

Informe resumen

Fecha: 31/03/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/05/2008

NIF
V85447654

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositarario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0310003001	29/05/2008 46.750	42.949,55 2.007.891.462,50 42,95%	100.000,00 4.675.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/06/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/06/2019 "Pass-Through"	A(h)(sf) Aa1 A-sf	n.c. n.c. AAA
Serie B ES0310003019	29/05/2008 2.500	92.316,85 230.792.125,00 92,32%	100.000,00 250.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3900% 20/06/2019 92,009127 Bruto 74,527393 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	n.c. A- BBB	n.c. n.c. A
Serie C ES0310003027	29/05/2008 750	92.316,85 69.237.637,50 92,32%	100.000,00 75.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7900% 20/06/2019 186,377463 Bruto 150,965745 Neto	20/03/2061 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB(h) (sf) n.c. BBB	n.c. n.c. BBB-
Total		2.307.921.225,00	5.000.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Hipótesis	Vida media	Amort. final	% TACP Mensual							
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A	Con amortización opcional *	Años	10,92	9,92	8,98	8,18	7,52	6,93	6,38	5,94	
		Fecha	16/02/2030	16/02/2029	08/03/2028	23/05/2027	24/09/2026	19/02/2026	04/08/2025	22/02/2025	
		Amort. final	19,01	17,77	16,26	15,01	14,01	13,01	12,01	11,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,02	11,04	10,17	9,40	8,71	8,11	7,56	7,07
		Fecha	25/03/2031	30/03/2030	17/05/2029	09/08/2028	03/12/2027	25/04/2027	09/10/2026	14/04/2026	
		Amort. final	Años	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53
Serie B	Con amortización opcional *	Años	10,92	9,92	8,98	8,18	7,52	6,93	6,38	5,94	
		Fecha	16/02/2030	16/02/2029	08/03/2028	23/05/2027	24/09/2026	19/02/2026	04/08/2025	22/02/2025	
		Amort. final	Años	19,01	17,77	16,26	15,01	14,01	13,01	12,01	11,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,02	11,04	10,17	9,40	8,71	8,11	7,56	7,07
		Fecha	25/03/2031	30/03/2030	17/05/2029	09/08/2028	03/12/2027	25/04/2027	09/10/2026	14/04/2026	
		Amort. final	Años	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53
Serie C	Con amortización opcional *	Años	10,92	9,92	8,98	8,18	7,52	6,93	6,38	5,94	
		Fecha	16/02/2030	16/02/2029	08/03/2028	23/05/2027	24/09/2026	19/02/2026	04/08/2025	22/02/2025	
		Amort. final	Años	19,01	17,77	16,26	15,01	14,01	13,01	12,01	11,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,02	11,04	10,17	9,40	8,71	8,11	7,56	7,07
		Fecha	25/03/2031	30/03/2030	17/05/2029	09/08/2028	03/12/2027	25/04/2027	09/10/2026	14/04/2026	
		Amort. final	Años	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53	33,53

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC		% MC		
Serie A	87,00%	2.007.891.462,50	23,00%	93,50%	4.675.000.000,00	9,34%
Serie B	10,00%	230.792.125,00	13,00%	5,00%	250.000.000,00	4,34%
Serie C	3,00%	69.237.637,50	10,00%	1,50%	75.000.000,00	2,84%
Emisión de Bonos		2.307.921.225,00			5.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	10,00%	230.792.122,50		2,84%	142.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	233.547.719,63	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	7.932.006,32		
Ints. cobrados ptes de ingreso	924.131,57		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		230.792.122,50	2,690%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	18.766	28.601
Principal		
Pendiente vencimiento	2.310.137.612,65	5.000.000.624,09
Medio	123.102,29	174.819,08
Mínimo	159,81	5.919,48
Máximo	731.919,18	996.555,56
Interés nominal		
Medio ponderado	0,57%	5,25%
Mínimo	0,00%	3,60%
Máximo	3,80%	6,84%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	281	402
Mínimo	30/04/2019	31/07/2012
Máximo	31/10/2052	31/01/2048
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,85%	99,05%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,15%	0,90%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,10	6,85		
10,01 - 20%	0,57	16,05	0,00	18,35
20,01 - 30%	1,23	25,70	0,01	24,35
30,01 - 40%	3,09	35,78	0,01	35,83
40,01 - 50%	9,03	46,18	0,02	44,50
50,01 - 60%	22,95	55,43	0,09	55,59
60,01 - 70%	32,91	65,12	8,39	67,95
70,01 - 80%	26,36	74,91	37,09	76,51
80,01 - 90%	3,59	83,09	31,01	84,92
90,01 - 100%	0,05	96,88	23,38	96,04
100,01 - 110%	0,03	103,47		
110,01 - 120%	0,03	114,98		
120,01 - 130%	0,02	125,51		
Medio ponderado	62,78	82,93		
Mínimo	0,11	15,71		
Máximo	188,88	100,00		

Informe resumen

Fecha: 31/03/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/05/2008

NIF
V85447654

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,15%	0,17%	0,16%	0,24%
Tasa anual equivalente	1,42%	1,74%	2,04%	1,85%	2,84%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,19%	18,77%
Aragón	1,68%	1,70%
Asturias	1,93%	1,76%
Canarias	5,59%	5,66%
Cantabria	1,28%	1,18%
Castilla y León	4,25%	4,18%
Castilla-La Mancha	4,01%	3,91%
Cataluña	19,61%	21,91%
Ceuta	0,47%	0,51%
Comunidad Valenciana	14,01%	13,96%
Extremadura	1,33%	1,28%
Galicia	3,70%	3,54%
Islas Baleares	3,23%	2,95%
La Rioja	0,42%	0,44%
Madrid	11,57%	11,66%
Melilla	0,67%	0,63%
Murcia	2,41%	2,53%
Navarra	0,66%	0,65%
País Vasco	3,01%	2,80%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	1.390	642.511,88	106.107,47	72,61	748.691,96	4,23	175.169.831,88	175.918.523,84	75,11	62,73
De > 1 a = 2 Meses	138	142.693,44	25.188,58	0,00	167.882,02	0,95	16.260.448,49	16.428.330,51	7,01	62,67
De > 2 a = 3 Meses	21	40.588,05	5.619,00	213,71	46.420,76	0,26	2.685.586,76	2.732.007,52	1,17	59,24
De > 3 a = 6 Meses	27	56.420,74	9.240,35	1.014,24	66.675,33	0,38	3.609.016,29	3.675.691,62	1,57	66,21
De > 6 a < 12 Meses	14	54.155,88	8.514,67	1.836,90	64.507,45	0,36	1.703.865,52	1.768.372,97	0,76	67,63
De = 12 a < 18 Meses	26	154.301,66	24.355,12	8.294,21	186.950,99	1,06	2.951.923,59	3.138.874,58	1,34	62,35
De = 18 a < 24 Meses	25	253.802,61	36.954,60	15.672,28	306.429,49	1,73	2.756.249,21	3.062.678,70	1,31	70,56
De ≥ 2 Años	185	14.414.683,29	1.370.166,42	333.605,06	16.118.454,77	91,03	11.374.988,92	27.493.443,69	11,74	83,81
Subtotal	1.826	15.759.157,55	1.586.146,21	360.709,01	17.706.012,77	100,00	216.511.910,66	234.217.923,43	100,00	64,77
Total	1.826	15.759.157,55	1.586.146,21	360.709,01	17.706.012,77		216.511.910,66	234.217.923,43		