

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	247	3,95	1.252.434,65	0,29	11	3,54	77.310,55	4,65	242	3,87	1.175.124,10	0,27	4,159	3,321
5,01 10,00	323	5,16	4.967.770,16	1,16	10	3,22	11.072,78	0,67	323	5,17	4.956.697,38	1,16	7,911	7,893
10,01 15,00	313	5,00	7.974.301,67	1,86	11	3,54	28.416,72	1,71	313	5,01	7.945.884,95	1,86	12,624	12,571
15,01 20,00	335	5,36	11.494.750,17	2,67	8	2,57	11.425,11	0,69	335	5,36	11.483.325,06	2,68	17,546	17,525
20,01 25,00	374	5,98	15.223.891,53	3,54	9	2,89	21.546,33	1,30	374	5,98	15.202.345,20	3,55	22,732	22,698
25,01 30,00	402	6,43	19.609.693,38	4,56	14	4,50	90.390,18	5,44	402	6,43	19.519.303,20	4,56	27,751	27,546
30,01 35,00	410	6,56	24.842.926,66	5,78	16	5,14	104.877,85	6,31	410	6,56	24.738.048,81	5,78	32,865	32,703
35,01 40,00	476	7,61	29.869.398,31	6,95	23	7,40	46.392,74	2,79	476	7,62	29.823.005,57	6,96	37,637	37,570
40,01 45,00	480	7,68	35.176.130,17	8,18	15	4,82	56.623,01	3,41	480	7,68	35.119.507,16	8,20	42,587	42,514
45,01 50,00	589	9,42	48.686.996,70	11,33	26	8,36	178.903,62	10,76	589	9,43	48.508.093,08	11,33	47,749	47,536
50,01 55,00	630	10,07	55.572.370,90	12,93	34	10,93	221.348,94	13,32	630	10,08	55.351.021,96	12,93	52,792	52,562
55,01 60,00	667	10,67	62.352.849,32	14,51	37	11,90	209.838,04	12,62	667	10,67	62.143.011,28	14,51	57,830	57,609
60,01 65,00	637	10,19	69.189.699,81	16,10	50	16,08	274.130,51	16,49	637	10,19	68.915.569,30	16,09	62,762	62,489
65,01 70,00	295	4,72	34.886.500,63	8,12	41	13,18	303.149,03	18,24	295	4,72	34.583.351,60	8,08	66,977	66,324
70,01 75,00	42	0,67	4.957.552,79	1,15	5	1,61	13.514,30	0,81	42	0,67	4.944.038,49	1,15	72,139	71,934
75,01 80,00	31	0,50	3.435.628,18	0,80	1	0,32	13.185,13	0,79	31	0,50	3.422.443,05	0,80	77,012	76,674
80,01 85,00	3	0,05	375.667,50	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,05	375.667,50	0,09	82,036	82,036
Total :	6.254	100,00	429.868.562,53	100,00	311	100,00	1.662.124,84	100,00	6.249	100,00	428.206.437,69	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													48,555	48,327
Media Simple / Average :			68.734,98				5.344,45				68.523,99		39,869	39,724
Mínimo / Minimum :			23,51				31,93				23,51		0,015	0,015
Máximo / Maximum :			631.940,25				73.379,89				631.940,25		87,992	82,122