

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: BBVA RMBS 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 9069
NIF Fondo: V85447654
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	2.412.395	1001	2.580.576
I. Activos financieros a largo plazo	0002	2.412.395	1002	2.580.576
1. Activos titulizados	0003	2.412.395	1003	2.580.576
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	2.383.491	1005	2.539.113
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	34.132	1025	44.066
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-5.228	1027	-2.603
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	404.713	1041	423.583
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	29.224	1042	43.621
V. Activos financieros a corto plazo	0043	119.411	1043	123.156
1. Activos titulizados	0044	108.508	1044	112.932
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	99.812	1046	101.646
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	63	1065	81
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	115	1066	288
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	9.540	1067	10.881
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	649	1068	888
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-1.671	1069	-852
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	10.903	1074	10.224
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	10.903	1077	10.224
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	1	1082	1
1. Comisiones	0083	1	1083	1
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	256.077	1085	256.805
1. Tesorería	0086	256.077	1086	256.805
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	2.817.108	1088	3.004.159

S.01

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	2.655.729	1089	2.817.504
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	2.655.729	1094	2.817.504
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	2.405.729	1095	2.567.504
1.1 Series no subordinadas	0096	2.080.729	1096	2.242.504
1.2 Series subordinadas	0097	325.000	1097	325.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	250.000	1101	250.000
2.1 Préstamo subordinado	0102	250.000	1102	250.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	161.379	1117	186.655
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	161.357	1123	186.635
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	104.522	1124	103.589
1.1 Series no subordinadas	0125	104.472	1125	103.537
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	50	1128	52
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	56.756	1131	83.035
2.1 Préstamo subordinado	0132	209.336	1132	209.336
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-203.587	1135	-198.031
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	409	1136	411
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	50.598	1137	71.319
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	79	1143	11
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	79	1144	11
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	22	1148	20
1. Comisiones	0149	11	1149	11
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	9	1150	9
1.2 Comisión administrador	0151	1.337	1151	1.075
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	7.025	1153	7.025
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-8.362	1155	-8.100
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	11	1157	9
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	0	1160	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	2.817.108	1162	3.004.159

S.02

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	3.584	1201	4.404	2201	15.772	3201	20.320
1.1 Activos titulizados	0202	3.584	1202	4.404	2202	15.772	3202	20.319
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	1
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.520	1204	-3.572	2204	-13.990	3204	-16.293
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-385	1205	-407	2205	-1.537	3205	-3.400
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-3.135	1206	-3.165	2206	-12.453	3206	-12.893
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207		2207	0	3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
A) MARGEN DE INTERESES	0209	64	1209	832	2209	1.782	3209	4.027
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	25	1216	11	2216	86	3216	55
7. Otros gastos de explotación	0217	-606	1217	-647	2217	-2.676	3217	-3.039
7.1 Servicios exteriores	0218	-149	1218	-139	2218	-565	3218	-488
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-7	1219	-9	2219	-30	3219	-32
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-142	1222	-130	2222	-535	3222	-456
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-457	1224	-508	2224	-2.111	3224	-2.551
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-71	1225	-71	2225	-281	3225	-282
7.3.2 Comisión administrador	0226	-64	1226	-69	2226	-262	3226	-279
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-12	1227	-12	2227	-48	3227	-48
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-310	1230	-356	2230	-1.520	3230	-1.942
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-831	1231	147	2231	-3.258	3231	194
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-831	1232	147	2232	-3.258	3232	194
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-458	1238	-296	2238	-1.753	3238	-6.101
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	1.806	1239	-47	2239	5.819	3239	4.864
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-3.376	1300	-1.376	2300	-20.838	3300	-11.554
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-2.862	1301	-801	2301	-18.495	3301	-8.825
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	3.692	1302	4.510	2302	16.221	3302	21.051
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-381	1303	-404	2303	-1.539	3303	-3.543
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-6.173	1307	-4.907	2307	-33.177	3307	-26.334
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	1
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-82	1309	-82	2309	-329	3309	-329
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-70	1310	-70	2310	-281	3310	-281
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-12	1312	-12	2312	-48	3312	-48
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-432	1315	-493	2315	-2.014	3315	-2.400
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-454	1320	-500	2320	-2.086	3320	-2.440
3.6 Otros cobros de explotación	0321	22	1321	7	2321	72	3321	40
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	6.148	1322	4.890	2322	20.110	3322	10.750
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	6.129	1325	4.335	2325	19.865	3325	10.050
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	23.312	1326	23.057	2326	92.833	3326	91.936
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	17.564	1327	17.986	2327	61.688	3327	66.810
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	2.443	1328	2.654	2328	12.621	3328	13.495
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	55	1329	127	2329	219	3329	438
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	2.534	1330	2.881	2330	13.345	3330	11.018
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-39.779	1331	-42.370	2331	-160.841	3331	-173.647
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	19	1332	555	2332	245	3332	700
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	19	1336	555	2336	245	3336	700
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	2.772	1337	3.514	2337	-728	3337	-804
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	253.305	1338	253.291	2338	256.805	3338	257.609
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	256.077	1339	256.805	2339	256.077	3339	256.805

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357		1357		2357		3357	
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363		1363		2363		3363	
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370		1370		2370		3370	

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	1,73	0401	1,93	0421	2,50	0441	2,41	1381	2,04	1401	2,06	1421	0,17	1441	2,42	2381	0,70	2401	0,10	2421	80	2441	7
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	1.063	0467	494	0474	86	0481	0	0488	580	0495	136.090	0502	0	0509	136.670
De 1 a 3 meses	0461	156	0468	170	0475	29	0482	1	0489	200	0496	19.658	0503	0	0510	19.858
De 3 a 6 meses	0462	22	0469	47	0476	5	0483	3	0490	55	0497	2.894	0504	4	0511	2.953
De 6 a 9 meses	0463	20	0470	250	0477	5	0484	7	0491	262	0498	2.209	0505	7	0512	2.478
De 9 a 12 meses	0464	16	0471	64	0478	5	0485	12	0492	81	0499	1.943	0506	6	0513	2.030
Más de 12 meses	0465	246	0472	9.168	0479	171	0486	1.403	0493	10.742	0500	25.618	0507	446	0514	36.806
Total	0466	1.523	0473	10.193	0480	301	0487	1.426	0494	11.920	0501	188.412	0508	463	1515	200.795

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	1.063	0522	494	0529	86	0536	0	0543	580	0550	136.090	0557	0	0564	136.670	0571	209.990	0578	209.990	0584	65,08
De 1 a 3 meses	0516	156	0523	170	0530	29	0537	1	0544	200	0551	19.658	0558	0	0565	19.858	0572	29.666	0579	29.666	0585	66,94
De 3 a 6 meses	0517	22	0524	47	0531	5	0538	3	0545	55	0552	2.894	0559	4	0566	2.953	0573	4.119	0580	4.119	0586	71,69
De 6 a 9 meses	0518	20	0525	250	0532	5	0539	7	0546	262	0553	2.209	0560	7	0567	2.478	0574	3.830	0581	3.830	0587	64,70
De 9 a 12 meses	0519	16	0526	64	0533	5	0540	12	0547	81	0554	1.943	0561	6	0568	2.030	0575	3.010	0582	3.010	0588	67,44
Más de 12 meses	0520	246	0527	9.168	0534	171	0541	1.403	0548	10.742	0555	25.618	0562	446	0569	36.806	0576	40.697	0583	40.697	0589	90,44
Total	0521	1.523	0528	10.193	0535	301	0542	1.426	0549	11.920	0556	188.412	0563	463	0570	200.795	0577	291.312			0590	68,93

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 22/05/2008	
Inferior a 1 año	0600	497	1600	747	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	362	1601	113	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	558	1602	639	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	1.238	1603	763	2603	0
Entre 4 y 5 años	0604	5.892	1604	1.533	2604	393
Entre 5 y 10 años	0605	56.889	1605	24.426	2605	12.703
Superior a 10 años	0606	2.461.539	1606	2.667.485	2606	4.986.905
Total	0607	2.526.975	1607	2.695.706	2607	5.000.001
Vida residual media ponderada (años)	0608	25,14	1608	26	2608	33,53

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 22/05/2008	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	10,77	1609	9,77	2609	1,24

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 22/05/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.867	0630	99.649	1620	1.569	1630	84.486	2620	29	2630	1.177
40% - 60%	0621	5.906	0631	655.937	1621	5.086	1631	568.370	2621	50	2631	5.782
60% - 80%	0622	9.976	0632	1.481.367	1622	10.694	1632	1.593.072	2622	13.944	2632	2.273.892
80% - 100%	0623	1.647	0633	276.001	1623	2.561	1633	442.925	2623	14.578	2633	2.719.150
100% - 120%	0624	24	0634	4.523	1624	10	1634	1.942	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	14	0635	2.779	1625	12	1635	2.589	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	14	0636	2.425	1626	2	1636	243	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	23	0637	4.294	1627	8	1637	2.079	2627	0	2637	0
Total	0628	19.471	0638	2.526.975	1628	19.942	1638	2.695.706	2628	28.601	2638	5.000.001
Media ponderada (%)	0639	66,16	0649		1639	68,04	1649		2639	82,93	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 22/05/2008	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,61	1650	0,73	2650	5,24
Tipo de interés nominal máximo	0651	3,80	1651	4,22	2651	6,84
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	3,60

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 22/05/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	4.271	0683	507.160	1660	4.353	1683	538.837	2660	5.931	2683	938.358
Aragón	0661	334	0684	41.632	1661	339	1684	44.075	2661	495	2684	85.067
Asturias	0662	529	0685	48.647	1662	542	1685	52.178	2662	681	2685	88.041
Baleares	0663	545	0686	80.717	1663	562	1686	86.259	2663	766	2686	147.434
Canarias	0664	1.323	0687	143.585	1664	1.357	1687	153.003	2664	1.966	2687	283.037
Cantabria	0665	269	0688	32.581	1665	273	1688	34.434	2665	355	2688	58.845
Castilla-León	0666	1.095	0689	108.138	1666	1.123	1689	115.395	2666	1.481	2689	208.849
Castilla La Mancha	0667	834	0690	100.930	1667	854	1690	107.743	2667	1.214	2690	195.252
Cataluña	0668	2.771	0691	493.111	1668	2.866	1691	528.871	2668	4.829	2691	1.095.358
Ceuta	0669	123	0692	13.093	1669	127	1692	14.264	2669	167	2692	25.471
Extremadura	0670	417	0693	33.172	1670	434	1693	35.869	2670	591	2693	64.140
Galicia	0671	971	0694	93.408	1671	993	1694	99.965	2671	1.318	2694	177.194
Madrid	0672	1.706	0695	296.019	1672	1.749	1695	316.749	2672	2.462	2695	582.957
Melilla	0673	164	0696	17.694	1673	167	1696	18.739	2673	217	2696	31.537
Murcia	0674	521	0697	61.735	1674	534	1697	65.577	2674	810	2697	126.493
Navarra	0675	111	0698	16.668	1675	113	1698	17.734	2675	174	2698	32.366
La Rioja	0676	86	0699	10.841	1676	88	1699	11.691	2676	124	2699	21.779
Comunidad Valenciana	0677	2.902	0700	351.319	1677	2.956	1700	372.517	2677	4.375	2700	697.899
País Vasco	0678	499	0701	76.525	1678	512	1701	81.806	2678	645	2701	139.924
Total España	0679	19.471	0702	2.526.975	1679	19.942	1702	2.695.706	2679	28.601	2702	5.000.001
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	19.471	0705	2.526.975	1682	19.942	1705	2.695.706	2682	28.601	2705	5.000.001

S.05.1
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 22/05/2008			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,25			1710	0,25			2710	0,19		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 22/05/2008					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0310003001	BONOSA	46.750	47.000	2.185.201	46.750	50.000	2.346.041	46.750	100.000	4.675.000			
ES0310003019	BONOSB	2.500	100.000	250.000	2.500	100.000	250.000	2.500	100.000	250.000			
ES0310003027	BONOSC	750	100.000	75.000	750	100.000	75.000	750	100.000	75.000			
Total		0723	50.000	0724	2.510.201	1723	50.000	1724	2.671.041	2723	50.000	2724	5.000.000

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0310003001	BONOSA	NS	Euribor 03 meses	0,30	0	0	0	NO	2.185.201	0	2.185.201	0	0738	0739			
ES0310003019	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,70	0,37	31	0	NO	250.000	0	250.031	0					
ES0310003027	BONOSC	S	Euribor 03 meses	1,10	0,77	19	0	NO	75.000	0	75.019	0					
Total						0740	50	0741	0	0743	2.510.201	0744	0	0745	2.510.251	0746	0

	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 22/05/2008	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,06	0748	0,12	0749	5,21

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0310003001	BONOSA	39.779	2.489.799	0	404.556	42.370	2.328.959	0	404.556								
ES0310003019	BONOSB	0	0	235	35.207	0	0	253	34.257								
ES0310003027	BONOSC	0	0	146	13.472	0	0	151	12.883								
Total		0754	39.779	0755	2.489.799	0756	381	0757	453.235	1754	42.370	1755	2.328.959	1756	404	1757	451.696

S.05.2

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 22/05/2008
				0762	0763	0764
ES0310003001	BONOSA	10/07/2015	MDY	Aa2sf	Aa2sf	n.c.
ES0310003001	BONOSA	18/09/2012	SYP	A-sf	A-sf	AAA
ES0310003001	BONOSA	02/06/2016	DBRS	A(h)(sf)	A(h)(sf)	n.c.
ES0310003019	BONOSB	26/05/2008	MDY	n.c.	n.c.	n.c.
ES0310003019	BONOSB	30/10/2015	SYP	BBB+sf	BBB+sf	A
ES0310003019	BONOSB	01/06/2017	DBRS	BBB(l)(sf)	A(l)(sf)	n.c.
ES0310003027	BONOSC	26/05/2008	MDY	n.c.	n.c.	n.c.
ES0310003027	BONOSC	19/01/2017	SYP	BBsf	BBB-sf	BBB-
ES0310003027	BONOSC	01/06/2017	DBRS	BB(h)(sf)	BBB(l)(sf)	n.c.

S.05.2
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 22/05/2008
Inferior a 1 año	0765		1765		2765
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770
Superior a 10 años	0771	2.510.201	1771	2.671.041	2771
Total	0772	2.510.201	1772	2.671.041	2772
Vida residual media ponderada (años)	0773	43,25	1773	44,25	2773
					52,85

S.05.3

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 22/05/2008	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	250.000	1775	250.000	2775	142.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	250.000	1776	250.000	2776	142.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	9,96	1777	9,36	2777	2,84
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	BBVA	1778	BBVA	2778	BBVA
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A/Baa1/BBB+	1779	A/Baa1/BBB+	2779	AA
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	87,05	1792	87,83	2792	93,50
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS	Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características				
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 22/05/2008		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total							0808		0809		0810	

S.05.3

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 22/05/2008		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 22/05/2008			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago								
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	9.906	7006	14.061	7009	0,40	7012	0,53	7015	0,48		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	9.906	7008	14.061	7011	0,40	7014	0,53	7017	0,48	7018	Epígrafe 4.9.3.2 Nota de Valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	32.287	7024	38.470	7027	1,28	7030	1,43	7033	1,24		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	32.287	7026	38.470	7029	1,28	7032	1,43	7035	1,24	7036	Epígrafe 4.9.3.2 Nota de Valores

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853

S.05.4

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO


CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,25	0,40	0,48	Referencia del folleto: Capitulo 4.9.3.5
Serie C	1	0,40	0,48	Referencia del folleto: Capitulo 4.9.3.5
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	14	7,37	7,34	Referencia del folleto: Capitulo 3.4.6.2.1
Serie C	10,33	7,37	7,34	Referencia del folleto: Capitulo 3.4.6.2.1
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,40	0,48	Referencia del folleto: Capitulo 3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,013	4862	70	5862	11	6862	Trimestral	7862	S	8862	Adicionalmente, comisión de 300 € trimestral por cada envío a EdW
Comisión administrador	0863	BBVA	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BBVA	1864	12	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo					Total
		13/03/2017	13/06/2017	13/09/2017	13/12/2017		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872						
Margen de intereses	0873	757	1.315	1.672	1.800		5.544
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	1.022	505	-995	-3.419		-2.887
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0		0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	348	141	-2.808	-1.211		-3.530
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-508	-1.187	-1.882	-2.486		-6.063
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	1.619	774	-4.013	-5.316		-6.936
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0		0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-1.619	-774	0	0		-2.393
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0	0		0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	4.013	5.316		9.329
Comisión variable pagada	0883	0	0	0	0		0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	7.025	7.025	7.025	7.025		

S.05.5
Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: BBVA RMBS 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS