

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	298	6,42	1.563.056,63	0,65	7	4,93	42.372,89	2,43	294	6,34	1.520.683,74	0,64	3,642	3,407
5,01 10,00	378	8,15	5.567.500,64	2,32	9	6,34	55.354,03	3,17	378	8,15	5.512.146,61	2,32	8,028	7,804
10,01 15,00	368	7,93	8.573.645,23	3,58	9	6,34	45.685,96	2,62	368	7,94	8.527.959,27	3,58	12,723	12,640
15,01 20,00	349	7,52	11.302.660,71	4,72	9	6,34	128.287,46	7,35	349	7,53	11.174.373,25	4,70	18,051	17,702
20,01 25,00	441	9,50	16.477.770,41	6,87	15	10,56	134.329,72	7,69	441	9,51	16.343.440,69	6,87	22,934	22,582
25,01 30,00	473	10,19	23.308.797,66	9,72	13	9,15	156.065,93	8,94	473	10,20	23.152.731,73	9,73	27,910	27,661
30,01 35,00	478	10,30	27.286.204,62	11,38	9	6,34	140.765,97	8,06	478	10,31	27.145.438,65	11,41	32,747	32,493
35,01 40,00	480	10,34	30.389.836,88	12,68	12	8,45	78.151,61	4,47	480	10,35	30.311.685,27	12,74	37,769	37,655
40,01 45,00	623	13,43	44.720.855,91	18,66	23	16,20	297.781,05	17,05	623	13,44	44.423.074,86	18,67	42,975	42,593
45,01 50,00	333	7,18	29.088.249,04	12,14	9	6,34	189.605,70	10,86	333	7,18	28.898.643,34	12,15	47,841	47,351
50,01 55,00	351	7,56	34.776.692,87	14,51	22	15,49	420.772,39	24,09	351	7,57	34.355.920,48	14,44	52,784	51,958
55,01 60,00	49	1,06	4.730.567,63	1,97	5	3,52	57.299,54	3,28	49	1,06	4.673.268,09	1,96	57,577	56,793
60,01 65,00	16	0,34	1.600.400,95	0,67	0	0,00	0,00	0,00	16	0,35	1.600.400,95	0,67	61,616	61,616
65,01 70,00	3	0,06	305.988,12	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	305.988,12	0,13	66,861	66,861
<b>Total :</b>	<b>4.640</b>	<b>100,00</b>	<b>239.692.227,30</b>	<b>100,00</b>	<b>142</b>	<b>100,00</b>	<b>1.746.472,25</b>	<b>100,00</b>	<b>4.636</b>	<b>100,00</b>	<b>237.945.755,05</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>37,439</b>	<b>37,054</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>51.657,81</b>				<b>12.299,10</b>				<b>51.325,66</b>		<b>29,379</b>	<b>29,164</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>136,66</b>				<b>107,32</b>				<b>136,66</b>		<b>0,198</b>	<b>0,198</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>483.969,88</b>				<b>104.047,15</b>				<b>483.969,88</b>		<b>85,070</b>	<b>69,191</b>