

# BBVA EMPRESAS 3 Fondo de Titulación de Activos

## Informe resumen

Fecha: 28/02/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
21/12/2009

NIF  
V85848422  
Sociedad Gestora  
Europa de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte

Préstamo Subordinado  
BBVA

### Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313524003	21/12/2009 22.100	2.250,59 49.738.039,00	100.000,00 2.210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5920% 24/03/2014 3,330873 Bruto 2,631390 Neto	24/12/2038 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	24/03/2014 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf A3sf A-sf	AAA
Serie B ES0313524011	21/12/2009 2.600	100.000,00 260.000.000,00	100.000,00 260.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7920% 24/03/2014 198,000000 Bruto 156,420000 Neto	24/12/2038 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. A3sf A-sf	AA
Serie C ES0313524029	21/12/2009 1.300	100.000,00 130.000.000,00	100.000,00 130.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0920% 24/03/2014 273,000000 Bruto 215,670000 Neto	24/12/2038 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Baa1sf A-sf	A
Total		439.738.039,00	2.600.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	0,30	0,30	0,30	0,30	0,29	0,29	0,29	0,28	
		Fecha	13/04/2014	12/04/2014	11/04/2014	10/04/2014	09/04/2014	08/04/2014	07/04/2014	06/04/2014	
		Amort. final	Años	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Sin amortización opcional *	Años	0,30	0,30	0,30	0,30	0,29	0,29	0,29	0,28	
		Fecha	13/04/2014	12/04/2014	11/04/2014	10/04/2014	09/04/2014	08/04/2014	07/04/2014	06/04/2014	
		Amort. final	Años	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	1,58	1,55	1,41	1,38	1,36	1,22	1,20	1,18	
		Fecha	25/07/2015	13/07/2015	21/05/2015	12/05/2015	03/05/2015	13/03/2015	07/03/2015	28/02/2015	
		Amort. final	Años	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	1,50
	Sin amortización opcional *	Años	2,04	1,93	1,83	1,74	1,66	1,59	1,52	1,46	
		Fecha	24/12/2015	24/12/2015	24/09/2015	24/09/2015	24/09/2015	24/06/2015	24/06/2015	24/06/2015	
		Amort. final	Años	09/01/2016	29/11/2015	23/10/2015	20/09/2015	22/08/2015	27/07/2015	03/07/2015	10/06/2015
Serie C	Con amortización opcional *	Años	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	1,50	
		Fecha	24/12/2015	24/12/2015	24/09/2015	24/09/2015	24/09/2015	24/06/2015	24/06/2015	24/06/2015	
		Amort. final	Años	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	1,50
	Sin amortización opcional *	Años	6,64	6,31	6,00	5,71	5,44	5,18	4,94	4,71	
		Fecha	14/08/2020	14/04/2020	23/12/2019	08/09/2019	01/06/2019	26/02/2019	29/11/2018	08/09/2018	
		Amort. final	Años	11,25	10,76	10,25	10,01	9,76	9,50	9,25	8,76
* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.											

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	11,31%	49.738.039,00	174,89%	85,00%	2.210.000.000,00
Serie B	59,13%	260.000.000,00	115,76%	10,00%	260.000.000,00
Serie C	29,56%	130.000.000,00	86,20%	5,00%	130.000.000,00
Emisión de Bonos		439.738.039,00			2.600.000.000,00
Fondo de Reserva	86,20%	379.053.949,21		19,00%	494.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	416.813.025,28	0,185%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.929.909,17	
Ints. cobrados ptes de ingreso	523.024,41	
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibles</b>	<b>Saldo</b>
Préstamo Subordinado L/P		494.000.000,00
Préstamo Subordinado C/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		1,50
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00

### Activos titulizados: Préstamos a empresas

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.136	16.927	
Principal			
Pendiente vencimiento	417.014.660,53	2.600.010.970,19	
Medio	132.976,61	153.601,40	
Mínimo	85,00	2.600,00	
Máximo	6.416.666,38	10.000.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,39%	3,91%	
Mínimo	0,52%	0,88%	
Máximo	15,00%	16,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	76	74	
Mínimo	02/03/2014	14/11/2010	
Máximo	30/11/2034	30/11/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,78%	0,21%	
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,70%	1,10%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	26,53%	22,69%	
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,01%	0,04%	
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,24%	0,12%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	34,62%	23,79%	
EURIBOR/MIBOR a 7 meses	0,05%	0,04%	
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,04%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 10 meses	0,13%	0,04%	
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,12%	0,05%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	22,34%	13,84%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	3,98%	2,27%	
M. Hipotecario Bancos	0,02%	0,02%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,09%	0,08%	
Interés Fijo	10,15%	35,71%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(C) - Industria manufacturera	19,93%	22,48%
(F) - Construcción	16,95%	19,47%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	16,54%	19,41%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,41%	9,36%
(I) - Hostelería	7,47%	5,10%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,48%	4,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	5,77%	4,20%
(H) - Transporte y almacenamiento	3,78%	3,86%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	1,22%	2,51%
(B) - Industrias extractivas	0,22%	1,73%
(J) - Información y comunicaciones	0,51%	1,54%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	3,85%	1,53%
(S) - Otros servicios	0,72%	1,45%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,61%	1,21%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,72%	1,13%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,31%	0,35%
(P) - Educación	0,35%	0,24%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,14%	0,14%

Informe resumen

Fecha: 28/02/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
21/12/2009

NIF  
V85848422

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte

Préstamo Subordinado  
BBVA

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,35%	0,99%	1,13%	1,13%	0,87%
Tasa anual equivalente	4,14%	11,26%	12,74%	12,79%	9,98%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	16,24%	14,32%
Aragón	4,45%	3,25%
Asturias	1,11%	1,98%
Canarias	5,56%	4,50%
Cantabria	0,67%	0,75%
Castilla y León	2,49%	4,22%
Castilla-La Mancha	3,39%	2,82%
Cataluña	21,43%	19,49%
Ceuta	0,31%	0,15%
Comunidad Valenciana	15,15%	14,82%
Extremadura	1,38%	1,43%
Galicia	2,48%	3,57%
Islas Baleares	2,28%	1,73%
La Rioja	0,58%	0,62%
Madrid	11,84%	15,45%
Mejilla	0,11%	0,13%
Murcia	2,59%	2,72%
Navarra	3,65%	2,37%
País Vasco	4,28%	5,67%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	122	153.796,78	14.302,19	57.889,87	225.988,84	0,21	4.908.551,27	5.134.540,11	3,00	
De > 1 a ≤ 2 Meses	93	469.455,96	39.784,47	0,00	509.240,43	0,47	7.825.805,55	8.335.045,98	4,87	
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	195.198,35	13.787,02	0,00	208.985,37	0,19	2.072.928,60	2.281.913,97	1,33	
De > 3 a ≤ 6 Meses	37	773.117,75	66.323,24	8.025,15	847.466,14	0,79	7.844.584,74	8.692.050,88	5,08	
De > 6 a < 12 Meses	56	1.446.831,74	106.186,76	33.889,35	1.586.907,85	1,47	2.771.233,16	4.358.141,01	2,55	
De ≥ 12 a < 18 Meses	72	2.740.328,51	244.638,58	69.122,91	3.054.090,00	2,83	5.031.728,43	8.085.818,43	4,72	
De ≥ 18 a < 24 Meses	150	9.728.841,76	637.742,73	128.733,58	10.495.318,07	9,74	8.857.240,81	19.352.558,88	11,31	
De ≥ 2 Años	1.054	81.060.405,69	8.000.312,41	1.775.101,08	90.835.819,18	84,29	24.058.460,25	114.894.279,43	67,14	
Subtotal	1.608	96.567.976,54	9.123.077,40	2.072.761,94	107.763.815,88	100,00	63.370.532,81	171.134.348,69	100,00	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	1.608	96.567.976,54	9.123.077,40	2.072.761,94	107.763.815,88		63.370.532,81	171.134.348,69		

Información adicional