

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/02/2007

NIF
V84994144

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale
ABN AMRO
Calyon
Dresner Kleinwort
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositorio Activos
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
Deutsche Bank A.G.

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000		100.000,00 400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/06/2018 Bruto Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000	26.734,77 374.286.780,00	100.000,00 1.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 19/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	BBsf Aa2sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	100.000,00 495.000.000,00	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 19/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	BBsf Aa2sf	AAA Aaa
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	100.000,00 120.000.000,00	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 19/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Baa3sf	A Aa3
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	100.000,00 85.000.000,00	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2120% 19/06/2018 54,177778 Bruto 43,884000 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Caa3sf	BBB Baa2
Total		1.074.286.780,00	2.500.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			Años	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,76	2,48	2,24	2,04	1,88	1,74	1,62	1,51
		Fecha	20/12/2020	07/09/2020	14/06/2020	03/04/2020	03/02/2020	14/12/2019	30/10/2019	22/09/2019
	Sin amortización opcional *	Años	5,51	5,00	4,51	4,00	3,76	3,51	3,25	3,00
		Fecha	19/09/2023	19/03/2023	19/09/2022	19/03/2022	19/12/2021	19/09/2021	19/06/2021	19/03/2021
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	9,46	8,83	8,22	7,68	7,17	6,72	6,31	5,94
		Fecha	01/09/2027	13/01/2027	05/06/2026	21/11/2025	18/05/2025	05/12/2024	09/07/2024	23/02/2024
	Sin amortización opcional *	Años	13,01	12,51	11,26	10,51	10,01	9,51	9,01	8,51
		Fecha	19/03/2031	19/09/2030	19/12/2029	19/06/2029	19/09/2028	19/03/2028	19/09/2027	19/03/2027
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,76	2,48	2,24	2,04	1,88	1,74	1,62	1,51
		Fecha	20/12/2020	07/09/2020	14/06/2020	03/04/2020	03/02/2020	14/12/2019	30/10/2019	22/09/2019
	Sin amortización opcional *	Años	5,51	5,00	4,51	4,00	3,76	3,51	3,25	3,00
		Fecha	19/09/2023	19/03/2023	19/09/2022	19/03/2022	19/12/2021	19/09/2021	19/06/2021	19/03/2021
Serie C	Con amortización opcional *	Años	13,01	12,51	11,26	10,51	10,01	9,51	9,01	8,51
		Fecha	19/03/2031	18/09/2030	19/12/2029	18/06/2029	19/03/2028	18/03/2028	18/09/2027	19/03/2027
	Sin amortización opcional *	Años	20,31	19,59	18,83	17,77	17,23	16,72	16,23	15,73
		Fecha	05/07/2038	14/10/2037	15/02/2037	10/07/2036	19/12/2035	08/06/2035	04/12/2034	06/06/2034

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	80,92%	869.286.780,00	19,95%	91,80%	2.295.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00	16,00%	16,00%	400.000.000,00	
Serie A2	34,84%	374.286.780,00	56,00%	56,00%	1.400.000.000,00	
Serie A3	46,08%	495.000.000,00	19,80%	19,80%	495.000.000,00	
Serie B	11,17%	120.000.000,00	8,78%	4,80%	120.000.000,00	4,90%
Serie C	7,91%	85.000.000,00	0,87%	3,40%	85.000.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		1.074.286.780,00			2.500.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,87%	9.293.619,89		1,50%	37.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	11.440.878,35	-0,361%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	5.192.359,33		
Ints. cobrados pes de ingreso	480.986,02		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		37.500.000,00	2,672%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/02/2007

NIF
V84994144

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
HSBC
RBS

Société générale
ABN AMRO
Calyon

Dresner Kleinwort
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositarío Activos
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
Deutsche Bank A.G.

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	10.590	15.470
Principal		
Pendiente vencimiento	1.079.152.956,34	2.500.000.049,34
Medio	101.903,02	161.603,11
Mínimo	282,12	43.505,01
Máximo	372.146,00	542.787,78
Interés nominal		
Medio ponderado	0,60%	4,30%
Mínimo	0,00%	2,25%
Máximo	3,44%	5,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	213	342
Mínimo	30/04/2018	30/11/2014
Máximo	31/10/2046	30/09/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,55%	95,00%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,30%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,45%	4,71%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,24%	0,27%	0,23%	0,26%
Tasa anual equivalente	3,06%	2,88%	3,19%	2,70%	3,12%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,08	7,12		
10,01 - 20%	0,43	15,90		
20,01 - 30%	0,89	25,91		
30,01 - 40%	2,39	35,96		
40,01 - 50%	5,26	45,53		
50,01 - 60%	24,39	56,81		
60,01 - 70%	57,37	64,23		
70,01 - 80%	7,74	72,44		
80,01 - 90%	0,18	84,89	36,78	87,63
90,01 - 100%	0,19	94,38	63,22	94,26
100,01 - 110%	0,20	104,12		
110,01 - 120%	0,16	114,41		
120,01 - 130%	0,11	125,67		
Medio ponderado		61,81		91,82
Mínimo		0,33		80,07
Máximo		306,12		98,91

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,77%	12,52%
Aragón	2,40%	2,26%
Asturias	1,23%	1,13%
Canarias	2,29%	2,50%
Cantabria	1,97%	1,91%
Castilla y León	4,31%	4,35%
Castilla-La Mancha	3,71%	3,43%
Cataluña	24,69%	24,98%
Ceuta	0,29%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,26%	10,14%
Extremadura	1,23%	1,26%
Galicia	1,57%	1,56%
Islas Baleares	2,83%	2,86%
La Rioja	0,56%	0,60%
Madrid	21,94%	21,73%
Melilla	0,42%	0,55%
Murcia	1,87%	1,63%
Navarra	0,73%	0,83%
Pais Vasco	4,94%	5,41%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	791	418.206,41	55.156,48	961,96	474.324,85	7,11	88.967.977,39	89.442.302,24	74,69	64,16
De > 1 a = 2 Meses	71	93.899,02	13.697,30	157,23	107.753,55	1,61	7.944.329,27	8.052.082,82	6,72	65,89
De > 2 a = 3 Meses	6	10.105,37	2.725,64	0,00	12.831,01	0,19	672.274,78	685.105,79	0,57	73,13
De > 3 a = 6 Meses	16	40.092,84	4.442,25	3.305,00	47.840,09	0,72	1.982.648,15	2.030.488,24	1,70	66,76
De > 6 a < 12 Meses	8	29.492,01	5.061,77	3.919,64	38.473,42	0,58	928.059,27	966.532,69	0,81	80,49
De = 12 a < 18 Meses	17	120.098,78	14.372,64	10.981,89	145.453,31	2,18	1.830.900,19	1.976.353,50	1,65	74,92
De = 18 a < 24 Meses	11	108.076,45	17.655,05	8.049,14	133.780,64	2,00	1.313.306,37	1.447.087,01	1,21	69,99
De = 2 Años	95	4.757.812,43	735.955,16	219.127,49	5.712.895,08	85,61	9.443.230,73	15.156.125,81	12,66	99,78
Subtotal	1.015	5.577.783,31	849.066,29	246.502,35	6.673.351,95	100,00	113.082.726,15	119.756.078,10	100,00	67,77
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.015	5.577.783,31	849.066,29	246.502,35	6.673.351,95		113.082.726,15	119.756.078,10		67,77