

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,02	3.893,06	0,00	1	0,32	3.893,06	0,23	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2012	2	0,03	28.319,76	0,01	2	0,64	28.319,76	1,70	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	2	0,03	3.600,75	0,00	2	0,64	3.600,75	0,22	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2014	118	1,89	422.013,30	0,10	7	2,25	49.926,51	3,00	118	1,89	372.086,79	0,09	1,659%	7,060
2015	145	2,32	1.418.057,93	0,33	3	0,96	7.074,03	0,43	145	2,32	1.410.983,90	0,33	1,533%	19,293
2016	100	1,60	1.328.050,26	0,31	5	1,61	1.508,90	0,09	100	1,60	1.326.541,36	0,31	1,594%	29,000
2017	145	2,32	3.056.721,29	0,71	6	1,93	24.556,87	1,48	145	2,32	3.032.164,42	0,71	1,519%	41,985
2018	145	2,32	3.111.145,26	0,72	4	1,29	1.172,05	0,07	145	2,32	3.109.973,21	0,73	1,691%	53,987
2019	133	2,13	3.733.014,77	0,87	5	1,61	89.574,84	5,39	133	2,13	3.643.439,93	0,85	1,648%	65,855
2020	277	4,43	9.952.136,86	2,32	12	3,86	43.987,21	2,65	277	4,43	9.908.149,65	2,31	1,451%	78,483
2021	180	2,88	6.873.958,78	1,60	6	1,93	23.575,80	1,42	180	2,88	6.850.382,98	1,60	1,490%	88,166
2022	152	2,43	6.322.803,70	1,47	6	1,93	14.470,03	0,87	152	2,43	6.308.333,67	1,47	1,524%	102,122
2023	293	4,69	12.207.678,28	2,84	14	4,50	115.422,14	6,94	293	4,69	12.092.256,14	2,82	1,592%	114,897
2024	234	3,74	11.659.042,42	2,71	8	2,57	85.744,71	5,16	234	3,74	11.573.297,71	2,70	1,589%	125,755
2025	586	9,37	35.386.828,81	8,23	23	7,40	127.229,05	7,65	586	9,38	35.259.599,76	8,23	1,409%	138,948
2026	303	4,84	18.781.657,31	4,37	9	2,89	35.745,72	2,15	303	4,85	18.745.911,59	4,38	1,429%	147,442
2027	226	3,61	14.654.710,40	3,41	8	2,57	13.271,17	0,80	226	3,62	14.641.439,23	3,42	1,506%	162,869
2028	277	4,43	19.920.199,62	4,63	15	4,82	80.821,19	4,86	277	4,43	19.839.378,43	4,63	1,571%	173,652
2029	253	4,05	20.529.078,50	4,78	10	3,22	40.243,72	2,42	253	4,05	20.488.834,78	4,78	1,626%	185,254
2030	835	13,35	68.499.789,04	15,94	28	9,00	117.615,04	7,08	835	13,36	68.382.174,00	15,97	1,417%	199,081
2031	419	6,70	33.489.991,21	7,79	23	7,40	160.432,14	9,65	419	6,71	33.329.559,07	7,78	1,411%	206,385
2032	51	0,82	5.093.839,54	1,18	0	0,00	0,00	0,00	51	0,82	5.093.839,54	1,19	1,517%	221,653
2033	103	1,65	10.187.308,05	2,37	6	1,93	19.291,18	1,16	103	1,65	10.168.016,87	2,37	1,528%	234,857
2034	91	1,46	10.457.074,61	2,43	4	1,29	28.858,58	1,74	91	1,46	10.428.216,03	2,44	1,444%	246,189
2035	620	9,91	69.474.462,26	16,16	50	16,08	210.828,81	12,68	620	9,92	69.263.633,45	16,18	1,338%	259,601
2036	479	7,66	54.113.727,40	12,59	41	13,18	309.205,88	18,60	479	7,67	53.804.521,52	12,57	1,383%	266,082
2037	4	0,06	215.430,07	0,05	1	0,32	137,90	0,01	4	0,06	215.292,17	0,05	2,542%	281,359
2038	5	0,08	450.598,09	0,10	0	0,00	0,00	0,00	5	0,08	450.598,09	0,11	1,737%	296,733
2039	8	0,13	686.969,35	0,16	0	0,00	0,00	0,00	8	0,13	686.969,35	0,16	1,882%	306,582
2040	32	0,51	3.517.927,14	0,82	6	1,93	17.212,73	1,04	32	0,51	3.500.714,41	0,82	1,823%	317,716

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2041	34	0,54	4.242.929,33	0,99	6	1,93	8.405,07	0,51	34	0,54	4.234.524,26	0,99	1,528%	327,304
2045	1	0,02	45.605,38	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	45.605,38	0,01	4,844%	376,161
Total :	6.254	100,00	429.868.562,53	100,00	311	100,00	1.662.124,84	100,00	6.249	100,00	428.206.437,69	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,449%	197,468
Media Simple / <i>Average</i> :			68.734,98				5.344,45				68.523,99		1,502%	164,576
Mínimo / <i>Minimum</i> :			23,51				31,93				23,51		0,584%	02/01/2014
Máximo / <i>Maximum</i> :			631.940,25				73.379,89				631.940,25		6,234%	05/05/2045