

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	184	2,53	939.733,29	0,16	17	3,24	44.282,79	4,61	180	2,48	895.450,50	0,16	3,605	3,269
5,01 10,00	262	3,60	3.815.109,66	0,66	9	1,72	5.235,59	0,54	262	3,60	3.809.874,07	0,66	7,894	7,883
10,01 15,00	347	4,77	8.159.491,53	1,42	22	4,20	11.399,75	1,19	347	4,77	8.148.091,78	1,42	12,761	12,741
15,01 20,00	376	5,17	12.066.010,66	2,10	17	3,24	18.392,03	1,91	376	5,17	12.047.618,63	2,10	17,707	17,677
20,01 25,00	339	4,66	14.917.594,69	2,60	9	1,72	28.866,71	3,00	339	4,66	14.888.727,98	2,60	22,599	22,540
25,01 30,00	368	5,06	18.566.557,09	3,23	12	2,29	18.547,37	1,93	368	5,06	18.548.009,72	3,23	27,598	27,565
30,01 35,00	389	5,35	23.948.593,39	4,17	20	3,82	21.637,54	2,25	389	5,35	23.926.955,85	4,17	32,604	32,574
35,01 40,00	407	5,59	28.048.925,70	4,88	28	5,34	42.745,27	4,45	407	5,60	28.006.180,43	4,88	37,651	37,590
40,01 45,00	463	6,36	34.889.082,96	6,07	28	5,34	43.632,94	4,54	463	6,37	34.845.450,02	6,08	42,667	42,607
45,01 50,00	488	6,71	40.389.593,28	7,03	38	7,25	50.736,59	5,28	488	6,71	40.338.856,69	7,04	47,570	47,507
50,01 55,00	576	7,92	53.479.164,43	9,31	38	7,25	51.516,28	5,36	576	7,92	53.427.648,15	9,32	52,566	52,510
55,01 60,00	640	8,80	61.538.054,35	10,71	49	9,35	111.568,61	11,61	640	8,80	61.426.485,74	10,71	57,708	57,593
60,01 65,00	735	10,10	73.891.529,33	12,87	65	12,40	127.094,08	13,22	735	10,11	73.764.435,25	12,87	62,709	62,594
65,01 70,00	870	11,96	96.577.516,67	16,82	75	14,31	144.346,11	15,02	870	11,96	96.433.170,56	16,82	67,853	67,746
70,01 75,00	629	8,64	79.572.909,39	13,86	73	13,93	199.678,08	20,78	629	8,65	79.373.231,31	13,84	72,095	71,907
75,01 80,00	127	1,75	14.287.488,65	2,49	17	3,24	33.865,76	3,52	127	1,75	14.253.622,89	2,49	77,420	77,223
80,01 85,00	53	0,73	6.399.749,11	1,11	7	1,34	7.518,23	0,78	53	0,73	6.392.230,88	1,11	82,307	82,206
85,01 90,00	21	0,29	2.553.178,41	0,44	0	0,00	0,00	0,00	21	0,29	2.553.178,41	0,45	86,315	86,315
90,01 95,00	2	0,03	278.262,76	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	278.262,76	0,05	90,464	90,464
Total :	7.276	100,00	574.318.545,35	100,00	524	100,00	961.063,73	100,00	7.272	100,00	573.357.481,62	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													55,043	54,944
Media Simple / Average :			78.933,28				1.834,09				78.844,54		46,156	46,078
Mínimo / Minimum :			92,35				0,67				92,35		0,058	0,127
Máximo / Maximum :			709.202,06				30.926,50				709.202,06		90,483	90,483