

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Bancaja

Barclays

IXIS CIB

RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permula Intereses
BBVA

Depositarario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Fitch / Moody's Actual	Inicial
Serie A1 ES0314149008	26/07/2007 12.000	31.591,99 379.103.880,00 31,59%	100.000,00 1.200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/11/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	20/11/2018 "Pass-Through"	CCCSf B1	AAA Aaa
Serie A2 ES0314149016	26/07/2007 5.955	64.337,01 383.126.894,55 64,34%	100.000,00 595.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/11/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCCSf B1	AAA Aaa
Serie A3 ES0314149024	26/07/2007 9.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 960.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov		20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada		AAA Aaa
Serie A3a ES0314149057	16/04/2012 7.200	54.253,43 390.624.696,00 57,36%	94.587,66 681.031.152,00	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/11/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Aa1	n.c. n.c.
Serie A3b ES0314149065	16/04/2012 1.440	94.587,66 136.206.230,40 100,00%	94.587,66 136.206.230,40	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/11/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. A1	n.c. n.c.
Serie A3c ES0314149073	16/04/2012 672	94.587,66 63.562.907,52 100,00%	94.587,66 63.562.907,52	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/11/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Ba2	n.c. n.c.
Serie A3d ES0314149081	16/04/2012 288	94.587,66 27.241.246,08 100,00%	94.587,66 27.241.246,08	Variable Euribor 3M+0,220% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 20/11/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. Caa1sf	n.c. n.c.
Serie B ES0314149032	26/07/2007 1.560	100.000,00 156.000.000,00 100,00%	100.000,00 156.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,2310% 20/11/2018 59,033333 Bruto 47,817000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCCSf Csf	A+ A1
Serie C ES0314149040	26/07/2007 885	100.000,00 88.500.000,00 100,00%	100.000,00 88.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,850% 20.Feb/May/Ago/Nov	0,5310% 20/11/2018 135,700000 Bruto 109,917000 Neto	20/02/2060 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCCSf Csf	BBB+ Baa3
Total		1.624.365.854,55	3.000.000.000,00						

Con fecha 16 de abril de 2012 la Sociedad Gestora ha modificado la Escritura de Constitución del Fondo con la finalidad de realizar un desdoblamiento de la Serie A3 en cuatro nuevas Series A3a, A3b, A3c y A3d.

Informe resumen

Fecha: 30/09/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2007

NIF
V85172252
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA
Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
ABN AMRO
Citigroup
HSBC
Bancaja
Barclays
IXIS CIB
RBS

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuda Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,08	8,22	7,46	6,81	6,23	5,74	5,30	4,92	
		Amort. final	Años	17/09/2027	06/11/2026	01/02/2026	09/06/2025	09/11/2024	16/05/2024	07/12/2023	21/07/2023	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,09	8,23	7,47	6,82	6,24	5,75	5,31	4,93	
		Amort. final	Años	19/09/2027	09/11/2026	04/02/2026	12/06/2025	13/11/2024	19/05/2024	10/12/2023	24/07/2023	
	Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,08	8,22	7,46	6,81	6,23	5,74	5,30	4,92
			Amort. final	Años	17/09/2027	06/11/2026	01/02/2026	09/06/2025	09/11/2024	16/05/2024	07/12/2023	21/07/2023
Sin amortización opcional *		Vida media	Años	9,13	8,26	7,50	6,85	6,28	5,78	5,35	4,96	
		Amort. final	Años	04/10/2027	20/11/2026	17/02/2026	23/06/2025	27/11/2024	30/05/2024	23/12/2023	06/08/2023	
Serie A3a		Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,50	4,82	4,28	3,83	3,47	3,16	2,90	2,67
			Amort. final	Años	15/02/2024	14/06/2023	28/11/2022	19/06/2022	05/02/2022	15/10/2021	12/07/2021	21/04/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,50	4,82	4,28	3,83	3,47	3,16	2,90	2,67	
		Amort. final	Años	15/02/2024	14/06/2023	28/11/2022	19/06/2022	05/02/2022	15/10/2021	12/07/2021	21/04/2021	
	Serie A3b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,65	12,43	11,34	10,37	9,51	8,76	8,10	7,51
			Amort. final	Años	11/04/2032	22/01/2031	19/12/2029	28/12/2028	20/02/2028	21/05/2027	21/09/2026	21/02/2026
Sin amortización opcional *		Vida media	Años	13,65	12,43	11,34	10,37	9,51	8,76	8,10	7,51	
		Amort. final	Años	11/04/2032	22/01/2031	19/12/2029	28/12/2028	20/02/2028	21/05/2027	21/09/2026	21/02/2026	
Serie A3c		Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,40	16,20	15,03	13,96	12,93	12,06	11,21	10,48
			Amort. final	Años	09/01/2036	29/10/2034	25/08/2033	01/08/2032	22/07/2031	08/09/2030	03/11/2029	07/02/2029
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,40	16,20	15,03	13,96	12,93	12,06	11,21	10,48	
		Amort. final	Años	09/01/2036	29/10/2034	25/08/2033	01/08/2032	22/07/2031	08/09/2030	03/11/2029	07/02/2029	
	Serie A3d	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,27	17,26	16,01	15,01	13,76	13,01	12,01	11,26
			Amort. final	Años	20/11/2036	20/11/2035	20/08/2034	20/08/2033	20/05/2032	20/08/2031	20/08/2030	20/11/2029
Sin amortización opcional *		Vida media	Años	18,27	17,26	16,01	15,01	13,76	13,01	12,01	11,26	
		Amort. final	Años	20/11/2036	20/11/2035	20/08/2034	20/08/2033	20/05/2032	20/08/2031	20/08/2030	20/11/2029	
Serie B		Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,27	17,26	16,01	15,01	13,76	13,01	12,01	11,26
			Amort. final	Años	20/11/2036	20/11/2035	20/08/2034	20/08/2033	20/05/2032	20/08/2031	20/08/2030	20/11/2029
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,58	22,09	20,64	19,37	18,19	17,13	16,18	15,30	
		Amort. final	Años	12/03/2042	14/09/2040	07/04/2039	27/12/2037	24/10/2036	04/10/2035	20/10/2034	04/12/2033	
	Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,27	17,26	16,01	15,01	13,76	13,01	12,01	11,26
			Amort. final	Años	19/11/2036	19/11/2035	19/08/2034	19/08/2033	19/05/2032	19/08/2031	20/08/2030	20/11/2029
Sin amortización opcional *		Vida media	Años	18,27	17,26	16,01	15,01	13,76	13,01	12,01	11,26	
		Amort. final	Años	20/11/2036	20/11/2035	20/08/2034	20/08/2033	20/05/2032	20/08/2031	20/08/2030	20/11/2029	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión	% MC		
Clase A	84,95%	1.379.865.854,55	15,05%	93,83%	3.715.500.000,00	7,15%
Serie A1	23,34%	379.103.880,00		30,30%	1.200.000.000,00	
Serie A2	23,59%	383.126.894,55		15,04%	595.500.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		24,24%	960.000.000,00	
Serie A3a	24,05%	390.624.696,00		18,18%	720.000.000,00	
Serie A3b	8,39%	136.206.230,40		3,64%	144.000.000,00	
Serie A3c	3,91%	63.562.907,52		1,70%	67.200.000,00	
Serie A3d	1,68%	27.241.246,08		0,73%	28.800.000,00	
Serie B	9,60%	156.000.000,00	5,45%	3,94%	156.000.000,00	3,21%
Serie C	5,45%	88.500.000,00	0,00%	2,23%	88.500.000,00	0,98%
Emisión de Bonos		1.624.365.854,55			3.960.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		0,98%	39.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	35.561.929,16	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.871.834,04		
Ints. cobrados ptes de ingreso	614.188,46		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		39.000.000,00	2,681%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 30/09/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
 23/07/2007

NIF
 V85172252

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 BBVA

Administrador Activos
 BBVA

Directores Emisión Bonos
 BBVA
 ABN AMRO
 Citigroup
 HSBC

Aseguradores y Colocadores Bonos
 BBVA
 ABN AMRO
 Citigroup
 HSBC
 Bancaja
 Barclays
 IXIS CIB
 RBS

Agente Pago Bonos
 Société Générale

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
 BBVA

Permuta Intereses
 BBVA

Depositario Activos
 BBVA

Auditor Fondo
 KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
 BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	11.605	16.933
Principal		
Pendiente vencimiento	1.444.413.626,48	3.000.000.126,53
Medio	124.464,77	177.168,85
Mínimo	145,36	20.344,00
Máximo	483.782,86	599.547,74
Interés nominal		
Medio ponderado	0,62%	4,83%
Mínimo	0,00%	2,25%
Máximo	5,75%	6,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	270	391
Mínimo	31/10/2018	31/12/2014
Máximo	31/10/2056	30/04/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,25%	96,25%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,13%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,75%	3,62%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,07	6,95		
10,01 - 20%	0,34	16,21	0,00	16,95
20,01 - 30%	0,77	25,64	0,01	28,43
30,01 - 40%	1,95	36,04	0,03	35,88
40,01 - 50%	4,46	45,88	0,02	46,10
50,01 - 60%	20,36	55,70	0,04	55,00
60,01 - 70%	37,79	65,34	0,09	63,35
70,01 - 80%	30,89	74,81	14,60	79,64
80,01 - 90%	1,38	81,84	52,80	84,82
90,01 - 100%	0,27	94,88	32,40	95,68
100,01 - 110%	0,18	106,36		
110,01 - 120%	0,25	115,36		
120,01 - 130%	0,24	125,83		
Medio ponderado		66,03		87,52
Mínimo		0,07		15,26
Máximo		246,74		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,17%	0,13%	0,12%	0,15%	0,18%
Tasa anual equivalente	2,06%	1,57%	1,42%	1,74%	2,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,24%	15,73%
Aragón	1,89%	1,88%
Asturias	1,32%	1,26%
Canarias	4,61%	4,57%
Cantabria	1,28%	1,12%
Castilla y León	3,80%	3,65%
Castilla-La Mancha	3,84%	3,92%
Cataluña	22,13%	24,03%
Ceuta	0,48%	0,46%
Comunidad Valenciana	12,40%	12,47%
Extremadura	1,29%	1,21%
Galicia	3,69%	3,33%
Islas Baleares	3,35%	3,61%
La Rioja	0,55%	0,56%
Madrid	14,04%	14,48%
Melilla	0,48%	0,53%
Murcia	2,33%	2,26%
Navarra	0,95%	0,88%
País Vasco	4,33%	4,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.044	489.952,12	88.195,50	0,00	578.147,62	2,49	137.921.853,09	138.500.000,71	66,59	67,25
De > 1 a = 2 Meses	112	121.951,16	26.013,09	0,00	147.964,25	0,64	14.905.588,61	15.053.552,86	7,24	71,49
De > 2 a = 3 Meses	10	12.271,97	2.878,73	68,39	15.219,09	0,07	1.690.376,99	1.705.596,08	0,82	77,26
De > 3 a = 6 Meses	12	26.180,23	3.406,78	1.791,87	31.378,88	0,14	1.028.277,32	1.059.656,20	0,51	65,21
De > 6 a < 12 Meses	32	134.041,14	18.653,15	14.801,39	167.495,68	0,72	3.656.441,02	3.823.936,70	1,84	70,44
De = 12 a < 18 Meses	22	140.801,86	25.237,25	12.997,96	179.037,07	0,77	2.896.135,63	3.075.172,70	1,48	70,53
De = 18 a < 24 Meses	22	402.390,80	29.678,72	13.527,92	445.597,44	1,92	2.429.410,45	2.875.007,89	1,38	72,78
De ≥ 2 Años	252	18.949.405,86	2.124.386,00	581.198,03	21.654.989,89	93,26	20.248.860,09	41.903.849,98	20,15	105,76
Subtotal	1.506	20.276.995,14	2.318.449,22	624.385,56	23.219.829,92	100,00	184.776.943,20	207.996.773,12	100,00	73,19
Total	1.506	20.276.995,14	2.318.449,22	624.385,56	23.219.829,92		184.776.943,20	207.996.773,12		