

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora 12 meses* (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

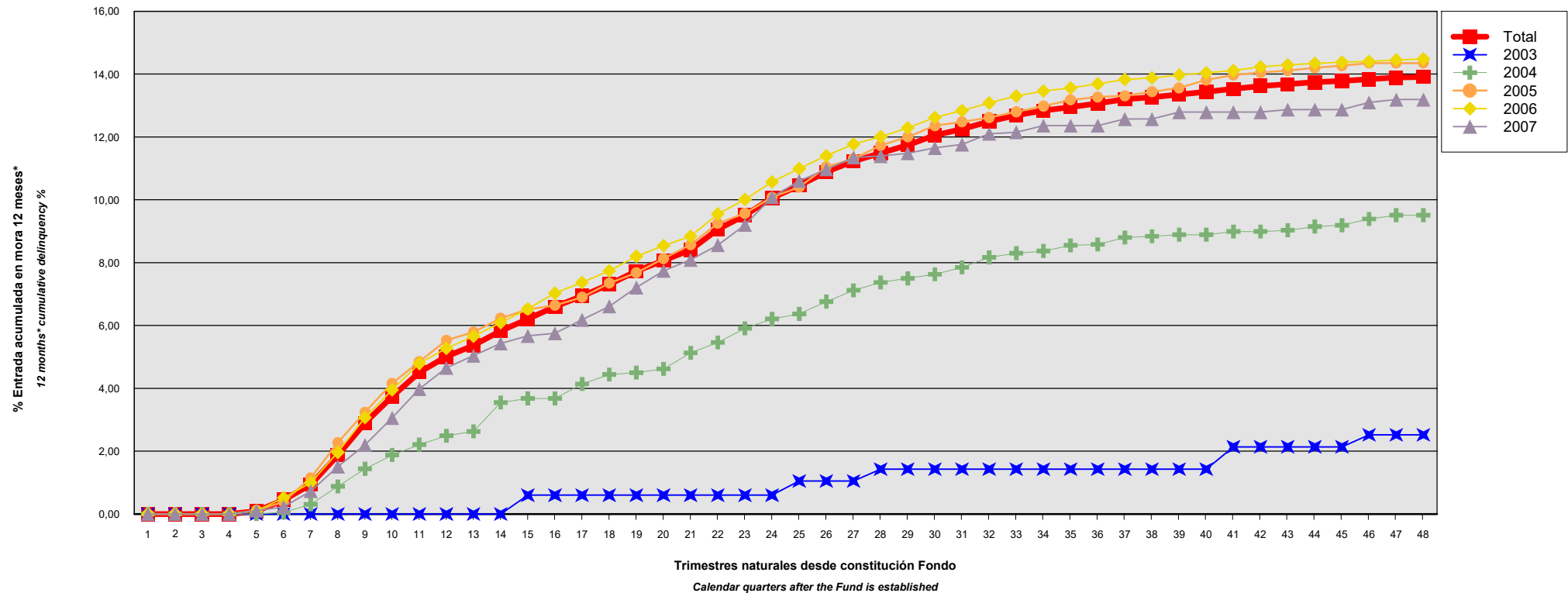
Delinquency analysis: 12 months* cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros o actualización de información de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections or information update of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total. En los informes generados a partir de agosto de 2015, incluye además los activos titulizados dados de baja por adjudicación judicial o dación en pago de los inmuebles hipotecados, aunque se encontraran en mora por un periodo inferior al analizado en este informe. Para el cómputo de estos activos titulizados se contempla la fecha en la que se contabiliza la adjudicación o dación en pago del inmueble y el saldo vivo del principal inmediatamente anterior a esa fecha.

*Includes, as the case may be, securitised assets classified as doubtful/bad debts because full repayment thereof is reasonably to be doubted. In reports generated from August 2015 this moreover includes securitised assets removed following an award by the court or accepted in lieu of foreclosure of the mortgaged properties, even if they had been in arrears for a period shorter than that analysed in this report. Computation of those securitised assets takes into account both the date on which the award or acceptance in lieu of foreclosure of the property is booked and the outstanding principal balance immediately before that date.

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora 12 meses* (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 12 months* cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros o actualización de información de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections or information update of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Origenación activo Asset origination	Total	2003	2004	2005	2006	2007
Principal titulizado (mill. €) Principal securitised (€ million)	3.000,000	28,460	225,848	399,435	2.190,462	155,795
Nº activos / Nº. of assets	16.933	230	1.581	2.424	11.835	863
1	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0
2	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0
3	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0
4	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0
5	0,09% 16	0,00% 0	0,00% 0	0,12% 3	0,10% 12	0,11% 1
6	0,45% 74	0,00% 0	0,05% 1	0,39% 10	0,52% 61	0,23% 2
7	0,94% 153	0,00% 0	0,31% 5	1,15% 25	1,00% 117	0,73% 6
8	1,87% 307	0,00% 0	0,88% 13	2,27% 51	1,96% 231	1,51% 12
9	2,90% 475	0,00% 0	1,44% 21	3,24% 73	3,07% 362	2,20% 19
10	3,74% 619	0,00% 0	1,88% 29	4,16% 95	3,95% 468	3,06% 27
11	4,51% 741	0,00% 0	2,21% 34	4,85% 112	4,79% 560	3,98% 35
12	5,01% 825	0,00% 0	2,49% 39	5,53% 128	5,27% 618	4,65% 40
13	5,37% 888	0,00% 0	2,63% 41	5,79% 136	5,66% 667	5,04% 44
14	5,83% 967	0,00% 0	3,55% 55	6,23% 147	6,09% 716	5,43% 49
15	6,21% 1.035	0,60% 1	3,68% 58	6,51% 153	6,53% 772	5,67% 51
16	6,60% 1.093	0,60% 1	3,68% 58	6,64% 156	7,03% 826	5,75% 52
17	6,94% 1.147	0,60% 1	4,14% 63	6,90% 164	7,37% 864	6,18% 55
18	7,31% 1.211	0,60% 1	4,44% 67	7,35% 176	7,74% 907	6,61% 60

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total. En los informes generados a partir de agosto de 2015, incluye además los activos titulizados dados de baja por adjudicación judicial o dación en pago de los inmuebles hipotecados, aunque se encontraran en mora por un periodo inferior al analizado en este informe. Para el cómputo de estos activos titulizados se contempla la fecha en la que se contabiliza la adjudicación o dación en pago del inmueble y el saldo vivo del principal inmediatamente anterior a esa fecha.

*Includes, as the case may be, securitised assets classified as doubtful/bad debts because full repayment thereof is reasonably to be doubted. In reports generated from August 2015 this moreover includes securitised assets removed following an award by the court or accepted in lieu of foreclosure of the mortgaged properties, even if they had been in arrears for a period shorter than that analysed in this report. Computation of those securitised assets takes into account both the date on which the award or acceptance in lieu of foreclosure of the property is booked and the outstanding principal balance immediately before that date.

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora 12 meses* (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 12 months* cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros o actualización de información de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections or information update of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	2003	2004	2005	2006	2007
19	7,73%1.283	0,60% 1	4,50% 68	7,68% 184	8,20% 965	7,21% 65
20	8,07%1.345	0,60% 1	4,62% 71	8,13% 195	8,54%1.010	7,74% 68
21	8,41%1.407	0,60% 1	5,13% 78	8,57% 206	8,84%1.051	8,09% 71
22	9,06%1.518	0,60% 1	5,46% 84	9,25% 224	9,55%1.134	8,56% 75
23	9,51%1.597	0,60% 1	5,91% 91	9,57% 233	10,01%1.192	9,20% 80
24	10,06%1.693	0,60% 1	6,21% 95	10,08% 247	10,57%1.261	10,08% 89
25	10,45%1.758	1,05% 2	6,37% 98	10,40% 255	10,99%1.310	10,60% 93
26	10,89%1.834	1,05% 2	6,76% 106	11,05% 271	11,40%1.359	10,97% 96
27	11,23%1.899	1,05% 2	7,12% 113	11,31% 278	11,77%1.406	11,35% 100
28	11,49%1.945	1,43% 3	7,37% 117	11,73% 288	12,01%1.436	11,39% 101
29	11,74%1.991	1,43% 3	7,50% 120	12,00% 297	12,29%1.468	11,48% 103
30	12,05%2.044	1,43% 3	7,63% 123	12,36% 305	12,62%1.509	11,65% 104
31	12,25%2.076	1,43% 3	7,85% 128	12,48% 308	12,84%1.532	11,76% 105
32	12,49%2.121	1,43% 3	8,17% 133	12,62% 312	13,08%1.565	12,10% 108
33	12,69%2.160	1,43% 3	8,30% 135	12,80% 317	13,30%1.596	12,15% 109
34	12,84%2.191	1,43% 3	8,37% 137	12,98% 323	13,46%1.617	12,36% 111
35	12,95%2.213	1,43% 3	8,55% 140	13,18% 330	13,56%1.629	12,36% 111
36	13,07%2.236	1,43% 3	8,58% 141	13,27% 333	13,69%1.648	12,36% 111
37	13,20%2.263	1,43% 3	8,80% 145	13,31% 334	13,83%1.668	12,57% 113
38	13,26%2.277	1,43% 3	8,84% 146	13,44% 339	13,88%1.676	12,57% 113
39	13,35%2.299	1,43% 3	8,89% 147	13,56% 343	13,97%1.690	12,79% 116
40	13,44%2.317	1,43% 3	8,89% 147	13,81% 350	14,04%1.701	12,79% 116
41	13,53%2.335	2,14% 4	8,99% 149	13,97% 355	14,11%1.711	12,79% 116
42	13,62%2.352	2,14% 4	8,99% 149	14,05% 358	14,23%1.725	12,79% 116

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total. En los informes generados a partir de agosto de 2015, incluye además los activos titulizados dados de baja por adjudicación judicial o dación en pago de los inmuebles hipotecados, aunque se encontraran en mora por un periodo inferior al analizado en este informe. Para el cómputo de estos activos titulizados se contempla la fecha en la que se contabiliza la adjudicación o dación en pago del inmueble y el saldo vivo del principal inmediatamente anterior a esa fecha.

*Includes, as the case may be, securitised assets classified as doubtful/bad debts because full repayment thereof is reasonably to be doubted. In reports generated from August 2015 this moreover includes securitised assets removed following an award by the court or accepted in lieu of foreclosure of the mortgaged properties, even if they had been in arrears for a period shorter than that analysed in this report. Computation of those securitised assets takes into account both the date on which the award or acceptance in lieu of foreclosure of the property is booked and the outstanding principal balance immediately before that date.

BBVA RMBS 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora 12 meses* (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 12 months* cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros o actualización de información de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections or information update of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	2003	2004	2005	2006	2007
43	13,68% 2.366	2,14% 4	9,03% 150	14,11% 360	14,29% 1.735	12,87% 117
44	13,74% 2.377	2,14% 4	9,15% 152	14,20% 362	14,34% 1.742	12,87% 117
45	13,78% 2.385	2,14% 4	9,19% 153	14,27% 364	14,38% 1.747	12,87% 117
46	13,84% 2.401	2,52% 5	9,39% 157	14,35% 367	14,40% 1.753	13,10% 119
47	13,89% 2.416	2,52% 5	9,51% 160	14,35% 367	14,45% 1.764	13,19% 120
48	13,91% 2.420	2,52% 5	9,51% 160	14,35% 367	14,48% 1.768	13,19% 120

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total. En los informes generados a partir de agosto de 2015, incluye además los activos titulizados dados de baja por adjudicación judicial o dación en pago de los inmuebles hipotecados, aunque se encontraran en mora por un periodo inferior al analizado en este informe. Para el cómputo de estos activos titulizados se contempla la fecha en la que se contabiliza la adjudicación o dación en pago del inmueble y el saldo vivo del principal inmediatamente anterior a esa fecha.

*Includes, as the case may be, securitised assets classified as doubtful/bad debts because full repayment thereof is reasonably to be doubted. In reports generated from August 2015 this moreover includes securitised assets removed following an award by the court or accepted in lieu of foreclosure of the mortgaged properties, even if they had been in arrears for a period shorter than that analysed in this report. Computation of those securitised assets takes into account both the date on which the award or acceptance in lieu of foreclosure of the property is booked and the outstanding principal balance immediately before that date.