

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2019

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	136	3,11	6.476.300,59	3,06	12	9,30	117.979,37	6,44	135	3,09	6.358.321,22	3,03	35,459	34,598
Aragón / Aragon	210	4,80	10.121.584,10	4,78	13	10,08	221.232,22	12,07	210	4,81	9.900.351,88	4,72	38,333	37,444
Canarias / Canary Islands	2	0,05	93.898,68	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	93.898,68	0,04	27,689	27,689
Cantabria / Cantabria	1	0,02	111.975,84	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	111.975,84	0,05	45,862	45,862
Castilla y León / Castilla-Leon	2	0,05	60.448,24	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	60.448,24	0,03	24,005	24,005
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	13	0,30	632.725,94	0,30	2	1,55	76.651,59	4,18	13	0,30	556.074,35	0,26	34,651	28,428
Cataluña / Catalonia	76	1,74	6.305.111,14	2,98	2	1,55	17.730,19	0,97	76	1,74	6.287.380,95	3,00	35,833	35,785
Comunidad Valenciana / Valencia	3.170	72,51	149.125.761,48	70,44	74	57,36	966.195,51	52,73	3.168	72,53	148.159.565,97	70,59	34,967	34,638
Islas Baleares / Balearic Islands	21	0,48	1.727.367,94	0,82	0	0,00	0,00	0,00	21	0,48	1.727.367,94	0,82	36,835	36,835
La Rioja / La Rioja	29	0,66	1.516.837,80	0,72	2	1,55	33.503,66	1,83	29	0,66	1.483.334,14	0,71	42,723	41,130
Madrid / Madrid	182	4,16	12.945.924,72	6,11	5	3,88	210.038,76	11,46	182	4,17	12.735.885,96	6,07	37,553	36,280
Murcia / Murcia	520	11,89	21.678.058,40	10,24	19	14,73	188.840,77	10,31	519	11,88	21.489.217,63	10,24	34,639	34,171
Navarra / Navarra	10	0,23	920.745,68	0,43	0	0,00	0,00	0,00	10	0,23	920.745,68	0,44	45,048	45,048
<b>Total :</b>	<b>4.372</b>	<b>100,00</b>	<b>211.716.740,55</b>	<b>100,00</b>	<b>129</b>	<b>100,00</b>	<b>1.832.172,07</b>	<b>100,00</b>	<b>4.368</b>	<b>100,00</b>	<b>209.884.568,48</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>35,407</b>	<b>34,948</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>48.425,60</b>				<b>14.202,88</b>				<b>48.050,50</b>		<b>27,390</b>	<b>27,144</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>110,23</b>				<b>2,14</b>				<b>110,23</b>		<b>0,120</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>453.760,03</b>				<b>115.303,23</b>				<b>453.760,03</b>		<b>85,070</b>	<b>66,521</b>