

Informe resumen

Fecha: 31/10/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/11/2008

NIF
V85565612

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositarario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0310004009	10/11/2008 47.951	77.035,41 3.693.924.944,91 77,04%	100.000,00 4.795.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8840% 24/01/2012 370,899821 Bruto 300,428855 Neto	24/01/2062 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAAsf	Aaa Aaa
Serie B ES0310004017	10/11/2008 825	100.000,00 82.500.000,00 100,00%	100.000,00 82.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	2,2840% 24/01/2012 583,688889 Bruto 472,788000 Neto	24/01/2062 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 n.c.	A1 A1
Serie C ES0310004025	10/11/2008 1.174	100.000,00 117.400.000,00 100,00%	100.000,00 117.400.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6840% 24/01/2012 685,911111 Bruto 555,588000 Neto	24/01/2062 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 n.c.	Baa3 Baa3
Total		3.893.824.944,91	4.995.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización	Vida media	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	11,59	9,47	7,89	6,69	5,77	5,06	4,49	4,01
	Amort. final	Fecha	23/05/2023	11/04/2021	13/09/2019	30/06/2018	28/07/2017	11/11/2016	17/04/2016	24/10/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Años	24,02	21,02	18,27	15,76	13,76	12,26	11,01	9,76
	Amort. final	Fecha	24/10/2035	24/10/2032	24/01/2030	24/07/2027	24/07/2025	24/01/2024	24/10/2022	24/07/2021
Serie C	Con amortización opcional *	Años	11,78	9,66	8,08	6,88	5,95	5,21	4,63	4,14
	Amort. final	Fecha	02/08/2023	17/08/2021	19/11/2019	07/09/2018	03/10/2017	08/01/2017	07/06/2016	14/12/2015
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	30,02	26,27	23,52	21,02	18,76	16,76	15,26	13,76
	Amort. final	Fecha	24/10/2041	24/01/2038	24/04/2035	24/10/2032	24/07/2030	24/07/2028	24/01/2027	24/07/2025
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	24,02	21,02	18,27	15,76	13,76	12,26	11,01	9,76
	Amort. final	Fecha	24/10/2035	24/10/2032	24/01/2030	24/07/2027	24/07/2025	24/01/2024	24/10/2022	24/07/2021
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	31,21	27,73	24,71	22,25	20,00	17,99	16,23	14,70
	Amort. final	Fecha	01/01/2043	10/07/2039	02/07/2036	18/01/2034	19/10/2031	15/10/2029	11/01/2028	01/07/2026
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	32,52	29,52	26,02	23,76	21,27	19,27	17,51	15,76
	Amort. final	Fecha	24/04/2044	24/04/2041	24/10/2037	24/07/2035	24/01/2033	24/01/2031	24/04/2029	24/07/2027
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	24,02	21,02	18,27	15,76	13,76	12,26	11,01	9,76
	Amort. final	Fecha	24/10/2035	24/10/2032	24/01/2030	24/07/2027	24/07/2025	24/01/2024	24/10/2022	24/07/2021
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	24,02	21,02	18,27	15,76	13,76	12,26	11,01	9,76
	Amort. final	Fecha	24/10/2035	24/10/2032	24/01/2030	24/07/2027	24/07/2025	24/01/2024	24/10/2022	24/07/2021
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	34,96	32,96	30,41	27,82	25,45	23,28	21,32	19,54
	Amort. final	Fecha	01/10/2046	30/09/2044	13/03/2042	12/08/2039	30/03/2037	29/01/2035	10/02/2033	05/05/2031
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53	38,53
	Amort. final	Fecha	24/04/2050	24/04/2050	24/04/2050	24/04/2050	24/04/2050	24/04/2050	24/04/2050	24/04/2050

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	% MC
Serie A	94,87%	3.693.924.944,91	9,69%	96,00%	5,75%
Serie B	2,12%	82.500.000,00	7,57%	1,65%	4,10%
Serie C	3,02%	117.400.000,00	4,55%	2,35%	1,75%
Emisión de Bonos		3.893.824.944,91			
Fondo de Reserva	4,55%	177.115.313,61	1,75%		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	180.789.796,78	1,505%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	10.670.767,04		
Ints. cobrados ptes de ingreso	8.395.957,58		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		180.520.000,00	3,584%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		27.750,16	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	28.821	33.554	
Principal			
Pendiente vencimiento	3.888.501.257,10	4.995.004.812,60	
Medio	134.919,03	148.864,66	
Mínimo	1.014,70	6.445,81	
Máximo	919.859,77	988.652,35	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,03%	5,80%	
Mínimo	1,88%	4,15%	
Máximo	6,25%	7,44%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	314	349	
Mínimo	31/01/2012	31/03/2009	
Máximo	30/06/2050	31/08/2048	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,96%	98,71%	
M. Hipotecario Bancos	0,11%	0,12%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,93%	1,17%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,02	5,36	0,00	1,24
10,01 - 20%	0,11	16,56	0,01	16,44
20,01 - 30%	0,38	25,76	0,01	26,02
30,01 - 40%	1,13	36,17	0,05	33,90
40,01 - 50%	5,46	46,48	0,17	46,83
50,01 - 60%	42,21	55,57	24,52	58,09
60,01 - 70%	17,49	64,39	35,94	63,30
70,01 - 80%	19,93	75,16	21,10	76,26
80,01 - 90%	8,69	84,42	11,73	84,39
90,01 - 100%	4,58	93,84	6,47	95,99
100,01 - 110%	0,01	100,34		
Medio ponderado	64,40		69,29	
Mínimo	0,53		0,78	
Máximo	100,34		100,00	

Informe resumen

Fecha: 31/10/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/11/2008

NIF
V85565612

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,19%	0,22%	0,32%	0,48%
Tasa anual equivalente	2,81%	2,26%	2,60%	3,77%	5,62%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	21,37%	21,15%
Aragón	1,91%	1,87%
Asturias	1,83%	1,78%
Canarias	6,09%	5,91%
Cantabria	1,12%	1,11%
Castilla y León	3,51%	3,56%
Castilla-La Mancha	3,75%	3,74%
Cataluña	18,26%	18,59%
Ceuta	0,40%	0,39%
Comunidad Valenciana	14,13%	14,44%
Desconocida		0,00%
Extremadura	1,23%	1,23%
Galicia	4,15%	4,02%
Islas Baleares	2,59%	2,59%
La Rioja	0,41%	0,43%
Madrid	12,44%	12,50%
Melilla	0,40%	0,38%
Murcia	2,68%	2,68%
Navarra	0,56%	0,55%
País Vasco	3,15%	3,09%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	2.931	999.563,29	1.260.278,50	4.633,00	2.264.474,79	33,53	423.527.180,50	425.791.655,29	78,37	65,36	
De > 1 a ≤ 2 Meses	402	327.811,88	451.759,82	1.108,62	780.680,32	11,56	61.885.428,66	62.666.108,98	11,53	67,76	
De > 2 a ≤ 3 Meses	18	18.066,43	24.780,61	1.080,60	43.927,64	0,65	2.393.098,27	2.437.025,91	0,45	69,49	
De > 3 a ≤ 6 Meses	65	112.919,07	162.857,54	20.226,77	296.003,38	4,38	10.858.125,33	11.154.128,71	2,05	69,33	
De > 6 a < 12 Meses	83	201.763,58	341.372,98	87.821,27	630.957,83	9,34	13.232.790,26	13.863.748,09	2,55	71,62	
De ≥ 12 a < 18 Meses	73	286.286,29	459.769,64	96.018,00	842.073,93	12,47	10.784.757,28	11.626.831,21	2,14	75,50	
De ≥ 18 a < 24 Meses	35	201.507,23	312.358,68	39.556,62	553.422,53	8,19	5.316.254,28	5.869.676,81	1,08	71,73	
De ≥ 2 Años	58	428.915,35	798.624,34	114.539,34	1.342.079,03	19,87	8.540.330,63	9.882.409,66	1,82	77,07	
Subtotal	3.665	2.576.833,12	3.811.802,11	364.984,22	6.753.619,45	100,00	536.537.965,21	543.291.584,66	100,00	66,31	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	3.665	2.576.833,12	3.811.802,11	364.984,22	6.753.619,45		536.537.965,21	543.291.584,66		66,31	