

## BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados <i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>	39	46	3,14	8.300.189,80	1,82	16	2,67	968.231,70	2,73	36	3,08	7.331.958,10	1,74
02 Silvicultura y explotación forestal <i>Silviculture and forestry operations</i>	4	4	0,27	176.635,92	0,04	1	0,17	30.210,21	0,09	4	0,34	146.425,71	0,03
03 Pesca y acuicultura <i>Fishing and aquiculture</i>	2	2	0,14	389.838,35	0,09	1	0,17	45.838,35	0,13	1	0,09	344.000,00	0,08
08 Otras industrias extractivas <i>Other extractive industries</i>	7	8	0,55	8.683.827,97	1,90	4	0,67	90.767,95	0,26	6	0,51	8.593.060,02	2,04
09 Actividades de apoyo a las industrias extractivas <i>Activities supporting extractive industries</i>	1	1	0,07	2.533,53	0,00	1	0,17	2.533,53	0,01	0	0,00	0,00	0,00
10 Industria de la alimentación <i>Food industry</i>	36	37	2,52	12.533.416,80	2,75	12	2,00	221.833,99	0,63	31	2,65	12.311.582,81	2,93
11 Fabricación de bebidas <i>Drinks manufacture</i>	12	12	0,82	14.179.658,61	3,11	3	0,50	20.384,04	0,06	12	1,03	14.159.274,57	3,37
13 Industria textil <i>Textile industry</i>	8	8	0,55	1.541.734,38	0,34	4	0,67	141.875,40	0,40	7	0,60	1.399.858,98	0,33
14 Confección de prendas de vestir <i>Clothing manufacture</i>	3	3	0,20	358.119,16	0,08	3	0,50	85.615,31	0,24	2	0,17	272.503,85	0,06
15 Industria del cuero y del calzado <i>Leather and footwear industry</i>	5	5	0,34	230.995,27	0,05	3	0,50	162.835,23	0,46	2	0,17	68.160,04	0,02
16 Industria de la madera y del corcho, excepto muebles <i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wicker</i>	14	15	1,02	860.150,87	0,19	7	1,17	68.465,68	0,19	12	1,03	791.685,19	0,19
17 Industria del papel <i>Paper industry</i>	10	11	0,75	3.364.307,85	0,74	1	0,17	8.666,27	0,02	11	0,94	3.355.641,58	0,80
18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabados <i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>	13	14	0,95	614.305,22	0,13	9	1,50	183.571,43	0,52	10	0,86	430.733,79	0,10
20 Industria química <i>Chemical industry</i>	9	9	0,61	3.039.752,82	0,67	1	0,17	14.387,92	0,04	8	0,68	3.025.364,90	0,72
21 Fabricación de productos farmacéuticos <i>Manufacture of pharmaceutical products</i>	1	2	0,14	395.180,59	0,09	0	0,00	0,00	0,00	2	0,17	395.180,59	0,09
22 Fabricación de productos de caucho y plásticos <i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>	9	9	0,61	2.666.032,90	0,58	4	0,67	603.430,07	1,70	6	0,51	2.062.602,83	0,49
23 Fabricación de otros productos minerales no metálicos <i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>	24	24	1,64	5.105.714,59	1,12	15	2,50	622.165,07	1,76	15	1,28	4.483.549,52	1,07
24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, acero y ferroalelos <i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>	14	15	1,02	7.860.434,53	1,72	6	1,00	142.027,98	0,40	11	0,94	7.718.406,55	1,84
25 Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo <i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equipment</i>	48	50	3,41	8.771.306,22	1,92	21	3,50	1.355.218,99	3,82	38	3,25	7.416.087,23	1,76
26 Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos <i>Manufacture of computer, electronic and optical equipment</i>	3	3	0,20	368.404,73	0,08	0	0,00	0,00	0,00	3	0,26	368.404,73	0,09
27 Fabricación de material y equipo eléctrico <i>Manufacture of electric material and equipment</i>	7	7	0,48	9.216.069,58	2,02	2	0,33	49.852,33	0,14	6	0,51	9.166.217,25	2,18

## BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. <i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>	19		19	1,30	2.821.530,61	0,62	8	1,33	313.284,49	0,88	14	1,20	2.508.246,12	0,60
29 Fabricación de vehículos de motor, remolques y se <i>Manufacture of motor vehicles, trailers and semi-trailers</i>	4		4	0,27	451.989,44	0,10	1	0,17	1.613,14	0,00	3	0,26	450.376,30	0,11
30 Fabricación de otro material de transporte <i>Manufacture of other transport material</i>	2		2	0,14	120.124,24	0,03	2	0,33	120.124,24	0,34	0	0,00	0,00	0,00
31 Fabricación de muebles <i>Manufacture of furniture</i>	9		9	0,61	890.762,23	0,20	5	0,83	361.740,02	1,02	6	0,51	529.022,21	0,13
32 Otras industrias manufactureras <i>Other manufacturing industries</i>	8		8	0,55	1.431.960,52	0,31	5	0,83	368.360,68	1,04	7	0,60	1.063.599,84	0,25
33 Reparación e instalación de maquinaria y equipo <i>Repairing and installing machinery and equipment</i>	1		1	0,07	58.333,40	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	58.333,40	0,01
35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire a <i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>	22		22	1,50	9.547.805,74	2,09	1	0,17	7.275,02	0,02	22	1,88	9.540.530,72	2,27
36 Captación, depuración y distribución de agua <i>Water collection, treatment and distribution</i>	3		3	0,20	123.057,36	0,03	1	0,17	10.000,00	0,03	2	0,17	113.057,36	0,03
38 Recogida, tratamiento y eliminación de residuos; v; <i>Waste collection, treatment and disposal; valorisation</i>	4		4	0,27	1.187.387,35	0,26	1	0,17	30.511,35	0,09	4	0,34	1.156.876,00	0,28
41 Construcción de edificios <i>Building construction</i>	112		125	8,53	62.191.904,32	13,64	75	12,50	9.860.799,71	27,83	95	8,13	52.331.104,61	12,45
42 Ingeniería civil <i>Civil engineering</i>	40		41	2,80	12.679.500,57	2,78	26	4,33	1.767.535,61	4,99	29	2,48	10.911.964,96	2,60
43 Actividades de construcción especializada <i>Specialised construction activities</i>	86		91	6,21	9.663.025,61	2,12	56	9,33	2.094.172,58	5,91	51	4,37	7.568.853,03	1,80
45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci <i>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles</i>	35		39	2,66	5.571.946,01	1,22	28	4,67	1.327.233,65	3,75	23	1,97	4.244.712,36	1,01
46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc <i>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic</i>	153		157	10,71	26.145.945,47	5,74	80	13,33	3.225.476,39	9,10	114	9,76	22.920.469,08	5,45
47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m <i>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles</i>	85		87	5,93	21.404.697,31	4,70	32	5,33	725.291,26	2,05	74	6,34	20.679.406,05	4,92
49 Transporte terrestre y por tubería <i>Land and pipeline transport</i>	40		43	2,93	4.413.726,57	0,97	14	2,33	443.830,48	1,25	36	3,08	3.969.896,09	0,94
50 Transporte marítimo y por vías navegables interior <i>Transport by sea and other inland waterways</i>	1		1	0,07	46.009,60	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	46.009,60	0,01
52 Almacenamiento y actividades anexas al transport <i>Storage and transport-related activities</i>	11		11	0,75	2.361.823,31	0,52	4	0,67	68.241,58	0,19	7	0,60	2.293.581,73	0,55
53 Actividades postales y de correos <i>Post and mail activities</i>	1		1	0,07	1.089,69	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	1.089,69	0,00
55 Servicios de alojamiento <i>Accommodation services</i>	111		119	8,12	44.177.160,85	9,69	11	1,83	175.285,94	0,49	118	10,10	44.001.874,91	10,47
56 Servicios de comidas y bebidas <i>Catering services</i>	55		55	3,75	7.462.891,36	1,64	17	2,83	433.039,21	1,22	47	4,02	7.029.852,15	1,67

## BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
58 Edición Publishing	11		12	0,82	929.707,63	0,20	4	0,67	462.235,45	1,30	9	0,77	467.472,18	0,11
59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progra Film, video, TV program, sound recording and music publishing	6		7	0,48	1.654.661,14	0,36	4	0,67	1.254.254,91	3,54	4	0,34	400.406,23	0,10
60 Actividades de programación y emisión de radio y t Programming and radio and television broadcasting activities	1		1	0,07	22.916,79	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	22.916,79	0,01
61 Telecomunicaciones Telecommunications	2		2	0,14	158.823,85	0,03	2	0,33	135.102,71	0,38	1	0,09	23.721,14	0,01
62 Programación, consultoría y otras actividades relac Programming, consultancy and other IT related activities	11		11	0,75	823.817,92	0,18	5	0,83	160.089,05	0,45	9	0,77	663.728,87	0,16
68 Actividades inmobiliarias Real estate activities	106		110	7,50	82.685.980,72	18,14	28	4,67	2.855.565,68	8,06	103	8,82	79.830.415,04	18,99
69 Actividades jurídicas y de contabilidad Legal and accountancy activities	16		16	1,09	1.576.814,62	0,35	8	1,33	54.300,36	0,15	14	1,20	1.522.514,26	0,36
70 Actividades de las sedes centrales; actividades de Head office activities; consultancy and business management ac	11		11	0,75	13.493.592,88	2,96	3	0,50	2.315.630,45	6,54	8	0,68	11.177.962,43	2,66
71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens Technical architectural and engineering services; technical testir.	4		4	0,27	204.447,80	0,04	1	0,17	17.807,15	0,05	4	0,34	186.640,65	0,04
72 Investigación y desarrollo Research and development	3		3	0,20	3.336.829,39	0,73	2	0,33	107.329,39	0,30	1	0,09	3.229.500,00	0,77
73 Publicidad y estudios de mercado Advertising and market surveys	8		8	0,55	701.849,42	0,15	5	0,83	426.254,36	1,20	4	0,34	275.595,06	0,07
74 Otras actividades profesionales, científicas y técnic Other professional, scientific and technical activities	5		5	0,34	110.053,67	0,02	3	0,50	46.806,45	0,13	3	0,26	63.247,22	0,02
75 Actividades veterinarias Veterinary activities	1		1	0,07	289,94	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	289,94	0,00
77 Actividades de alquiler Rental activities	11		11	0,75	600.982,62	0,13	6	1,00	84.437,16	0,24	7	0,60	516.545,46	0,12
79 Actividades de agencias de viajes, operadores turis Travel agency and tour operator activities, booking services and	6		6	0,41	1.086.974,40	0,24	1	0,17	11.449,54	0,03	6	0,51	1.075.524,86	0,26
80 Actividades de seguridad e investigación Security and investigation activities	1		1	0,07	4.488,58	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	4.488,58	0,00
81 Servicios a edificios y actividades de jardinería Building services and gardening activities	4		4	0,27	39.646,06	0,01	2	0,33	1.556,35	0,00	4	0,34	38.089,71	0,01
82 Actividades administrativas de oficina y otras activi Office clerical activities and other ancillary business activities	41		42	2,86	12.384.109,80	2,72	21	3,50	546.527,60	1,54	33	2,83	11.837.582,20	2,82
85 Educación Education	6		9	0,61	906.669,57	0,20	1	0,17	4.101,03	0,01	9	0,77	902.568,54	0,21
86 Actividades sanitarias Health activities	15		16	1,09	3.562.199,52	0,78	4	0,67	23.022,01	0,06	15	1,28	3.539.177,51	0,84
87 Asistencia en establecimientos residenciales Residential establishment assistance	7		7	0,48	19.778.740,16	4,34	1	0,17	403.553,36	1,14	7	0,60	19.375.186,80	4,61

## BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance			Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
88 Actividades de servicios sociales sin alojamiento <i>Social services activities without accommodation</i>	4		4	0,27	2.546.267,30	0,56	2	0,33	3.990,26	0,01	4	0,34	2.542.277,04	0,60
90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos <i>Creation, artistic and show activities</i>	4		4	0,27	95.912,24	0,02	1	0,17	1.073,90	0,00	3	0,26	94.838,34	0,02
91 Actividades de bibliotecas, archivos, museos y otra <i>Library, archive, museum and other cultural activities</i>	1		2	0,14	9.035,86	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,17	9.035,86	0,00
92 Actividades de juegos de azar y apuestas <i>Gambling and betting activities</i>	2		2	0,14	236.498,26	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,17	236.498,26	0,06
93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim <i>Sport, recreational and entertainment activities</i>	14		15	1,02	4.410.596,81	0,97	6	1,00	260.160,51	0,73	15	1,28	4.150.436,30	0,99
94 Actividades asociativas <i>Associative activities</i>	4		7	0,48	2.398.175,17	0,53	1	0,17	442,41	0,00	7	0,60	2.397.732,76	0,57
95 Reparación de ordenadores, efectos personales y : <i>Computer, personal effect and household appliance repair</i>	4		4	0,27	115.572,94	0,03	1	0,17	37.294,61	0,11	3	0,26	78.278,33	0,02
96 Otros servicios personales <i>Other personal services</i>	13		13	0,89	480.514,00	0,11	7	1,17	67.655,52	0,19	9	0,77	412.858,48	0,10
99 Actividades de organizaciones y organismos extrat <i>Extraterritorial organisation and body activities</i>	1		1	0,07	88.686,28	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,09	88.686,28	0,02
<b>Total :</b>	<b>1.394</b>		<b>1.466</b>	<b>100,00</b>	<b>455.856.136,59</b>	<b>100,00</b>	<b>600</b>	<b>100,00</b>	<b>35.432.367,02</b>	<b>100,00</b>	<b>1.168</b>	<b>100,00</b>	<b>420.423.769,57</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>														
<b>Media Simple / Average :</b>					<b>310.952,34</b>				<b>59.053,95</b>				<b>359.951,86</b>	
<b>Mínimo / Minimum :</b>					<b>0,06</b>				<b>0,02</b>				<b>188,40</b>	
<b>Máximo / Maximum :</b>					<b>11.474.322,73</b>				<b>3.100.000,00</b>				<b>11.474.322,73</b>	