

Informe resumen

Fecha: 29/02/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	93.786,38 1.214.533.621,00	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7170% 20/03/2012 407,051125 Bruto 329,711411 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/03/2012 "Pass-Through"	Aa2sf AAA	Aaa AAA
Total		1.214.533.621,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Sin amortización opcional *	Vida media Amort. final Años Fecha	15,20 25/02/2027	12,13 02/02/2024	9,92 19/11/2021	8,28 27/03/2020	7,06 09/01/2019	6,11 26/01/2018	5,37 02/05/2017	4,80 05/10/2016
			30,02 20/12/2041	26,02 20/12/2037	22,52 20/06/2034	19,26 20/03/2031	16,76 20/09/2028	14,51 20/06/2026	12,76 20/09/2024	11,51 20/06/2023
			15,58 17/07/2027	12,65 11/08/2024	10,50 17/06/2022	8,88 03/11/2020	7,64 09/08/2019	6,67 20/08/2018	5,90 11/11/2017	5,27 27/03/2017
			38,03 20/12/2049	38,03 20/12/2049	38,03 20/12/2049	38,03 20/12/2049	38,03 20/12/2049	38,03 20/12/2049	38,03 20/12/2049	38,03 20/12/2049

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		% MC	100,00%	% MC	20,50%
Emisión de Bonos		1.214.533.621,00	1.214.533.621,00	1.295.000.000,00	1.295.000.000,00
Fondo de Reserva	21,86%	265.475.000,00	265.475.000,00	265.475.000,00	265.475.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	281.351.051,02	1,356%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.942.306,78		
Irits. cobrados ptes de ingreso	2.716.849,69		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	1,517%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		81.017,19	1,517%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		162.034,48	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.291	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.201.572.249,96	1.295.100.978,93	
Medio	164.802,12	171.559,28	
Mínimo	19.460,39	43.173,93	
Máximo	697.819,39	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,10%	3,05%	
Mínimo	2,19%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	392	415	
Mínimo	05/07/2017	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,14%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,86%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,00	6,15		
10,01 - 20%	0,00	11,21		
20,01 - 30%	0,04	26,99		
30,01 - 40%	0,06	37,04		
40,01 - 50%	0,08	45,48		
50,01 - 60%	0,10	56,68		
60,01 - 70%	0,60	66,59		
70,01 - 80%	32,58	78,08	0,13	80,00
80,01 - 90%	42,81	84,21	66,82	83,55
90,01 - 100%	23,73	93,87	33,05	95,48
Medio ponderado		84,29		87,49
Mínimo		6,15		80,00
Máximo		100,00		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,20%	0,17%	0,16%	0,18%
Tasa anual equivalente	2,28%	2,38%	2,03%	1,93%	2,18%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,38%	22,28%
Aragón	1,42%	1,39%
Asturias	2,37%	2,33%
Canarias	4,05%	4,03%
Cantabria	1,81%	1,76%
Castilla y León	5,28%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,99%	5,88%
Cataluña	11,47%	11,58%
Ceuta	0,79%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,33%	9,49%
Extremadura	2,07%	2,05%
Galicia	4,88%	4,90%
Islas Baleares	1,44%	1,47%
La Rioja	0,35%	0,38%
Madrid	17,06%	16,91%
Mejilla	0,84%	0,88%
Murcia	2,79%	2,85%
Navarra	1,03%	1,02%
País Vasco	4,63%	4,72%

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 29/02/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	603	153.475,45	289.847,28	27,14	443.349,87	55,82	94.565.084,28	95.008.434,15	85,15	83,97	
De > 1 a ≤ 2 Meses	62	39.738,44	68.342,60	0,00	108.081,04	13,61	9.713.121,55	9.821.202,59	8,80	83,68	
De > 2 a ≤ 3 Meses	14	9.935,82	21.479,65	0,00	31.415,47	3,96	2.202.948,74	2.234.364,21	2,00	84,97	
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	7.732,83	18.661,83	1.733,27	28.127,93	3,54	897.405,31	925.533,24	0,83	84,20	
De > 6 a < 12 Meses	12	24.431,02	55.835,30	10.480,74	90.747,06	11,43	2.035.879,64	2.126.626,70	1,91	86,68	
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	20.644,10	61.345,81	10.484,32	92.474,23	11,64	1.370.045,70	1.462.519,93	1,31	86,21	
Subtotal	706	255.957,66	515.512,47	22.725,47	794.195,60	100,00	110.784.485,22	111.578.680,82	100,00	84,04	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	706	255.957,66	515.512,47	22.725,47	794.195,60		110.784.485,22	111.578.680,82		84,04	