

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/03/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	294	6,14	1.542.572,93	0,60	7	4,70	36.930,84	2,07	290	6,06	1.505.642,09	0,59	3,641	3,429
5,01 10,00	349	7,29	5.146.204,90	2,01	9	6,04	33.462,69	1,88	349	7,29	5.112.742,21	2,01	7,824	7,699
10,01 15,00	386	8,06	9.561.414,52	3,74	9	6,04	150.041,63	8,41	386	8,07	9.411.372,89	3,70	13,190	12,696
15,01 20,00	353	7,37	11.287.838,85	4,41	7	4,70	85.512,35	4,79	353	7,38	11.202.326,50	4,41	17,981	17,753
20,01 25,00	427	8,91	16.114.074,13	6,30	13	8,72	51.178,42	2,87	427	8,92	16.062.895,71	6,32	22,907	22,802
25,01 30,00	441	9,21	21.482.134,87	8,40	15	10,07	160.620,47	9,01	441	9,21	21.321.514,40	8,39	28,005	27,704
30,01 35,00	517	10,79	29.422.807,95	11,50	14	9,40	190.157,32	10,66	517	10,80	29.232.650,63	11,50	32,912	32,609
35,01 40,00	445	9,29	28.914.505,31	11,30	14	9,40	87.347,30	4,90	445	9,30	28.827.158,01	11,35	37,688	37,545
40,01 45,00	587	12,25	41.969.111,17	16,40	22	14,77	266.965,88	14,97	587	12,26	41.702.145,29	16,41	43,035	42,654
45,01 50,00	473	9,87	37.722.887,57	14,74	11	7,38	84.025,81	4,71	473	9,88	37.638.861,76	14,81	47,219	47,084
50,01 55,00	424	8,85	43.137.307,63	16,86	21	14,09	529.332,46	29,68	424	8,86	42.607.975,17	16,77	53,608	52,735
55,01 60,00	65	1,36	6.830.467,49	2,67	7	4,70	108.030,77	6,06	65	1,36	6.722.436,72	2,65	58,087	57,000
60,01 65,00	24	0,50	2.276.529,84	0,89	0	0,00	0,00	0,00	24	0,50	2.276.529,84	0,90	62,257	62,257
65,01 70,00	4	0,08	361.600,07	0,14	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	361.600,07	0,14	66,781	66,781
70,01 75,00	1	0,02	106.196,01	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	106.196,01	0,04	70,638	70,638
Total :	4.790	100,00	255.875.653,24	100,00	149	100,00	1.783.605,94	100,00	4.786	100,00	254.092.047,30	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													38,588	38,214
Media Simple / Average :			53.418,72				11.970,51				53.090,69		30,462	30,251
Mínimo / Minimum :			101,29				0,01				101,29		0,101	0,101
Máximo / Maximum :			500.320,65				97.907,47				500.320,65		85,070	70,638