

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,02	3.893,06	0,00	1	0,69	3.893,06	0,22	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,02	1.112,31	0,00	1	0,69	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	1	0,02	3.598,22	0,00	1	0,69	3.598,22	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	21	0,46	14.066,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	21	0,46	14.066,10	0,01	0,891%	1,139
2019	101	2,19	341.743,86	0,14	2	1,39	6.392,15	0,36	101	2,19	335.351,71	0,14	0,747%	9,381
2020	222	4,81	2.193.212,69	0,92	8	5,56	54.035,11	3,08	222	4,82	2.139.177,58	0,91	0,637%	20,802
2021	151	3,27	2.058.468,98	0,87	4	2,78	44.963,50	2,56	151	3,28	2.013.505,48	0,86	0,668%	30,817
2022	140	3,03	2.684.866,47	1,13	2	1,39	24.171,06	1,38	140	3,04	2.660.695,41	1,13	0,677%	44,072
2023	224	4,86	4.721.753,41	1,99	6	4,17	87.937,26	5,01	224	4,86	4.633.816,15	1,97	0,690%	56,962
2024	186	4,03	4.777.159,37	2,01	8	5,56	43.077,91	2,45	186	4,03	4.734.081,46	2,01	0,667%	67,634
2025	472	10,23	16.429.810,04	6,93	12	8,33	148.140,13	8,44	472	10,24	16.281.669,91	6,92	0,622%	80,862
2026	258	5,59	9.747.850,65	4,11	9	6,25	72.517,55	4,13	258	5,60	9.675.333,10	4,11	0,600%	89,547
2027	195	4,23	8.076.067,87	3,41	4	2,78	1.552,11	0,09	195	4,23	8.074.515,76	3,43	0,638%	104,745
2028	212	4,60	10.154.439,84	4,28	5	3,47	59.571,65	3,39	212	4,60	10.094.868,19	4,29	0,612%	115,797
2029	203	4,40	10.919.184,54	4,60	5	3,47	69.147,78	3,94	203	4,40	10.850.036,76	4,61	0,640%	127,402
2030	693	15,02	40.065.916,72	16,90	16	11,11	215.039,11	12,24	693	15,03	39.850.877,61	16,93	0,622%	141,009
2031	351	7,61	20.840.097,92	8,79	11	7,64	145.746,84	8,30	351	7,61	20.694.351,08	8,79	0,602%	148,446
2032	51	1,11	3.840.032,06	1,62	1	0,69	235,62	0,01	51	1,11	3.839.796,44	1,63	0,647%	163,653
2033	76	1,65	5.684.140,98	2,40	4	2,78	41.755,78	2,38	76	1,65	5.642.385,20	2,40	0,556%	176,575
2034	86	1,86	7.880.347,06	3,32	4	2,78	79.645,89	4,54	86	1,87	7.800.701,17	3,31	0,587%	188,110
2035	509	11,03	44.814.526,32	18,90	18	12,50	243.138,23	13,84	509	11,04	44.571.388,09	18,94	0,580%	201,750
2036	388	8,41	35.226.197,95	14,85	16	11,11	342.604,01	19,51	388	8,42	34.883.593,94	14,82	0,564%	208,107
2037	3	0,07	122.392,35	0,05	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	122.392,35	0,05	1,316%	224,364
2038	4	0,09	272.576,61	0,11	1	0,69	380,35	0,02	4	0,09	272.196,26	0,12	1,020%	237,846
2039	9	0,20	713.319,03	0,30	0	0,00	0,00	0,00	9	0,20	713.319,03	0,30	0,958%	247,316
2040	28	0,61	2.654.723,45	1,12	1	0,69	49,04	0,00	28	0,61	2.654.674,41	1,13	0,928%	259,712
2041	27	0,59	2.896.759,65	1,22	4	2,78	67.519,03	3,84	27	0,59	2.829.240,62	1,20	0,748%	268,913

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.613	100,00	237.138.257,51	100,00	144	100,00	1.756.223,70	100,00	4.610	100,00	235.382.033,81	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,612%	153,560
Media Simple / <i>Average</i> :			51.406,52				12.196,00				51.059,01		0,654%	122,039
Mínimo / <i>Minimum</i> :			144,77				49,04				144,77		0,000%	02/11/2018
Máximo / <i>Maximum</i> :			481.232,89				105.070,43				481.232,89		3,820%	05/09/2041