

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.12.2018
Actual / Current 10.12.2018
Precedente / Preceding 19.09.2018
27.07.2015

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Credit Rights</i>	(b + c + d) Actual 10.12.2018 590.400.900,76		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) Actual 10.12.2018 13.313.490,16	% (b / e)	2,323%
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual 10.12.2018 559.876.186,41		
d Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	(≥18 meses) Actual 10.12.2018 17.211.224,19		
e Saldo Vivo Préstamos no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Loans</i>	(<18 meses) Actual 10.12.2018 573.189.676,57	% (e / g)	39,53%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Morosos <i>Cumulative Outstanding Balance Delinquent Loans</i>	Actual 10.12.2018 39.392.160,05	% (f / g)	2,72%
g Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>	Inicial 27.07.2015 1.449.998.457,82		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Precedente 19.09.2018 441.350.431,83		
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente 19.09.2018 210.300.000,00		
C Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>	Precedente 19.09.2018 651.650.431,83		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 19.09.2018 65.250.000,00		
j Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 19.09.2018 65.250.000,00	(j - i)	0,00
k Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Current 19.12.2018 65.250.000,00		
l Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Current 19.12.2018 65.250.000,00	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

10.12.2018 % (f / g) > 5,00% 2,72% N

2.2 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

(ii)

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

(ii)

2.3 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

N

2.3.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

19.12.2018 % C- (C-e) > 9,00% 11,38% S/Y

2.3.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) ()**

*Cash Reserve no reduction (**)*

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso

10.12.2018 % (b / e) > 1,00% 2,323% S/Y

(ii) No dotación

19.12.2018 (l - k) < 0,00 0,00 N

(iii) Transcurridos 2 años

19.12.2018 27.07.2015 años/years < 2,00 3,40 N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
--------------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------------------	--

10.12.2018 % (a / g) < 10,00% 40,72% N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com