

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2017

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	298	6,14	1.483.840,45	0,56	8	5,71	15.155,33	0,88	292	6,02	1.468.685,12	0,56	3,414	3,396
5,01 10,00	334	6,88	5.025.159,35	1,91	10	7,14	55.321,58	3,22	334	6,89	4.969.837,77	1,90	7,769	7,601
10,01 15,00	392	8,08	9.589.955,32	3,65	11	7,86	139.623,12	8,14	392	8,09	9.450.332,20	3,62	13,180	12,702
15,01 20,00	364	7,50	11.568.376,82	4,40	6	4,29	108.371,20	6,32	364	7,51	11.460.005,62	4,39	18,047	17,753
20,01 25,00	394	8,12	15.187.269,96	5,78	7	5,00	26.853,56	1,57	394	8,13	15.160.416,40	5,81	22,835	22,770
25,01 30,00	451	9,29	21.299.071,46	8,10	13	9,29	156.779,36	9,14	451	9,30	21.142.292,10	8,10	27,952	27,659
30,01 35,00	513	10,57	30.023.032,99	11,42	12	8,57	187.237,05	10,91	513	10,58	29.835.795,94	11,42	32,970	32,674
35,01 40,00	457	9,41	29.272.170,95	11,14	12	8,57	89.734,64	5,23	457	9,43	29.182.436,31	11,17	37,663	37,518
40,01 45,00	561	11,56	40.320.001,56	15,34	15	10,71	236.492,54	13,79	561	11,57	40.083.509,02	15,35	43,080	42,721
45,01 50,00	528	10,88	41.616.666,78	15,83	12	8,57	84.950,77	4,95	528	10,89	41.531.716,01	15,90	47,341	47,217
50,01 55,00	422	8,69	43.136.790,33	16,41	21	15,00	381.644,62	22,25	422	8,70	42.755.145,71	16,37	53,600	52,979
55,01 60,00	107	2,20	11.167.083,61	4,25	12	8,57	228.311,56	13,31	107	2,21	10.938.772,05	4,19	58,114	56,664
60,01 65,00	26	0,54	2.499.377,49	0,95	1	0,71	4.985,64	0,29	26	0,54	2.494.391,85	0,96	62,676	62,552
65,01 70,00	6	0,12	575.404,42	0,22	0	0,00	0,00	0,00	6	0,12	575.404,42	0,22	66,708	66,708
70,01 75,00	1	0,02	107.280,97	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	107.280,97	0,04	71,360	71,360
<b>Total :</b>	<b>4.854</b>	<b>100,00</b>	<b>262.871.482,46</b>	<b>100,00</b>	<b>140</b>	<b>100,00</b>	<b>1.715.460,97</b>	<b>100,00</b>	<b>4.848</b>	<b>100,00</b>	<b>261.156.021,49</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>39,124</b>	<b>38,775</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>54.155,64</b>				<b>12.253,29</b>				<b>53.868,82</b>		<b>30,925</b>	<b>30,724</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>26,77</b>				<b>81,95</b>				<b>26,77</b>		<b>0,009</b>	<b>0,009</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>508.466,90</b>				<b>94.837,63</b>				<b>508.466,90</b>		<b>85,070</b>	<b>71,360</b>