

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	157	3,20	8.350.544,66	3,11	12	7,50	135.179,28	7,55	157	3,20	8.215.365,38	3,08	39,294	38,420
Aragón / Aragón	229	4,66	12.637.228,89	4,70	15	9,38	184.255,35	10,29	229	4,67	12.452.973,54	4,66	43,354	42,829
Asturias / Asturias	1	0,02	18.962,86	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	18.962,86	0,01	11,112	11,112
Canarias / Canary Islands	2	0,04	121.958,74	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	121.958,74	0,05	33,848	33,848
Cantabria / Cantabria	1	0,02	123.916,04	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	123.916,04	0,05	50,753	50,753
Castilla y León / Castilla-Leon	2	0,04	78.125,70	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	78.125,70	0,03	30,469	30,469
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	15	0,31	819.805,28	0,31	3	1,88	63.264,35	3,53	15	0,31	756.540,93	0,28	36,875	32,987
Cataluña / Catalonia	83	1,69	8.107.278,20	3,02	3	1,88	38.702,52	2,16	83	1,69	8.068.575,68	3,02	40,376	40,214
Comunidad Valenciana / Valencia	3.573	72,77	189.467.232,12	70,49	97	60,63	911.530,68	50,91	3.570	72,77	188.555.701,44	70,62	39,041	38,799
Islas Baleares / Balearic Islands	22	0,45	1.985.300,74	0,74	0	0,00	0,00	0,00	22	0,45	1.985.300,74	0,74	40,623	40,623
La Rioja / La Rioja	33	0,67	1.917.497,58	0,71	2	1,25	50.294,03	2,81	33	0,67	1.867.203,55	0,70	47,040	45,859
Madrid / Madrid	208	4,24	16.667.966,66	6,20	6	3,75	236.820,60	13,23	208	4,24	16.431.146,06	6,15	41,497	40,345
Murcia / Murcia	572	11,65	27.423.860,91	10,20	22	13,75	170.432,93	9,52	571	11,64	27.253.427,98	10,21	38,874	38,555
Navarra / Navarra	12	0,24	1.060.758,43	0,39	0	0,00	0,00	0,00	12	0,24	1.060.758,43	0,40	49,683	49,683
Total :	4.910	100,00	268.780.436,81	100,00	160	100,00	1.790.479,74	100,00	4.906	100,00	266.989.957,07	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,530	39,177
Media Simple / Average :			54.741,43				11.190,50				54.421,11		31,314	31,100
Mínimo / Minimum :			80,27				45,71				80,27		0,026	0,000
Máximo / Maximum :			513.888,12				92.791,07				513.888,12		85,070	71,840