

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,02	3.893,06	0,00	1	0,80	3.893,06	0,23	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,02	1.112,31	0,00	1	0,80	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	1	0,02	1.445,19	0,00	1	0,80	1.445,19	0,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	70	1,56	158.157,11	0,07	2	1,60	7.037,64	0,41	70	1,56	151.119,47	0,07	0,768%	6,036
2020	217	4,83	1.657.292,50	0,74	6	4,80	50.393,60	2,91	217	4,84	1.606.898,90	0,72	0,644%	15,986
2021	151	3,36	1.707.995,07	0,76	5	4,00	25.810,94	1,49	151	3,37	1.682.184,13	0,76	0,691%	25,971
2022	135	3,01	2.350.616,18	1,05	2	1,60	26.268,87	1,52	135	3,01	2.324.347,31	1,05	0,696%	39,155
2023	218	4,86	4.176.954,81	1,87	6	4,80	70.473,11	4,07	218	4,86	4.106.481,70	1,85	0,701%	52,103
2024	177	3,94	4.212.118,39	1,88	6	4,80	45.188,77	2,61	177	3,95	4.166.929,62	1,88	0,697%	62,692
2025	470	10,47	15.303.226,27	6,84	10	8,00	161.044,67	9,31	470	10,48	15.142.181,60	6,82	0,632%	75,805
2026	254	5,66	9.069.196,91	4,06	8	6,40	81.145,19	4,69	254	5,66	8.988.051,72	4,05	0,629%	84,666
2027	196	4,37	7.803.752,87	3,49	2	1,60	550,93	0,03	196	4,37	7.803.201,94	3,52	0,646%	99,756
2028	212	4,72	9.613.624,47	4,30	5	4,00	66.168,74	3,83	212	4,73	9.547.455,73	4,30	0,637%	110,809
2029	205	4,57	10.555.040,58	4,72	5	4,00	75.026,81	4,34	205	4,57	10.480.013,77	4,72	0,661%	122,406
2030	681	15,17	38.108.111,82	17,04	12	9,60	212.924,12	12,31	681	15,18	37.895.187,70	17,08	0,636%	136,034
2031	342	7,62	19.963.500,16	8,93	12	9,60	162.105,80	9,37	342	7,62	19.801.394,36	8,92	0,635%	143,595
2032	47	1,05	3.311.915,54	1,48	1	0,80	236,41	0,01	47	1,05	3.311.679,13	1,49	0,675%	158,864
2033	77	1,72	5.575.739,50	2,49	3	2,40	42.085,70	2,43	77	1,72	5.533.653,80	2,49	0,582%	171,606
2034	83	1,85	7.326.243,80	3,28	4	3,20	84.950,37	4,91	83	1,85	7.241.293,43	3,26	0,608%	183,019
2035	501	11,16	43.133.785,06	19,29	16	12,80	238.720,70	13,80	501	11,17	42.895.064,36	19,33	0,589%	196,731
2036	383	8,53	33.651.460,66	15,05	13	10,40	322.848,92	18,67	383	8,54	33.328.611,74	15,02	0,607%	203,141
2037	3	0,07	119.990,02	0,05	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	119.990,02	0,05	1,321%	219,365
2038	4	0,09	267.040,78	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,09	267.040,78	0,12	1,052%	232,848
2039	7	0,16	550.359,04	0,25	0	0,00	0,00	0,00	7	0,16	550.359,04	0,25	0,920%	243,286
2040	27	0,60	2.453.143,44	1,10	1	0,80	233,81	0,01	27	0,60	2.452.909,63	1,11	0,938%	254,623
2041	26	0,58	2.538.529,94	1,14	3	2,40	49.946,73	2,89	26	0,58	2.488.583,21	1,12	0,815%	264,084

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.489	100,00	223.614.245,48	100,00	125	100,00	1.729.612,39	100,00	4.486	100,00	221.884.633,09	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,632%	149,525
Media Simple / <i>Average</i> :			49.813,82				13.836,90				49.461,58		0,672%	118,350
Mínimo / <i>Minimum</i> :			48,29				108,00				48,29		0,000%	03/04/2019
Máximo / <i>Maximum</i> :			467.519,89				110.186,83				467.519,89		3,820%	05/09/2041