

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositarario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	98.448,76 1.274.911.442,00 98,45%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1790% 20/12/2010 293,401917 Bruto 237,655553 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/12/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Total		1.274.911.442,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,73	12,48	10,14	8,41	7,13	6,16	5,40	4,80	
	Fecha	11/06/2026	11/03/2023	07/11/2020	14/02/2019	04/11/2017	14/11/2016	13/02/2016	06/07/2015		
Amort. final	Años	31,27	27,27	23,51	20,01	17,26	15,01	13,26	11,76		
	Fecha	20/12/2041	20/12/2037	20/03/2034	20/09/2030	20/12/2027	20/09/2025	20/12/2023	20/06/2022		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,11	12,97	10,69	8,99	7,70	6,70	5,90	5,26	
	Fecha	26/10/2026	06/09/2023	26/05/2021	14/09/2019	31/05/2018	29/05/2017	12/08/2016	21/12/2015		
Amort. final	Años	39,28	39,28	39,28	39,28	39,28	39,28	39,28	39,28		
	Fecha	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Emisión de Bonos	100,00%	1.274.911.442,00	20,82%	1.295.000.000,00	20,50%
Fondo de Reserva	20,82%	265.475.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	273.463.248,52	0,787%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.093.750,61		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.700.789,96		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,979%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		283.560,29	0,979%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		162.034,48	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.478	7.549
Principal		
Pendiente vencimiento	1.267.940.960,18	1.295.100.978,93
Medio	169.556,16	171.559,28
Mínimo	38.620,58	43.173,93
Máximo	713.466,93	919.438,64
Interés nominal		
Medio ponderado	2,99%	3,05%
Mínimo	1,50%	1,50%
Máximo	7,07%	7,07%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	409	415
Mínimo	05/05/2018	31/10/2018
Máximo	15/01/2050	15/01/2050
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,38%	99,46%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,62%	0,54%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
20,01 - 30%	0,00	25,82		
30,01 - 40%	0,03	37,38		
40,01 - 50%	0,02	48,94		
50,01 - 60%	0,04	58,09		
60,01 - 70%	0,09	63,04		
70,01 - 80%	11,91	79,38	0,13	80,00
80,01 - 90%	57,44	83,69	66,82	83,55
90,01 - 100%	30,46	95,00	33,05	95,48
Medio ponderado		86,57		87,49
Mínimo		25,82		80,00
Máximo		100,00		100,00

Informe resumen
Fecha: 31/10/2010

Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,16%	0,17%		0,19%
Tasa anual equivalente	1,45%	1,85%	2,06%		2,27%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	22,30%	22,28%
Aragón	1,41%	1,39%
Asturias	2,33%	2,33%
Canarias	4,05%	4,03%
Cantabria	1,77%	1,76%
Castilla y León	5,31%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,91%	5,88%
Cataluña	11,52%	11,58%
Ceuta	0,77%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,42%	9,49%
Extremadura	2,05%	2,05%
Galicia	4,87%	4,90%
Islas Baleares	1,47%	1,47%
La Rioja	0,39%	0,38%
Madrid	16,95%	16,91%
Mejilla	0,88%	0,88%
Murcia	2,86%	2,85%
Navarra	1,03%	1,02%
País Vasco	4,71%	4,72%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	664	152.819,04	319.103,92	0,00	471.922,96	88,44	107.279.194,37	107.751.117,33	95,36	85,86
De > 1 a ≤ 2 Meses	26	14.023,60	31.382,13	0,00	45.405,73	8,51	4.249.202,95	4.294.608,68	3,80	86,33
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	1.912,17	3.139,19	0,00	5.051,36	0,95	397.517,92	402.569,28	0,36	85,65
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	3.244,42	7.112,05	848,05	11.204,52	2,10	537.133,30	548.337,82	0,49	92,89
Subtotal	695	171.999,23	360.737,29	848,05	533.584,57	100,00	112.463.048,54	112.996.633,11	100,00	85,90
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	695	171.999,23	360.737,29	848,05	533.584,57		112.463.048,54	112.996.633,11		85,90

Información adicional