

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	174	3,37	9.388.832,55	3,17	9	6,12	111.269,21	6,49	174	3,38	9.277.563,34	3,15	40,975	40,315
Aragón / <i>Aragón</i>	241	4,67	14.078.966,23	4,75	17	11,56	166.095,32	9,68	240	4,66	13.912.870,91	4,72	45,311	44,927
Asturias / <i>Asturias</i>	1	0,02	24.652,55	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	24.652,55	0,01	14,447	14,447
Canarias / <i>Canary Islands</i>	2	0,04	134.602,35	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	134.602,35	0,05	36,717	36,717
Cantabria / <i>Cantabria</i>	1	0,02	129.258,42	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	129.258,42	0,04	52,941	52,941
Castilla y León / <i>Castilla-León</i>	2	0,04	86.130,41	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	86.130,41	0,03	33,425	33,425
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	15	0,29	872.304,59	0,29	3	2,04	46.646,80	2,72	15	0,29	825.657,79	0,28	37,703	35,003
Cataluña / <i>Catalonia</i>	85	1,65	8.847.918,44	2,98	5	3,40	58.708,05	3,42	85	1,65	8.789.210,39	2,98	42,605	42,245
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	3.749	72,71	208.444.464,70	70,30	79	53,74	769.274,59	44,85	3.747	72,71	207.675.190,11	70,45	40,914	40,717
Islas Baleares / <i>Balearic Islands</i>	24	0,47	2.473.019,82	0,83	1	0,68	42.561,00	2,48	24	0,47	2.430.458,82	0,82	44,076	43,225
La Rioja / <i>La Rioja</i>	35	0,68	2.115.243,26	0,71	3	2,04	57.288,80	3,34	35	0,68	2.057.954,46	0,70	47,892	46,908
Madrid / <i>Madrid</i>	218	4,23	18.496.167,06	6,24	5	3,40	202.105,70	11,78	218	4,23	18.294.061,36	6,21	42,821	41,908
Murcia / <i>Murcia</i>	596	11,56	30.273.587,95	10,21	25	17,01	261.159,78	15,23	596	11,57	30.012.428,17	10,18	40,999	40,571
Navarra / <i>Navarra</i>	13	0,25	1.125.023,97	0,38	0	0,00	0,00	0,00	13	0,25	1.125.023,97	0,38	51,721	51,721
Total :	5.156	100,00	296.490.172,30	100,00	147	100,00	1.715.109,25	100,00	5.153	100,00	294.775.063,05	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													41,410	41,097
Media Simple / <i>Average</i> :			57.503,91				11.667,41				57.204,55		33,086	32,889
Mínimo / <i>Minimum</i> :			63,24				34,11				63,24		0,049	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			540.671,42				82.558,27				540.671,42		87,992	74,203