

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/02/2007

NIF
V84994144

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
HSBC
RBS

Société générale
ABN AMRO
Calyon

Dresner Kleinwort
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AI/AF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
Deutsche Bank A.G.

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación FITC / MOOD	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000		100.000,00 400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/03/2018 Bruto Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000	28.572,66 400.017.240,00 28,57%	100.000,00 1.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 19/03/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	BBsf Aa2sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	100.000,00 495.000.000,00 100,00%	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 19/03/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	BBsf Aa2sf	AAA Aaa
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	100.000,00 120.000.000,00 100,00%	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 19/03/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCCs Baa3sf	A Aa3
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	100.000,00 85.000.000,00 100,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2110% 19/03/2018 52,750000 Bruto 42,727500 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Caa3sf	BBB Baa2
Total		1.100.017.240,00	2.500.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,91	2,61	2,36	2,15	1,98	1,83	1,70	1,59	
		Amort. final	Años	14/11/2020	27/07/2020	27/04/2020	11/02/2020	10/12/2019	16/10/2019	30/08/2019	20/07/2019	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,75	5,25	4,75	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	
		Amort. final	Años	19/09/2023	19/03/2023	19/09/2022	19/03/2022	19/12/2021	19/09/2021	19/06/2021	19/03/2021	
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,91	2,61	2,36	2,15	1,98	1,83	1,70	1,59	
		Amort. final	Años	14/11/2020	27/07/2020	27/04/2020	11/02/2020	10/12/2019	16/10/2019	30/08/2019	20/07/2019	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,75	5,25	4,75	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	
		Amort. final	Años	19/09/2023	19/03/2023	19/09/2022	19/03/2022	19/12/2021	19/09/2021	19/06/2021	19/03/2021	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,75	9,10	8,47	7,92	7,39	6,93	6,51	6,12	
		Amort. final	Años	16/09/2027	21/01/2027	07/06/2026	18/11/2025	09/05/2025	21/11/2024	20/06/2024	31/01/2024	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,25	12,76	12,01	11,51	10,76	10,25	9,76	9,25	
		Amort. final	Años	19/03/2031	19/09/2030	19/12/2029	19/06/2029	19/03/2028	19/09/2027	19/06/2027	19/03/2027	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,79	9,13	8,52	7,95	7,44	6,97	6,54	6,16	
		Amort. final	Años	02/10/2027	02/02/2027	23/06/2026	30/11/2025	26/05/2025	06/12/2024	03/07/2024	12/02/2024	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,26	13,51	13,01	12,25	11,76	11,25	10,76	10,01	
		Amort. final	Años	19/03/2032	19/06/2031	19/12/2030	19/03/2030	19/09/2029	19/03/2029	19/09/2028	19/12/2027	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,25	12,76	12,01	11,51	10,76	10,25	9,76	9,25	
		Amort. final	Años	19/03/2031	19/09/2030	19/12/2029	19/06/2029	19/03/2028	19/09/2027	19/06/2027	19/03/2027	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,43	14,94	14,42	13,89	13,35	12,80	12,26	11,74	
		Amort. final	Años	20/05/2033	22/11/2032	18/05/2032	07/11/2031	21/04/2031	04/10/2030	22/03/2030	10/09/2029	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,76	16,26	16,01	15,51	15,01	14,76	14,26	13,76	
		Amort. final	Años	19/09/2034	19/03/2034	19/12/2033	19/06/2033	19/12/2032	19/09/2032	19/03/2032	19/09/2031	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,25	12,76	12,01	11,51	10,76	10,25	9,76	9,25	
		Amort. final	Años	19/03/2031	19/09/2030	19/12/2029	19/06/2029	19/03/2028	19/09/2027	19/06/2027	19/03/2027	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,54	19,81	19,14	18,54	17,98	17,44	16,93	16,43	
		Amort. final	Años	28/06/2038	04/10/2037	04/02/2037	28/06/2036	06/12/2035	24/05/2035	18/11/2034	19/05/2034	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	
		Amort. final	Años	19/09/2046	19/09/2046	19/09/2046	19/09/2046	19/09/2046	19/09/2046	19/09/2046	19/09/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC		A la emisión	% MC
Clase A	81,36%	895.017.240,00	19,30%	91,80%	2.295.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00	16,00%	16,00%	400.000.000,00	
Serie A2	36,36%	400.017.240,00	56,00%	1.400.000.000,00		
Serie A3	45,00%	495.000.000,00	19,80%	495.000.000,00		
Serie B	10,91%	120.000.000,00	8,39%	4,80%	120.000.000,00	4,90%
Serie C	7,73%	85.000.000,00	0,66%	3,40%	85.000.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		1.100.017.240,00			2.500.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,66%	7.222.973,12		1,50%	37.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		10.544.522,31	-0,291%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		5.682.420,58	
Ints. cobrados ptes de ingreso		530.374,71	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		37.500.000,00	2,671%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/02/2007

NIF
V84994144

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société générale
ABN AMRO
Calyon
Dresner Kleinwort
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
Deutsche Bank A.G.

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	10.686	15.470
Principal		
Pendiente vencimiento	1.103.593.499,83	2.500.000.049,34
Medio	103.274,71	161.603,11
Mínimo	254,49	43.505,01
Máximo	377.279,12	542.787,78
Interés nominal		
Medio ponderado	0,62%	4,30%
Mínimo	0,00%	2,25%
Máximo	2,93%	5,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	215	342
Mínimo	31/01/2018	30/11/2014
Máximo	31/10/2046	30/09/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,53%	95,00%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,30%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,47%	4,71%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,29%	0,24%	0,20%	0,26%
Tasa anual equivalente	4,66%	3,45%	2,90%	2,36%	3,12%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,08	7,38		
10,01 - 20%	0,39	15,94		
20,01 - 30%	0,81	25,63		
30,01 - 40%	2,21	35,80		
40,01 - 50%	5,05	45,49		
50,01 - 60%	20,03	56,78		
60,01 - 70%	60,32	64,49		
70,01 - 80%	9,72	72,44		
80,01 - 90%	0,23	84,33	36,78	87,63
90,01 - 100%	0,21	94,95	63,22	94,26
100,01 - 110%	0,17	104,43		
110,01 - 120%	0,16	114,59		
120,01 - 130%	0,06	127,16		
Medio ponderado		62,50		91,82
Mínimo		0,16		80,07
Máximo		308,15		98,91

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,80%	12,52%
Aragón	2,39%	2,26%
Asturias	1,22%	1,13%
Canarias	2,28%	2,50%
Cantabria	1,98%	1,91%
Castilla y León	4,34%	4,35%
Castilla-La Mancha	3,70%	3,43%
Cataluña	24,65%	24,98%
Ceuta	0,30%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,26%	10,14%
Extremadura	1,23%	1,26%
Galicia	1,56%	1,56%
Islas Baleares	2,85%	2,86%
La Rioja	0,56%	0,60%
Madrid	21,93%	21,73%
Melilla	0,42%	0,55%
Murcia	1,87%	1,63%
Navarra	0,73%	0,83%
País Vasco	4,93%	5,41%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	520	284.687,35	40.538,10	0,00	325.225,45	4,87	58.420.527,67	58.745.753,12	66,31	65,43
De > 1 a ≤ 2 Meses	60	84.743,22	11.840,21	0,00	96.583,43	1,45	7.347.065,85	7.443.649,28	8,40	67,62
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	7.774,30	862,24	422,89	9.059,43	0,14	672.942,54	682.001,97	0,77	69,27
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	24.329,88	3.895,14	2.064,27	30.289,29	0,45	1.338.612,33	1.368.901,62	1,55	73,86
De > 6 a < 12 Meses	11	32.193,10	4.062,72	5.421,52	41.677,34	0,62	969.833,91	1.011.511,25	1,14	68,30
De ≥ 12 a < 18 Meses	20	145.063,11	22.423,00	12.183,17	179.669,28	2,69	2.655.089,86	2.834.759,14	3,20	78,94
De ≥ 18 a < 24 Meses	15	155.186,69	24.651,94	13.768,54	193.607,17	2,90	1.771.890,69	1.965.497,86	2,22	72,61
De ≥ 2 Años	90	4.831.519,12	741.291,34	222.571,43	5.795.381,89	86,87	8.750.662,35	14.546.044,24	16,42	96,18
Subtotal	733	5.565.496,77	849.564,69	256.431,82	6.671.493,28	100,00	81.926.625,20	88.598.118,48	100,00	70,02
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	733	5.565.496,77	849.564,69	256.431,82	6.671.493,28		81.926.625,20	88.598.118,48		70,02