,22	6.143.208,82	1,17	2,881%	89,977
2020	300	4,29	14.071.315,03	2,67	23	3,78	37.964,77	3,33	300	4,29	14.033.350,26	2,67	2,851%	102,553
2021	192	2,74	9.494.467,60	1,80	14	2,30	11.625,06	1,02	192	2,74	9.482.842,54	1,81	2,714%	111,945
2022	159	2,27	8.409.111,17	1,60	10	1,64	8.236,15	0,72	159	2,27	8.400.875,02	1,60	2,826%	125,929
2023	316	4,52	15.579.818,31	2,96	28	4,60	61.056,05	5,35	316	4,52	15.518.762,26	2,96	2,851%	138,934
2024	241	3,44	13.974.697,52	2,66	20	3,28	61.204,78	5,36	241	3,45	13.913.492,74	2,65	2,756%	149,570
2025	624	8,92	44.493.589,29	8,45	48	7,88	95.331,95	8,36	624	8,92	44.398.257,34	8,45	2,821%	162,937
2026	334	4,77	24.048.412,31	4,57	30	4,93	28.562,39	2,50	334	4,77	24.019.849,92	4,57	2,521%	171,357
2027	234	3,34	17.234.916,84	3,27	11	1,81	4.525,02	0,40	234	3,35	17.230.391,82	3,28	2,783%	186,915
2028	298	4,26	23.886.772,53	4,54	25	4,11	33.848,98	2,97	298	4,26	23.852.923,55	4,54	2,731%	197,748
2029	266	3,80	24.954.222,03	4,74	18	2,96	16.450,67	1,44	266	3,80	24.937.771,36	4,75	2,727%	209,317
2030	903	12,90	82.157.517,26	15,61	55	9,03	107.326,56	9,41	903	12,91	82.050.190,70	15,62	2,833%	223,068
2031	457	6,53	40.751.358,28	7,74	57	9,36	107.265,63	9,40	457	6,53	40.644.092,65	7,74	2,448%	230,344
2032	49	0,70	5.419.370,22	1,03	3	0,49	1.480,36	0,13	49	0,70	5.417.889,86	1,03	2,776%	245,691
2033	98	1,40	10.567.025,81	2,01	6	0,99	3.057,67	0,27	98	1,40	10.563.968,14	2,01	2,694%	258,882
2034	97	1,39	11.938.295,28	2,27	8	1,31	7.102,87	0,62	97	1,39	11.931.192,41	2,27	2,605%	269,772
2035	679	9,70	81.944.127,61	15,57	67	11,00	154.842,72	13,57	679	9,71	81.789.284,89	15,57	2,818%	283,587
2036	519	7,42	63.283.812,80	12,02	76	12,48	207.286,42	18,17	519	7,42	63.076.526,38	12,01	2,410%	290,114
2037	1	0,01	83.197,10	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	83.197,10	0,02	2,995%	305,161
2038	3	0,04	311.239,38	0,06	2	0,33	407,08	0,04	3	0,04	310.832,30	0,06	3,043%	323,050
2039	5	0,07	502.836,21	0,10	2	0,33	1.266,18	0,11	5	0,07	501.570,03	0,10	2,643%	330,243

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2040	29	0,41	3.962.980,74	0,75	6	0,99	9.295,58	0,81	29	0,41	3.953.685,16	0,75	2,772%	341,451
2041	19	0,27	2.813.549,66	0,53	2	0,33	249,80	0,02	19	0,27	2.813.299,86	0,54	2,447%	350,023
Total :	6.998	100,00	526.297.530,29	100,00	609	100,00	1.140.831,30	100,00	6.995	100,00	525.156.698,99	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,713%	215,213
Media Simple / <i>Average</i> :			75.206,85				1.873,29				75.076,01		2,778%	180,009
Mínimo / <i>Minimum</i> :			62,69				0,68				62,69		1,823%	05/01/2012
Máximo / <i>Maximum</i> :			684.396,40				38.564,16				684.396,40		6,248%	05/09/2041