

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/08/2017  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 26/05/2008

**NIF**  
 V85447654

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Entidad Directora y Suscriptor**  
 BBVA

**Depositarario Activos**  
 BBVA

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0310003001	29/05/2008 46.750	48.437,74 2.264.464.345,00 48,44%	100.000,00 4.675.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/09/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/09/2017 "Pass-Through"	A(h)(sf) Aa2sf A-sf	n.c. n.c. AAA	
Serie B ES0310003019	29/05/2008 2.500	100.000,00 250.000.000,00 100,00%	100.000,00 250.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3710% 20/09/2017 94,811111 Bruto 76,797000 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB(l) (sf) n.c. BBB+sf	n.c. n.c. A	
Serie C ES0310003027	29/05/2008 750	100.000,00 75.000.000,00 100,00%	100.000,00 75.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7710% 20/09/2017 197,033333 Bruto 159,597000 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB(h) (sf) n.c. BBB-	n.c. n.c. BBB-	
<b>Total</b>		<b>2.589.464.345,00</b>	<b>5.000.000.000,00</b>							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Hipótesis	Vida media	Amort. final	% TACP Mensual						
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
Serie A	Con amortización opcional *	Años	10,40	9,33	8,42	7,65	6,99	6,41	5,92	5,50
		Fecha	09/11/2027	18/10/2026	19/11/2025	12/02/2025	14/06/2024	15/11/2023	19/05/2023	17/12/2022
		Amort. final	21,01	19,52	18,01	16,76	15,51	14,26	13,26	12,51
	Sin amortización opcional *	Años	10,51	9,43	8,52	7,75	7,09	6,51	6,01	5,58
		Fecha	19/12/2027	22/11/2026	26/12/2025	19/07/2024	19/07/2024	22/12/2023	24/06/2023	16/01/2023
		Amort. final	24,27	22,52	20,76	19,52	18,26	17,01	16,01	15,01
Serie B	Con amortización opcional *	Años	21,01	19,52	18,01	16,76	15,51	14,26	13,26	12,51
		Fecha	20/06/2038	20/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/12/2032	20/09/2031	20/09/2030	20/12/2029
		Amort. final	21,01	19,52	18,01	16,76	15,51	14,26	13,26	12,51
	Sin amortización opcional *	Años	21,01	19,52	18,01	16,76	15,51	14,26	13,26	12,51
		Fecha	02/07/2044	09/03/2043	04/10/2041	10/05/2040	17/01/2039	22/10/2037	20/08/2036	17/07/2035
		Amort. final	30,02	29,77	28,77	27,52	26,27	25,02	24,02	22,76
Serie C	Con amortización opcional *	Años	21,01	19,52	18,01	16,76	15,51	14,26	13,26	12,51
		Fecha	20/06/2038	19/12/2036	20/06/2035	20/03/2034	20/12/2032	20/09/2031	20/09/2030	20/12/2029
		Amort. final	21,01	19,52	18,01	16,76	15,51	14,26	13,26	12,51
	Sin amortización opcional *	Años	30,29	30,17	29,94	29,49	28,85	28,05	27,19	26,26
		Fecha	25/09/2047	15/08/2047	23/05/2047	10/12/2046	18/04/2046	02/07/2045	21/08/2044	18/09/2043
		Amort. final	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28	35,28

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC		% MC		% MC
Serie A	87,45%	2.264.464.345,00	22,20%	93,50%	4.675.000.000,00
Serie B	9,65%	250.000.000,00	12,55%	5,00%	250.000.000,00
Serie C	2,90%	75.000.000,00	9,65%	1,50%	75.000.000,00
Emisión de Bonos		2.589.464.345,00			5.000.000.000,00
Fondo de Reserva	9,65%	250.000.000,00		2,84%	142.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	288.040.118,68	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	7.657.925,04		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.073.599,17		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		250.000.000,00	2,671%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	19.580	28.601	
Principal			
Pendiente vencimiento	2.573.770.528,25	5.000.000.624,09	
Medio	131.448,95	174.819,08	
Mínimo	142,40	5.919,48	
Máximo	770.391,02	996.555,56	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,59%	5,25%	
Mínimo	0,00%	3,60%	
Máximo	3,80%	6,84%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	297	402	
Mínimo	30/09/2017	31/07/2012	
Máximo	31/10/2052	31/01/2048	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,84%	99,05%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,05%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,16%	0,90%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,06	6,61		
10,01 - 20%	0,32	15,83	0,00	18,35
20,01 - 30%	0,97	25,75	0,01	24,35
30,01 - 40%	2,01	35,81	0,01	35,83
40,01 - 50%	5,40	45,84	0,02	44,50
50,01 - 60%	19,15	55,78	0,09	55,59
60,01 - 70%	30,63	65,31	8,39	67,95
70,01 - 80%	28,95	74,67	37,09	76,51
80,01 - 90%	12,49	82,94	31,01	84,92
90,01 - 100%	0,24	91,56	23,38	96,04
100,01 - 110%	0,07	102,96		
110,01 - 120%	0,03	113,34		
120,01 - 130%	0,05	122,51		
Medio ponderado	66,49	82,93		
Mínimo	0,39	15,71		
Máximo	309,12	100,00		

# BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/05/2008

NIF  
V85447654

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,14%	0,13%	0,12%	0,25%
Tasa anual equivalente	1,28%	1,63%	1,49%	1,48%	3,00%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,02%	18,77%
Aragón	1,65%	1,70%
Asturias	1,94%	1,76%
Canarias	5,68%	5,66%
Cantabria	1,29%	1,18%
Castilla y León	4,28%	4,18%
Castilla-La Mancha	4,00%	3,91%
Cataluña	19,52%	21,91%
Ceuta	0,52%	0,51%
Comunidad Valenciana	13,88%	13,96%
Extremadura	1,31%	1,28%
Galicia	3,71%	3,54%
Islas Baleares	3,23%	2,95%
La Rioja	0,43%	0,44%
Madrid	11,69%	11,66%
Melilla	0,70%	0,63%
Murcia	2,43%	2,53%
Navarra	0,67%	0,65%
País Vasco	3,06%	2,80%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.200	537.659,73	100.996,07	534,65	639.190,45	5,34	156.760.693,94	157.399.884,39	69,92	66,02
De > 1 a ≤ 2 Meses	150	175.287,25	32.091,85	7.202,90	214.582,00	1,79	19.587.321,83	19.801.903,83	8,80	65,12
De > 2 a ≤ 3 Meses	12	23.154,43	4.889,04	221,63	28.265,10	0,24	2.105.916,63	2.134.181,73	0,95	69,90
De > 3 a ≤ 6 Meses	22	236.934,98	10.916,02	7.336,01	255.187,01	2,13	2.800.545,50	3.055.732,51	1,36	68,89
De > 6 a < 12 Meses	35	109.072,47	21.950,04	10.329,55	141.352,06	1,18	4.090.891,70	4.232.243,76	1,88	65,29
De ≥ 12 a < 18 Meses	30	223.517,06	45.212,81	16.449,38	285.179,25	2,38	4.263.893,84	4.549.073,09	2,02	68,45
De ≥ 18 a < 24 Meses	28	212.589,97	46.915,61	30.426,39	289.931,97	2,42	3.272.633,21	3.562.565,18	1,58	74,55
De ≥ 2 Años	196	8.113.616,25	1.566.306,06	429.668,69	10.109.591,00	84,51	20.269.728,40	30.379.319,40	13,50	86,51
Subtotal	1.673	9.631.832,14	1.829.277,50	502.169,20	11.963.278,84	100,00	213.151.625,05	225.114.903,89	100,00	68,35
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.673	9.631.832,14	1.829.277,50	502.169,20	11.963.278,84		213.151.625,05	225.114.903,89		68,35