

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	134	47.346,04	45.302,08	0,00	92.648,12	1,73	19.101.420,94	9,37	0,00	19.148.766,98	9,32	19.194.069,06	29.027.632,28	65,9674	66,1234
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	490	189.073,47	231.049,98	0,00	420.123,45	7,84	68.749.686,91	33,74	0,00	68.938.760,38	33,56	69.169.810,36	112.988.007,72	61,0142	61,2187
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	221	169.763,72	194.183,93	0,00	363.947,65	6,79	30.016.420,34	14,73	0,00	30.186.184,06	14,69	30.380.367,99	47.327.125,89	63,7820	64,1923
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	225	222.255,89	316.597,87	0,00	538.853,76	10,05	32.406.226,18	15,90	0,00	32.628.482,07	15,88	32.945.079,94	48.091.811,54	67,8462	68,5046
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	141	296.576,25	666.065,92	0,00	962.642,17	17,96	20.252.663,91	9,94	0,00	20.549.240,16	10,00	21.215.306,08	28.845.284,87	71,2395	73,5486
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	154	561.146,76	1.506.901,23	0,00	2.068.047,99	38,58	25.314.866,13	12,42	0,00	25.876.012,89	12,59	27.382.914,12	32.921.776,73	78,5985	83,1757
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	50	211.717,62	702.929,47	0,00	914.647,09	17,06	7.910.805,72	3,88	0,00	8.122.523,34	3,95	8.825.452,81	10.600.583,89	76,6234	83,2544
Subtotal :	1.415	1.697.879,75	3.663.030,48	0,00	5.360.910,23	100,00	203.752.090,13	100,00	0,00	205.449.969,88	100,00	209.113.000,36	309.802.222,92	66,3165	67,4989
Dudosos (subjectivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	1.415	1.697.879,75	3.663.030,48	0,00	5.360.910,23		203.752.090,13		0,00	205.449.969,88		209.113.000,36	309.802.222,92	66,3165	67,4989