

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	127	49.036,20	24.862,27	0,00	73.898,47	3,56	10.549.468,62	11,33	0,00	10.598.504,82	11,28	10.623.367,09	25.044.783,22	42,3182	42,4175
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	396	146.183,80	142.773,96	0,00	288.957,76	13,90	37.942.656,37	40,76	0,00	38.088.840,17	40,52	38.231.614,13	73.022.425,90	52,1605	52,3560
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	207	118.797,92	101.983,27	0,00	220.781,19	10,62	17.216.649,66	18,49	0,00	17.335.447,58	18,44	17.437.430,85	35.956.300,04	48,2125	48,4962
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	146	136.398,57	148.008,00	0,00	284.406,57	13,68	15.054.180,49	16,17	0,00	15.190.579,06	16,16	15.338.587,06	26.981.383,23	56,3002	56,8488
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	45	109.219,53	140.608,19	0,00	249.827,72	12,02	4.837.188,59	5,20	0,00	4.946.408,12	5,26	5.087.016,31	8.792.641,23	56,2562	57,8554
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	30	112.723,79	200.404,97	0,00	313.128,76	15,06	3.188.882,71	3,43	0,00	3.301.606,50	3,51	3.502.011,47	5.358.224,55	61,6175	65,3577
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	16	76.425,36	181.527,31	0,00	257.952,67	12,41	2.032.516,68	2,18	0,00	2.108.942,04	2,24	2.290.469,35	3.284.425,37	64,2104	69,7373
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	20	148.796,43	240.843,33	0,00	389.639,76	18,75	2.271.312,69	2,44	0,00	2.420.109,12	2,57	2.660.952,45	4.175.535,93	57,9592	63,7272
Subtotal :	987	897.581,60	1.181.011,30	0,00	2.078.592,90	100,00	93.092.855,81	100,00	0,00	93.990.437,41	100,00	95.171.448,71	182.615.719,47	51,4690	52,1157
Dudosos (subjectivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	987	897.581,60	1.181.011,30	0,00	2.078.592,90		93.092.855,81		0,00	93.990.437,41		95.171.448,71	182.615.719,47	51,4690	52,1157