

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados <i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>	125	152	3,46	25.343.614,29	1,68	15	2,71	681.591,29	7,35	151	3,45	24.662.023,00	1,64
02 Silvicultura y explotación forestal <i>Silviculture and forestry operations</i>	11	11	0,25	510.366,48	0,03	1	0,18	18.133,75	0,20	11	0,25	492.232,73	0,03
03 Pesca y acuicultura <i>Fishing and aquaculture</i>	8	8	0,18	2.700.603,69	0,18	2	0,36	9.150,05	0,10	8	0,18	2.691.453,64	0,18
05 Extracción de antracita, hulla y lignito <i>Extracting anthracite, coal and lignite</i>	1	1	0,02	13.500,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	13.500,00	0,00
08 Otras industrias extractivas <i>Other extractive industries</i>	28	30	0,68	22.139.649,04	1,46	2	0,36	19.969,33	0,22	30	0,69	22.119.679,71	1,47
09 Actividades de apoyo a las industrias extractivas <i>Activities supporting extractive industries</i>	2	2	0,05	165.802,03	0,01	1	0,18	2.033,49	0,02	2	0,05	163.768,54	0,01
10 Industria de la alimentación <i>Food industry</i>	107	118	2,69	52.928.515,70	3,50	11	1,99	409.130,58	4,41	116	2,65	52.519.385,12	3,50
11 Fabricación de bebidas <i>Drinks manufacture</i>	39	40	0,91	38.857.480,50	2,57	4	0,72	52.303,52	0,56	40	0,91	38.805.176,98	2,58
13 Industria textil <i>Textile industry</i>	30	32	0,73	15.204.335,07	1,01	4	0,72	19.203,54	0,21	32	0,73	15.185.131,53	1,01
14 Confección de prendas de vestir <i>Clothing manufacture</i>	21	21	0,48	3.007.665,76	0,20	4	0,72	7.091,81	0,08	21	0,48	3.000.573,95	0,20
15 Industria del cuero y del calzado <i>Leather and footwear industry</i>	18	18	0,41	1.272.951,52	0,08	1	0,18	21.717,50	0,23	18	0,41	1.251.234,02	0,08
16 Industria de la madera y del corcho, excepto muebles <i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wicker</i>	43	45	1,03	3.880.487,24	0,26	8	1,44	19.233,92	0,21	45	1,03	3.861.253,32	0,26
17 Industria del papel <i>Paper industry</i>	24	29	0,66	17.142.048,19	1,13	1	0,18	1.928,02	0,02	29	0,66	17.140.120,17	1,14
18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabados <i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>	57	63	1,44	6.106.434,24	0,40	9	1,62	13.746,03	0,15	63	1,44	6.092.688,21	0,41
20 Industria química <i>Chemical industry</i>	39	42	0,96	26.879.163,58	1,78	4	0,72	2.887,35	0,03	42	0,96	26.876.276,23	1,79
21 Fabricación de productos farmacéuticos <i>Manufacture of pharmaceutical products</i>	2	3	0,07	715.000,00	0,05	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	715.000,00	0,05
22 Fabricación de productos de caucho y plásticos <i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>	32	33	0,75	8.528.393,93	0,56	4	0,72	22.478,99	0,24	33	0,75	8.505.914,94	0,57
23 Fabricación de otros productos minerales no metálicos <i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>	69	72	1,64	24.257.568,71	1,61	8	1,44	47.276,31	0,51	72	1,65	24.210.292,40	1,61
24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, acero y ferroalelos <i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>	34	36	0,82	34.238.029,70	2,27	2	0,36	6.370,22	0,07	36	0,82	34.231.659,48	2,28
25 Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo <i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equipment</i>	146	155	3,53	34.451.604,14	2,28	19	3,43	220.668,40	2,38	154	3,52	34.230.935,74	2,28
26 Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos <i>Manufacture of computer, electronic and optical equipment</i>	17	17	0,39	11.554.099,49	0,76	1	0,18	1.196,80	0,01	17	0,39	11.552.902,69	0,77

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
27 Fabricación de material y equipo eléctrico <i>Manufacture of electric material and equipment</i>	20	21	0,48	23.585.440,48	1,56	2	0,36	7.060,08	0,08	20	0,46	23.578.380,40	1,57
28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. <i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>	57	62	1,41	8.050.700,95	0,53	9	1,62	32.663,22	0,35	62	1,42	8.018.037,73	0,53
29 Fabricación de vehículos de motor, remolques y semirremolques <i>Manufacture of motor vehicles, trailers and semi-trailers</i>	14	14	0,32	1.953.499,93	0,13	2	0,36	3.025,15	0,03	14	0,32	1.950.474,78	0,13
30 Fabricación de otro material de transporte <i>Manufacture of other transport material</i>	9	9	0,21	1.083.157,54	0,07	2	0,36	8.414,08	0,09	9	0,21	1.074.743,46	0,07
31 Fabricación de muebles <i>Manufacture of furniture</i>	33	33	0,75	3.377.294,63	0,22	6	1,08	21.160,63	0,23	33	0,75	3.356.134,00	0,22
32 Otras industrias manufactureras <i>Other manufacturing industries</i>	27	27	0,62	5.041.758,27	0,33	4	0,72	22.956,43	0,25	27	0,62	5.018.801,84	0,33
33 Reparación e instalación de maquinaria y equipo <i>Repairing and installing machinery and equipment</i>	3	3	0,07	348.034,00	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	348.034,00	0,02
35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado <i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>	29	30	0,68	12.693.533,04	0,84	2	0,36	6.109,47	0,07	30	0,69	12.687.423,57	0,84
36 Captación, depuración y distribución de agua <i>Water collection, treatment and distribution</i>	5	5	0,11	568.543,10	0,04	1	0,18	790,09	0,01	5	0,11	567.753,01	0,04
38 Recogida, tratamiento y eliminación de residuos; valorización <i>Waste collection, treatment and disposal; valorisation</i>	13	13	0,30	4.223.673,02	0,28	1	0,18	2.349,00	0,03	13	0,30	4.221.324,02	0,28
41 Construcción de edificios <i>Building construction</i>	281	312	7,11	252.169.985,99	16,68	48	8,66	5.086.073,87	54,84	311	7,11	247.083.912,12	16,45
42 Ingeniería civil <i>Civil engineering</i>	100	101	2,30	31.901.031,25	2,11	22	3,97	115.875,94	1,25	101	2,31	31.785.155,31	2,12
43 Actividades de construcción especializada <i>Specialised construction activities</i>	251	266	6,06	42.976.961,33	2,84	41	7,40	153.977,41	1,66	266	6,08	42.822.983,92	2,85
45 Venta y reparación de vehículos de motor y motocicletas <i>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles</i>	159	167	3,81	37.275.494,19	2,47	14	2,53	80.174,09	0,86	167	3,82	37.195.320,10	2,48
46 Comercio al por mayor e intermediarios del comercio <i>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehicles</i>	546	567	12,92	100.364.014,02	6,64	61	11,01	333.838,97	3,60	567	12,96	100.030.175,05	6,66
47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas <i>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles</i>	297	312	7,11	54.258.959,71	3,59	38	6,86	138.119,03	1,49	309	7,06	54.120.840,68	3,60
49 Transporte terrestre y por tubería <i>Land and pipeline transport</i>	136	148	3,37	15.724.240,20	1,04	22	3,97	90.452,49	0,98	148	3,38	15.633.787,71	1,04
50 Transporte marítimo y por vías navegables interiores <i>Transport by sea and other inland waterways</i>	4	4	0,09	611.698,61	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,09	611.698,61	0,04
51 Transporte aéreo <i>Air transport</i>	3	3	0,07	374.389,76	0,02	1	0,18	6.634,79	0,07	3	0,07	367.754,97	0,02
52 Almacenamiento y actividades anexas al transporte <i>Storage and transport-related activities</i>	38	41	0,93	5.019.156,98	0,33	9	1,62	41.700,98	0,45	41	0,94	4.977.456,00	0,33
53 Actividades postales y de correos <i>Post and mail activities</i>	2	2	0,05	11.924,73	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	11.924,73	0,00

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
55 Servicios de alojamiento <i>Accommodation services</i>	159	169	3,85	143.786.788,05	9,51	16	2,89	46.128,65	0,50	169	3,86	143.740.659,40	9,57
56 Servicios de comidas y bebidas <i>Catering services</i>	157	175	3,99	17.273.061,18	1,14	27	4,87	47.150,90	0,51	174	3,98	17.225.910,28	1,15
58 Edición <i>Publishing</i>	32	33	0,75	5.718.793,22	0,38	4	0,72	13.547,77	0,15	33	0,75	5.705.245,45	0,38
59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progra <i>Film, video, TV program, sound recording and music publishing</i>	21	25	0,57	9.764.663,36	0,65	1	0,18	550.685,67	5,94	24	0,55	9.213.977,69	0,61
60 Actividades de programación y emisión de radio y t <i>Programming and radio and television broadcasting activities</i>	1	1	0,02	93.750,01	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	93.750,01	0,01
61 Telecomunicaciones <i>Telecommunications</i>	15	18	0,41	967.436,08	0,06	4	0,72	7.204,14	0,08	18	0,41	960.231,94	0,06
62 Programación, consultoría y otras actividades relac <i>Programming, consultancy and other IT related activities</i>	36	37	0,84	4.986.554,82	0,33	6	1,08	6.062,46	0,07	37	0,85	4.980.492,36	0,33
63 Servicios de información <i>Information services</i>	1	1	0,02	136.197,53	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	136.197,53	0,01
68 Actividades inmobiliarias <i>Real estate activities</i>	237	247	5,63	212.742.598,69	14,08	26	4,69	427.455,65	4,61	246	5,62	212.315.143,04	14,13
69 Actividades jurídicas y de contabilidad <i>Legal and accountancy activities</i>	42	42	0,96	3.474.273,14	0,23	6	1,08	7.693,41	0,08	42	0,96	3.466.579,73	0,23
70 Actividades de las sedes centrales; actividades de <i>Head office activities; consultancy and business management ac</i>	27	27	0,62	19.444.044,63	1,29	4	0,72	14.854,52	0,16	27	0,62	19.429.190,11	1,29
71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens <i>Technical architectural and engineering services; technical testir</i>	30	34	0,77	3.889.370,83	0,26	2	0,36	5.199,51	0,06	34	0,78	3.884.171,32	0,26
72 Investigación y desarrollo <i>Research and development</i>	6	6	0,14	3.521.307,25	0,23	1	0,18	1.351,94	0,01	6	0,14	3.519.955,31	0,23
73 Publicidad y estudios de mercado <i>Advertising and market surveys</i>	24	24	0,55	2.154.708,66	0,14	5	0,90	3.782,63	0,04	24	0,55	2.150.926,03	0,14
74 Otras actividades profesionales, científicas y técnic <i>Other professional, scientific and technical activities</i>	11	11	0,25	844.159,08	0,06	3	0,54	43.831,30	0,47	11	0,25	800.327,78	0,05
75 Actividades veterinarias <i>Veterinary activities</i>	3	3	0,07	56.068,16	0,00	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	56.068,16	0,00
77 Actividades de alquiler <i>Rental activities</i>	43	44	1,00	7.221.656,32	0,48	6	1,08	28.406,10	0,31	44	1,01	7.193.250,22	0,48
78 Actividades relacionadas con el empleo <i>Employment-related activities</i>	2	2	0,05	381.817,74	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	381.817,74	0,03
79 Actividades de agencias de viajes, operadores turíst <i>Travel agency and tour operator activities, booking services and</i>	22	22	0,50	4.893.139,22	0,32	3	0,54	1.216,98	0,01	21	0,48	4.891.922,24	0,33
80 Actividades de seguridad e investigación <i>Security and investigation activities</i>	8	8	0,18	871.800,68	0,06	0	0,00	0,00	0,00	8	0,18	871.800,68	0,06
81 Servicios a edificios y actividades de jardinería <i>Building services and gardening activities</i>	18	18	0,41	1.655.965,39	0,11	4	0,72	4.665,24	0,05	18	0,41	1.651.300,15	0,11

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
82 Actividades administrativas de oficina y otras activi Office clerical activities and other ancillary business activities	109	114	2,60	32.731.309,48	2,17	17	3,07	112.131,92	1,21	114	2,61	32.619.177,56	2,17
84 Administración Pública y defensa; Seguridad Socia Government and defence; compulsory Social Security	3	3	0,07	15.335.772,70	1,01	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	15.335.772,70	1,02
85 Educación Education	24	29	0,66	2.029.059,34	0,13	5	0,90	5.067,31	0,05	28	0,64	2.023.992,03	0,13
86 Actividades sanitarias Health activities	58	59	1,34	18.262.678,35	1,21	4	0,72	154.561,17	1,67	59	1,35	18.108.117,18	1,21
87 Asistencia en establecimientos residenciales Residential establishment assistance	14	14	0,32	28.357.839,63	1,88	1	0,18	672,37	0,01	14	0,32	28.357.167,26	1,89
88 Actividades de servicios sociales sin alojamiento Social services activities without accommodation	7	8	0,18	11.537.950,94	0,76	1	0,18	1.018,29	0,01	8	0,18	11.536.932,65	0,77
90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos Creation, artistic and show activities	6	6	0,14	436.027,98	0,03	2	0,36	4.633,47	0,05	6	0,14	431.394,51	0,03
91 Actividades de bibliotecas, archivos, museos y otra Library, archive, museum and other cultural activities	3	5	0,11	62.927,30	0,00	0	0,00	0,00	0,00	5	0,11	62.927,30	0,00
92 Actividades de juegos de azar y apuestas Gambling and betting activities	4	4	0,09	4.403.401,22	0,29	0	0,00	0,00	0,00	4	0,09	4.403.401,22	0,29
93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim Sport, recreational and entertainment activities	36	38	0,87	13.952.181,57	0,92	5	0,90	4.005,69	0,04	38	0,87	13.948.175,88	0,93
94 Actividades asociativas Associative activities	9	12	0,27	4.072.911,49	0,27	2	0,36	1.835,02	0,02	12	0,27	4.071.076,47	0,27
95 Reparación de ordenadores, efectos personales y Computer, personal effect and household appliance repair	15	15	0,34	461.850,51	0,03	3	0,54	2.251,02	0,02	15	0,34	459.599,49	0,03
96 Otros servicios personales Other personal services	64	65	1,48	4.192.442,20	0,28	9	1,62	49.433,89	0,53	65	1,49	4.143.008,31	0,28
99 Actividades de organizaciones y organismos extrat Extraterritorial organisation and body activities	1	1	0,02	140.100,75	0,01	1	0,18	1.407,49	0,02	1	0,02	138.693,26	0,01
Total :	4.128	4.388	100,00	1.511.365.412,53	100,00	554	100,00	9.273.741,13	100,00	4.374	100,00	1.502.091.671,40	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :													
Media Simple / Average :				344.431,50		16.739,60				343.413,73			
Mínimo / Minimum :				84,31		0,01				166,55			
Máximo / Maximum :				20.000.000,00		4.339.705,00				20.000.000,00			