

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2017

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,02	3.893,06	0,00	1	0,71	3.893,06	0,23	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,02	1.112,31	0,00	1	0,71	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	4	0,08	9.571,09	0,00	4	2,86	9.571,09	0,56	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	115	2,37	292.126,99	0,11	0	0,00	0,00	0,00	115	2,37	292.126,99	0,11	0,886%	7,698
2019	111	2,29	796.162,40	0,30	1	0,71	2.211,97	0,13	111	2,29	793.950,43	0,30	0,830%	18,451
2020	231	4,76	3.412.813,99	1,30	9	6,43	137.719,36	8,03	231	4,76	3.275.094,63	1,25	0,681%	30,690
2021	153	3,15	2.793.472,33	1,06	6	4,29	62.030,19	3,62	153	3,16	2.731.442,14	1,05	0,766%	40,740
2022	144	2,97	3.317.951,38	1,26	1	0,71	19.497,14	1,14	144	2,97	3.298.454,24	1,26	0,766%	54,040
2023	243	5,01	5.819.570,41	2,21	8	5,71	75.921,18	4,43	243	5,01	5.743.649,23	2,20	0,766%	67,015
2024	194	4,00	5.764.090,78	2,19	5	3,57	31.258,80	1,82	194	4,00	5.732.831,98	2,20	0,762%	77,587
2025	488	10,05	18.838.377,18	7,17	8	5,71	124.336,69	7,25	488	10,07	18.714.040,49	7,17	0,671%	90,842
2026	270	5,56	11.285.133,63	4,29	7	5,00	55.401,64	3,23	270	5,57	11.229.731,99	4,30	0,686%	99,617
2027	197	4,06	9.078.410,63	3,45	4	2,86	25.531,18	1,49	197	4,06	9.052.879,45	3,47	0,729%	114,808
2028	219	4,51	11.183.285,15	4,25	5	3,57	44.563,55	2,60	219	4,52	11.138.721,60	4,27	0,678%	125,817
2029	203	4,18	11.607.364,12	4,42	7	5,00	57.452,47	3,35	203	4,19	11.549.911,65	4,42	0,715%	137,275
2030	712	14,67	44.328.850,90	16,86	13	9,29	166.916,05	9,73	712	14,69	44.161.934,85	16,91	0,663%	151,012
2031	358	7,38	22.657.340,23	8,62	12	8,57	170.682,10	9,95	358	7,38	22.486.658,13	8,61	0,693%	158,419
2032	50	1,03	3.948.916,70	1,50	1	0,71	265,64	0,02	50	1,03	3.948.651,06	1,51	0,706%	173,768
2033	79	1,63	6.280.602,60	2,39	3	2,14	33.576,47	1,96	79	1,63	6.247.026,13	2,39	0,617%	186,448
2034	87	1,79	8.373.695,88	3,19	2	1,43	64.804,20	3,78	87	1,79	8.308.891,68	3,18	0,649%	197,953
2035	524	10,80	48.209.201,89	18,34	18	12,86	210.470,96	12,27	524	10,81	47.998.730,93	18,38	0,615%	211,734
2036	397	8,18	37.739.699,62	14,36	19	13,57	361.004,97	21,04	397	8,19	37.378.694,65	14,31	0,665%	218,125
2037	3	0,06	127.152,47	0,05	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	127.152,47	0,05	1,336%	234,362
2038	4	0,08	282.435,08	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	282.435,08	0,11	1,058%	247,842
2039	9	0,19	689.838,81	0,26	0	0,00	0,00	0,00	9	0,19	689.838,81	0,26	1,112%	257,975
2040	30	0,62	3.054.047,18	1,16	1	0,71	6.033,58	0,35	30	0,62	3.048.013,60	1,17	0,967%	270,107
2041	27	0,56	2.976.365,65	1,13	4	2,86	51.206,37	2,98	27	0,56	2.925.159,28	1,12	0,834%	278,911

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2017

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.854	100,00	262.871.482,46	100,00	140	100,00	1.715.460,97	100,00	4.848	100,00	261.156.021,49	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,678%	160,983
Media Simple / <i>Average</i> :			54.155,64				12.253,29				53.868,82		0,726%	129,097
Mínimo / <i>Minimum</i> :			26,77				81,95				26,77		0,000%	05/01/2018
Máximo / <i>Maximum</i> :			508.466,90				94.837,63				508.466,90		4,000%	05/09/2041