

## BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                                               | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |      |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
|                                                                                                                                                   | Num.                 | Num.                                                     | %    | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     |
| 01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados<br><i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>                 | 10                   | 10                                                       | 2,28 | 1.426.022,17     | 2,56  | 8                                               | 2,79  | 828.380,22       | 2,99  | 2                                                        | 1,25  | 597.641,95       | 2,13  |
| 08 Otras industrias extractivas<br><i>Other extractive industries</i>                                                                             | 3                    | 3                                                        | 0,68 | 235.029,96       | 0,42  | 3                                               | 1,05  | 235.029,96       | 0,85  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 10 Industria de la alimentación<br><i>Food industry</i>                                                                                           | 7                    | 8                                                        | 1,83 | 517.952,92       | 0,93  | 7                                               | 2,44  | 196.268,60       | 0,71  | 1                                                        | 0,63  | 321.684,32       | 1,15  |
| 11 Fabricación de bebidas<br><i>Drinks manufacture</i>                                                                                            | 2                    | 2                                                        | 0,46 | 364.800,48       | 0,65  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 1,25  | 364.800,48       | 1,30  |
| 13 Industria textil<br><i>Textile industry</i>                                                                                                    | 1                    | 1                                                        | 0,23 | 60.500,17        | 0,11  | 1                                               | 0,35  | 60.500,17        | 0,22  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 14 Confección de prendas de vestir<br><i>Clothing manufacture</i>                                                                                 | 1                    | 1                                                        | 0,23 | 6.294,11         | 0,01  | 1                                               | 0,35  | 6.294,11         | 0,02  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 15 Industria del cuero y del calzado<br><i>Leather and footwear industry</i>                                                                      | 3                    | 3                                                        | 0,68 | 111.162,77       | 0,20  | 3                                               | 1,05  | 111.162,77       | 0,40  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 16 Industria de la madera y del corcho, excepto muebles<br><i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wicker</i>              | 7                    | 7                                                        | 1,60 | 209.179,44       | 0,38  | 6                                               | 2,09  | 206.782,56       | 0,75  | 1                                                        | 0,63  | 2.396,88         | 0,01  |
| 17 Industria del papel<br><i>Paper industry</i>                                                                                                   | 1                    | 1                                                        | 0,23 | 138.853,43       | 0,25  | 1                                               | 0,35  | 138.853,43       | 0,50  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabados<br><i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>                                   | 7                    | 7                                                        | 1,60 | 472.252,06       | 0,85  | 6                                               | 2,09  | 359.651,04       | 1,30  | 1                                                        | 0,63  | 112.601,02       | 0,40  |
| 22 Fabricación de productos de caucho y plásticos<br><i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>                                  | 4                    | 4                                                        | 0,91 | 809.067,49       | 1,45  | 3                                               | 1,05  | 680.000,00       | 2,46  | 1                                                        | 0,63  | 129.067,49       | 0,46  |
| 23 Fabricación de otros productos minerales no metálicos<br><i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>                             | 6                    | 6                                                        | 1,37 | 358.026,26       | 0,64  | 6                                               | 2,09  | 358.026,26       | 1,29  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, acero<br><i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>                         | 5                    | 6                                                        | 1,37 | 297.627,62       | 0,53  | 6                                               | 2,09  | 297.627,62       | 1,08  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 25 Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo<br><i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equipment</i> | 13                   | 13                                                       | 2,97 | 785.450,21       | 1,41  | 11                                              | 3,83  | 764.255,28       | 2,76  | 2                                                        | 1,25  | 21.194,93        | 0,08  |
| 27 Fabricación de material y equipo eléctrico<br><i>Manufacture of electric material and equipment</i>                                            | 1                    | 1                                                        | 0,23 | 45.155,74        | 0,08  | 1                                               | 0,35  | 45.155,74        | 0,16  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p.<br><i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>                            | 1                    | 1                                                        | 0,23 | 24.068,82        | 0,04  | 1                                               | 0,35  | 24.068,82        | 0,09  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 30 Fabricación de otro material de transporte<br><i>Manufacture of other transport material</i>                                                   | 2                    | 2                                                        | 0,46 | 120.124,24       | 0,22  | 2                                               | 0,70  | 120.124,24       | 0,43  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 31 Fabricación de muebles<br><i>Manufacture of furniture</i>                                                                                      | 4                    | 4                                                        | 0,91 | 535.380,41       | 0,96  | 4                                               | 1,39  | 535.380,41       | 1,93  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 32 Otras industrias manufactureras<br><i>Other manufacturing industries</i>                                                                       | 2                    | 2                                                        | 0,46 | 250.530,41       | 0,45  | 2                                               | 0,70  | 248.864,14       | 0,90  | 1                                                        | 0,63  | 1.666,27         | 0,01  |
| 35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado<br><i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>           | 18                   | 18                                                       | 4,11 | 4.966.442,55     | 8,92  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 18                                                       | 11,25 | 4.966.442,55     | 17,72 |
| 41 Construcción de edificios<br><i>Building construction</i>                                                                                      | 38                   | 39                                                       | 8,90 | 8.409.373,23     | 15,10 | 30                                              | 10,45 | 6.797.416,02     | 24,56 | 12                                                       | 7,50  | 1.611.957,21     | 5,75  |

## BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                           | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
|                                                                                                                               | Num.                 | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     |
| 42 Ingeniería civil<br>Civil engineering                                                                                      | 12                   | 12                                                       | 2,74  | 2.340.092,39     | 4,20  | 12                                              | 4,18  | 2.340.092,39     | 8,46  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 43 Actividades de construcción especializada<br>Specialised construction activities                                           | 38                   | 40                                                       | 9,13  | 1.979.523,54     | 3,55  | 34                                              | 11,85 | 1.710.653,49     | 6,18  | 6                                                        | 3,75  | 268.870,05       | 0,96  |
| 45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci<br>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles                     | 19                   | 22                                                       | 5,02  | 1.904.908,20     | 3,42  | 20                                              | 6,97  | 1.688.702,84     | 6,10  | 2                                                        | 1,25  | 216.205,36       | 0,77  |
| 46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc<br>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic       | 49                   | 52                                                       | 11,87 | 5.631.052,09     | 10,11 | 46                                              | 16,03 | 4.681.775,18     | 16,92 | 6                                                        | 3,75  | 949.276,91       | 3,39  |
| 47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m<br>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles                 | 18                   | 18                                                       | 4,11  | 1.732.096,99     | 3,11  | 12                                              | 4,18  | 832.097,39       | 3,01  | 6                                                        | 3,75  | 899.999,60       | 3,21  |
| 49 Transporte terrestre y por tubería<br>Land and pipeline transport                                                          | 14                   | 14                                                       | 3,20  | 1.034.956,25     | 1,86  | 7                                               | 2,44  | 148.246,42       | 0,54  | 7                                                        | 4,38  | 886.709,83       | 3,16  |
| 52 Almacenamiento y actividades anexas al transport<br>Storage and transport-related activities                               | 5                    | 5                                                        | 1,14  | 498.104,37       | 0,89  | 4                                               | 1,39  | 60.437,50        | 0,22  | 1                                                        | 0,63  | 437.666,87       | 1,56  |
| 55 Servicios de alojamiento<br>Accommodation services                                                                         | 13                   | 14                                                       | 3,20  | 623.415,20       | 1,12  | 2                                               | 0,70  | 22.301,26        | 0,08  | 12                                                       | 7,50  | 601.113,94       | 2,14  |
| 56 Servicios de comidas y bebidas<br>Catering services                                                                        | 10                   | 10                                                       | 2,28  | 324.944,05       | 0,58  | 6                                               | 2,09  | 105.021,08       | 0,38  | 4                                                        | 2,50  | 219.922,97       | 0,78  |
| 58 Edición<br>Publishing                                                                                                      | 2                    | 2                                                        | 0,46  | 199.399,01       | 0,36  | 2                                               | 0,70  | 199.041,50       | 0,72  | 1                                                        | 0,63  | 357,51           | 0,00  |
| 59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progr<br>Film, video, TV program, sound recording and music publishing         | 2                    | 3                                                        | 0,68  | 1.289.393,25     | 2,31  | 3                                               | 1,05  | 1.289.393,25     | 4,66  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 61 Telecomunicaciones<br>Telecommunications                                                                                   | 1                    | 1                                                        | 0,23  | 119.559,79       | 0,21  | 1                                               | 0,35  | 119.559,79       | 0,43  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 62 Programación, consultoría y otras actividades relac<br>Programming, consultancy and other IT related activities            | 4                    | 4                                                        | 0,91  | 252.545,68       | 0,45  | 2                                               | 0,70  | 91.322,62        | 0,33  | 2                                                        | 1,25  | 161.223,06       | 0,58  |
| 66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y<br>Supporting activities for financial services and insurance         | 1                    | 1                                                        | 0,23  | 88.878,47        | 0,16  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,63  | 88.878,47        | 0,32  |
| 68 Actividades inmobiliarias<br>Real estate activities                                                                        | 40                   | 52                                                       | 11,87 | 10.834.155,94    | 19,45 | 7                                               | 2,44  | 583.298,90       | 2,11  | 48                                                       | 30,00 | 10.250.857,04    | 36,57 |
| 69 Actividades jurídicas y de contabilidad<br>Legal and accountancy activities                                                | 4                    | 4                                                        | 0,91  | 736.714,60       | 1,32  | 1                                               | 0,35  | 45.625,73        | 0,16  | 3                                                        | 1,88  | 691.088,87       | 2,47  |
| 70 Actividades de las sedes centrales; actividades de<br>Head office activities; consultancy and business management ac       | 2                    | 2                                                        | 0,46  | 555.235,53       | 1,00  | 2                                               | 0,70  | 555.235,53       | 2,01  | 0                                                        | 0,00  | 0,00             | 0,00  |
| 71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ens<br>Technical architectural and engineering services; technical testir | 3                    | 3                                                        | 0,68  | 170.199,12       | 0,31  | 2                                               | 0,70  | 49.938,40        | 0,18  | 2                                                        | 1,25  | 120.260,72       | 0,43  |
| 72 Investigación y desarrollo<br>Research and development                                                                     | 3                    | 3                                                        | 0,68  | 2.340.515,17     | 4,20  | 2                                               | 0,70  | 97.581,84        | 0,35  | 1                                                        | 0,63  | 2.242.933,33     | 8,00  |
| 73 Publicidad y estudios de mercado<br>Advertising and market surveys                                                         | 5                    | 5                                                        | 1,14  | 563.434,41       | 1,01  | 4                                               | 1,39  | 410.271,63       | 1,48  | 1                                                        | 0,63  | 153.162,78       | 0,55  |
| 74 Otras actividades profesionales, científicas y técnic<br>Other professional, scientific and technical activities           | 5                    | 5                                                        | 1,14  | 361.547,96       | 0,65  | 2                                               | 0,70  | 41.191,72        | 0,15  | 3                                                        | 1,88  | 320.356,24       | 1,14  |

## BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a empresas / Enterprise loans

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors                                                                                                                   | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |               |                      |               | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |               |                      |               | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |               |                      |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|-------------------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|
|                                                                                                                                       | Num.                 | Num.                                                     | %             | Importe / Amount     | %             | Num.                                            | %             | Importe / Amount     | %             | Num.                                                     | %             | Importe / Amount     | %             |
| 77 Actividades de alquiler<br><i>Rental activities</i>                                                                                | 4                    | 5                                                        | 1,14          | 683.614,71           | 1,23          | 3                                               | 1,05          | 47.438,71            | 0,17          | 2                                                        | 1,25          | 636.176,00           | 2,27          |
| 79 Actividades de agencias de viajes, operadores turís<br><i>Travel agency and tour operator activities, booking services and</i>     | 1                    | 1                                                        | 0,23          | 48.400,61            | 0,09          | 1                                               | 0,35          | 48.400,61            | 0,17          | 0                                                        | 0,00          | 0,00                 | 0,00          |
| 81 Servicios a edificios y actividades de jardinería<br><i>Building services and gardening activities</i>                             | 1                    | 1                                                        | 0,23          | 1.229,63             | 0,00          | 0                                               | 0,00          | 0,00                 | 0,00          | 1                                                        | 0,63          | 1.229,63             | 0,00          |
| 82 Actividades administrativas de oficina y otras activi<br><i>Office clerical activities and other ancillary business activities</i> | 10                   | 10                                                       | 2,28          | 816.417,29           | 1,47          | 7                                               | 2,44          | 435.111,54           | 1,57          | 3                                                        | 1,88          | 381.305,75           | 1,36          |
| 85 Educación<br><i>Education</i>                                                                                                      | 2                    | 2                                                        | 0,46          | 130.256,33           | 0,23          | 0                                               | 0,00          | 0,00                 | 0,00          | 2                                                        | 1,25          | 130.256,33           | 0,46          |
| 87 Asistencia en establecimientos residenciales<br><i>Residential establishment assistance</i>                                        | 1                    | 1                                                        | 0,23          | 46.529,10            | 0,08          | 0                                               | 0,00          | 0,00                 | 0,00          | 1                                                        | 0,63          | 46.529,10            | 0,17          |
| 93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim<br><i>Sport, recreational and entertainment activities</i>                     | 2                    | 3                                                        | 0,68          | 60.218,08            | 0,11          | 0                                               | 0,00          | 0,00                 | 0,00          | 3                                                        | 1,88          | 60.218,08            | 0,21          |
| 95 Reparación de ordenadores, efectos personales y :<br><i>Computer, personal effect and household appliance repair</i>               | 1                    | 1                                                        | 0,23          | 134.895,52           | 0,24          | 0                                               | 0,00          | 0,00                 | 0,00          | 1                                                        | 0,63          | 134.895,52           | 0,48          |
| 96 Otros servicios personales<br><i>Other personal services</i>                                                                       | 3                    | 3                                                        | 0,68          | 57.894,87            | 0,10          | 3                                               | 1,05          | 57.894,87            | 0,21          | 0                                                        | 0,00          | 0,00                 | 0,00          |
| <b>Total :</b>                                                                                                                        | <b>411</b>           | <b>438</b>                                               | <b>100,00</b> | <b>55.703.422,64</b> | <b>100,00</b> | <b>287</b>                                      | <b>100,00</b> | <b>27.674.475,58</b> | <b>100,00</b> | <b>160</b>                                               | <b>100,00</b> | <b>28.028.947,06</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>                                                                                           |                      |                                                          |               |                      |               |                                                 |               |                      |               |                                                          |               |                      |               |
| <b>Media Simple / Average :</b>                                                                                                       |                      |                                                          |               | <b>127.176,76</b>    |               |                                                 |               | <b>96.426,74</b>     |               |                                                          |               | <b>175.180,92</b>    |               |
| <b>Mínimo / Minimum :</b>                                                                                                             |                      |                                                          |               | <b>0,06</b>          |               |                                                 |               | <b>0,06</b>          |               |                                                          |               | <b>357,51</b>        |               |
| <b>Máximo / Maximum :</b>                                                                                                             |                      |                                                          |               | <b>2.978.499,12</b>  |               |                                                 |               | <b>1.547.962,43</b>  |               |                                                          |               | <b>2.978.499,12</b>  |               |