

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	301	6,53	1.592.176,90	0,67	7	4,86	42.518,51	2,42	298	6,46	1.549.658,39	0,66	3,671	3,438
5,01 10,00	375	8,13	5.595.595,26	2,36	11	7,64	67.055,01	3,82	375	8,13	5.528.540,25	2,35	8,048	7,788
10,01 15,00	363	7,87	8.323.490,06	3,51	6	4,17	35.414,21	2,02	363	7,87	8.288.075,85	3,52	12,685	12,618
15,01 20,00	354	7,67	11.439.214,94	4,82	9	6,25	129.944,33	7,40	354	7,68	11.309.270,61	4,80	18,029	17,683
20,01 25,00	443	9,60	16.567.380,57	6,99	16	11,11	143.107,85	8,15	443	9,61	16.424.272,72	6,98	22,936	22,571
25,01 30,00	486	10,54	23.868.724,13	10,07	16	11,11	153.656,76	8,75	486	10,54	23.715.067,37	10,08	27,927	27,687
30,01 35,00	462	10,02	26.511.253,90	11,18	10	6,94	144.886,13	8,25	462	10,02	26.366.367,77	11,20	32,758	32,492
35,01 40,00	488	10,58	30.824.031,59	13,00	14	9,72	82.121,48	4,68	488	10,59	30.741.910,11	13,06	37,760	37,644
40,01 45,00	620	13,44	44.540.729,88	18,78	22	15,28	277.134,16	15,78	620	13,45	44.263.595,72	18,81	42,926	42,565
45,01 50,00	318	6,89	28.167.753,45	11,88	8	5,56	195.009,67	11,10	318	6,90	27.972.743,78	11,88	47,936	47,420
50,01 55,00	339	7,35	33.524.278,39	14,14	20	13,89	426.314,44	24,27	339	7,35	33.097.963,95	14,06	52,701	51,834
55,01 60,00	47	1,02	4.442.386,11	1,87	5	3,47	59.061,15	3,36	47	1,02	4.383.324,96	1,86	57,619	56,761
60,01 65,00	14	0,30	1.436.546,28	0,61	0	0,00	0,00	0,00	14	0,30	1.436.546,28	0,61	61,467	61,467
65,01 70,00	3	0,07	304.696,05	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	304.696,05	0,13	66,580	66,580
Total :	4.613	100,00	237.138.257,51	100,00	144	100,00	1.756.223,70	100,00	4.610	100,00	235.382.033,81	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													37,257	36,866
Media Simple / Average :			51.406,52				12.196,00				51.059,01		29,215	28,996
Mínimo / Minimum :			144,77				49,04				144,77		0,089	0,089
Máximo / Maximum :			481.232,89				105.070,43				481.232,89		85,070	68,949