

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 17/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	72	30.566,43	1.802,79	0,00	32.369,22	1,52	4.461.390,17	40,50	0,00	4.491.956,60	35,20	4.493.759,39	13.662.706,98	32,8775	32,8907
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	11	7.367,63	666,20	0,00	8.033,83	0,38	608.973,43	5,53	0,00	616.341,06	4,83	617.007,26	1.649.481,12	37,3658	37,4061
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	6	5.811,37	392,26	0,00	6.203,63	0,29	295.925,26	2,69	0,00	301.736,63	2,36	302.128,89	986.816,97	30,5768	30,6165
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	7	13.398,85	787,54	0,00	14.186,39	0,67	491.991,77	4,47	0,00	505.390,62	3,96	506.178,16	1.192.716,45	42,3731	42,4391
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	7	29.874,59	3.088,68	0,00	32.963,27	1,55	387.703,10	3,52	0,00	417.577,69	3,27	420.666,37	2.393.312,97	17,4477	17,5767
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	7	47.683,92	5.029,63	0,00	52.713,55	2,48	336.695,15	3,06	0,00	384.379,07	3,01	389.408,70	1.083.146,08	35,4873	35,9516
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	57.996,34	5.572,99	0,00	63.569,33	2,99	332.320,97	3,02	0,00	390.317,31	3,06	395.890,30	865.814,37	45,0809	45,7246
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	66	1.552.509,95	365.317,37	0,00	1.917.827,32	90,13	4.100.331,03	37,22	0,00	5.652.840,98	44,30	6.018.158,35	12.214.843,37	46,2785	49,2692
Subtotal :	182	1.745.209,08	382.657,46	0,00	2.127.866,54	100,00	11.015.330,88	100,00	0,00	12.760.539,96	100,00	13.143.197,42	34.048.838,31	37,4772	38,6010
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	182	1.745.209,08	382.657,46	0,00	2.127.866,54		11.015.330,88		0,00	12.760.539,96		13.143.197,42	34.048.838,31	37,4772	38,6010