

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	356	8,14	1.946.171,94	0,92	10	7,75	64.694,47	3,53	352	8,06	1.881.477,47	0,90	4,124	3,440
5,01 10,00	357	8,17	5.041.438,48	2,38	8	6,20	40.440,99	2,21	357	8,17	5.000.997,49	2,38	7,759	7,647
10,01 15,00	342	7,82	8.209.298,64	3,88	10	7,75	154.226,51	8,42	342	7,83	8.055.072,13	3,84	13,132	12,624
15,01 20,00	426	9,74	12.734.476,79	6,01	12	9,30	86.495,63	4,72	426	9,75	12.647.981,16	6,03	17,927	17,623
20,01 25,00	447	10,22	17.631.981,55	8,33	16	12,40	153.111,69	8,36	447	10,23	17.478.869,86	8,33	22,970	22,674
25,01 30,00	466	10,66	23.154.747,30	10,94	11	8,53	206.617,80	11,28	466	10,67	22.948.129,50	10,93	27,903	27,480
30,01 35,00	425	9,72	24.419.996,42	11,53	7	5,43	42.751,30	2,33	425	9,73	24.377.245,12	11,61	32,697	32,614
35,01 40,00	581	13,29	36.186.203,00	17,09	15	11,63	199.769,08	10,90	581	13,30	35.986.433,92	17,15	37,980	37,678
40,01 45,00	443	10,13	32.694.564,52	15,44	13	10,08	220.043,60	12,01	443	10,14	32.474.520,92	15,47	42,521	42,140
45,01 50,00	379	8,67	35.754.717,42	16,89	16	12,40	460.564,06	25,14	379	8,68	35.294.153,36	16,82	48,915	47,998
50,01 55,00	119	2,72	11.126.933,89	5,26	10	7,75	192.773,68	10,52	119	2,72	10.934.160,21	5,21	52,683	51,490
55,01 60,00	26	0,59	2.380.431,52	1,12	1	0,78	10.683,26	0,58	26	0,60	2.369.748,26	1,13	57,235	56,953
60,01 65,00	4	0,09	335.772,02	0,16	0	0,00	0,00	0,00	4	0,09	335.772,02	0,16	62,009	62,009
65,01 70,00	1	0,02	100.007,06	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	100.007,06	0,05	66,521	66,521
Total :	4.372	100,00	211.716.740,55	100,00	129	100,00	1.832.172,07	100,00	4.368	100,00	209.884.568,48	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,407	34,948
Media Simple / Average :			48.425,60				14.202,88				48.050,50		27,390	27,144
Mínimo / Minimum :			110,23				2,14				110,23		0,120	0,120
Máximo / Maximum :			453.760,03				115.303,23				453.760,03		85,070	66,521