

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	227	68.487,87	85.477,75	0,00	153.965,62	16,29	20.074.219,31	42,10	0,00	20.142.707,18	41,95	20.228.184,93	39.357.906,81	51,1783	51,3955
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	94	46.475,75	88.142,40	0,00	134.618,15	14,24	10.179.952,75	21,35	0,00	10.226.428,50	21,30	10.314.570,90	17.411.842,76	58,7326	59,2388
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	77	66.182,61	128.978,93	0,00	195.161,54	20,65	9.039.848,93	18,96	0,00	9.106.031,54	18,96	9.235.010,47	15.036.154,66	60,5609	61,4187
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from > 3 to ≤ 6 months</i>	22	24.489,86	55.436,74	0,00	79.926,60	8,46	2.597.191,96	5,45	0,00	2.621.681,82	5,46	2.677.118,56	4.244.853,59	61,7614	63,0674
De > 6 a < 12 Meses <i>from > 6 to < 12 months</i>	19	37.988,73	99.099,08	0,00	137.087,81	14,50	3.190.728,52	6,69	0,00	3.228.717,25	6,72	3.327.816,33	4.843.825,90	66,6563	68,7022
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	22	84.809,69	138.314,40	0,00	223.124,09	23,61	2.427.064,99	5,09	0,00	2.511.874,68	5,23	2.650.189,08	4.515.040,86	55,6335	58,6969
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i>	1	5.493,16	15.786,76	0,00	21.279,92	2,25	176.847,95	0,37	0,00	182.341,11	0,38	198.127,87	235.373,00	77,4690	84,1761
Subtotal :	462	333.927,67	611.236,06	0,00	945.163,73	100,00	47.685.854,41	100,00	0,00	48.019.782,08	100,00	48.631.018,14	85.644.997,58	56,0684	56,7821
Dudosos (subjetivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	462	333.927,67	611.236,06	0,00	945.163,73		47.685.854,41		0,00	48.019.782,08		48.631.018,14	85.644.997,58	56,0684	56,7821