

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1996	49	0,52	1.434.407,52	0,16	2	1,61	563,04	1,49	49	0,52	1.433.844,48	0,16	4,389%	125,648
1997	230	2,45	5.369.874,72	0,61	8	6,45	5.314,93	14,06	230	2,45	5.364.559,79	0,61	4,431%	113,760
1998	251	2,68	10.286.001,90	1,17	12	9,68	3.144,40	8,32	251	2,68	10.282.857,50	1,17	4,374%	101,105
1999	136	1,45	5.991.715,37	0,68	5	4,03	1.409,34	3,73	136	1,45	5.990.306,03	0,68	4,299%	90,141
2000	203	2,16	9.740.051,55	1,11	5	4,03	1.321,31	3,49	203	2,16	9.738.730,24	1,11	4,424%	78,419
2001	281	3,00	17.703.338,77	2,02	5	4,03	1.181,43	3,12	281	3,00	17.702.157,34	2,02	4,395%	64,680
2002	641	6,83	51.196.517,94	5,83	9	7,26	2.466,19	6,52	641	6,83	51.194.051,75	5,83	4,195%	53,551
2003	1.143	12,19	95.113.206,94	10,83	27	21,77	8.633,25	22,83	1.143	12,19	95.104.573,69	10,83	4,130%	41,965
2004	1.033	11,01	95.789.026,34	10,91	9	7,26	2.149,42	5,69	1.033	11,01	95.786.876,92	10,91	4,057%	29,620
2005	3.915	41,74	418.524.432,98	47,66	25	20,16	6.447,87	17,05	3.915	41,74	418.517.985,11	47,66	4,109%	16,501
2006	1.497	15,96	167.087.696,15	19,03	17	13,71	5.176,85	13,69	1.497	15,96	167.082.519,30	19,03	3,458%	10,246
Total :	9.379	100,00	878.236.270,18	100,00	124	100,00	37.808,03	100,00	9.379	100,00	878.198.462,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,003%	25,582
Media Simple / Average :			93.638,58				304,90				93.634,55		4,085%	31,241
Mínimo / Minimum :			72,58				8,24				72,58		2,200%	11/01/1996
Máximo / Maximum :			939.686,93				2.347,82				939.686,93		7,000%	22/06/2006

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.