

Informe resumen

Fecha: 31/03/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|--------------|------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie ES0313199004 | 22/04/2010 12.950 | 92.800,73 1.201.769.453,50 92,80% | 100.000,00 1.295.000.000,00 | Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic | 1,1620% 20/06/2012 275,576923 Bruto 223,217308 Neto | 20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic | 20/06/2012 "Pass-Through" | Aa2sf AAA | Aaa AAA |
| Total | | 1.201.769.453,50 | 1.295.000.000,00 | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Serie | Con amortización opcional * | Vida media Amort. final Fecha | % TACP | | | | | | | | |
| | | | Mensual | 0,17 | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87 | 1,06 | 1,25 | 1,44 |
| | | | % TACP Anual equivalente | 2,00 | 4,00 | 6,00 | 8,00 | 10,00 | 12,00 | 14,00 | 16,00 |
| | | | Años | 15,09 | 12,02 | 9,80 | 8,18 | 6,93 | 6,00 | 5,26 | 4,66 |
| | | | Fecha | 17/04/2027 | 22/03/2024 | 05/01/2022 | 21/05/2020 | 21/02/2019 | 18/03/2018 | 20/06/2017 | 13/11/2016 |
| | | | Años | 29,77 | 25,77 | 22,27 | 19,26 | 16,52 | 14,51 | 12,76 | 11,26 |
| | | | Fecha | 20/12/2041 | 20/12/2037 | 20/06/2034 | 20/06/2031 | 20/09/2028 | 20/09/2026 | 20/12/2024 | 20/06/2023 |
| | | | Años | 15,48 | 12,54 | 10,38 | 8,76 | 7,52 | 6,55 | 5,77 | 5,14 |
| | | | Fecha | 07/09/2027 | 30/09/2024 | 05/08/2022 | 21/12/2020 | 24/09/2019 | 04/10/2018 | 25/12/2017 | 09/05/2017 |
| | | | Años | 37,78 | 37,78 | 37,78 | 37,78 | 37,78 | 37,78 | 37,78 | 37,78 |
| | | | Fecha | 20/12/2049 | 20/12/2049 | 20/12/2049 | 20/12/2049 | 20/12/2049 | 20/12/2049 | 20/12/2049 | 20/12/2049 |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | |
|------------------------|---------|------------------|--------|------------------|--------|
| | | Actual | % MC | A la emisión | % MC |
| Serie | 100,00% | 1.201.769.453,50 | 22,09% | 1.295.000.000,00 | 20,50% |
| Emisión de Bonos | | 1.201.769.453,50 | | 1.295.000.000,00 | |
| Fondo de Reserva | 22,09% | 265.475.000,00 | | 265.475.000,00 | |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|----------------------------------------|------------|----------------|---------|
| Activo | | Saldo | Interés |
| Cuenta de Tesorería | | 266.755.592,78 | 0,784% |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | | 2.807.308,41 | |
| Irits. cobrados ptes de ingreso | | 2.665.026,63 | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Préstamo Subordinado L/P | | 265.475.000,00 | 0,953% |
| Préstamo Subordinado C/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 40.508,57 | 0,953% |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 162.034,48 | |

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

| General | | | |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| Número | 7.277 | 7.549 | |
| Principal | | | |
| Pendiente vencimiento | 1.197.458.408,14 | 1.295.100.978,93 | |
| Medio | 164.553,86 | 171.559,28 | |
| Mínimo | 19.439,35 | 43.173,93 | |
| Máximo | 696.894,77 | 919.438,64 | |
| Interés nominal | | | |
| Medio ponderado | 3,08% | 3,05% | |
| Mínimo | 2,03% | 1,50% | |
| Máximo | 6,60% | 7,07% | |
| Vencimiento final | | | |
| Media ponderada (meses) | 390 | 415 | |
| Mínimo | 05/07/2017 | 31/10/2018 | |
| Máximo | 15/01/2050 | 15/01/2050 | |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) | 99,14% | 99,46% | |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades | 0,86% | 0,54% | |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT) | | | | |
|-----------------------------------------------------------|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % PVT | % Cartera | % PVT |
| 0,01 - 10% | 0,00 | 6,14 | | |
| 10,01 - 20% | 0,00 | 11,20 | | |
| 20,01 - 30% | 0,04 | 26,85 | | |
| 30,01 - 40% | 0,06 | 36,85 | | |
| 40,01 - 50% | 0,08 | 45,38 | | |
| 50,01 - 60% | 0,12 | 56,79 | | |
| 60,01 - 70% | 0,68 | 66,46 | | |
| 70,01 - 80% | 33,28 | 78,00 | 0,13 | 80,00 |
| 80,01 - 90% | 42,43 | 84,23 | 66,82 | 83,55 |
| 90,01 - 100% | 23,31 | 93,81 | 33,05 | 95,48 |
| Medio ponderado | | 84,16 | | 87,49 |
| Mínimo | | 6,14 | | 80,00 |
| Máximo | | 100,00 | | 100,00 |

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,16% | 0,16% | 0,18% | 0,17% | 0,18% |
| Tasa anual equivalente | 1,91% | 1,90% | 2,09% | 1,97% | 2,17% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 22,41% | 22,28% |
| Aragón | 1,42% | 1,39% |
| Asturias | 2,37% | 2,33% |
| Canarias | 4,05% | 4,03% |
| Cantabria | 1,80% | 1,76% |
| Castilla y León | 5,29% | 5,33% |
| Castilla-La Mancha | 5,99% | 5,88% |
| Cataluña | 11,46% | 11,58% |
| Ceuta | 0,79% | 0,77% |
| Comunidad Valenciana | 9,31% | 9,49% |
| Extremadura | 2,08% | 2,05% |
| Galicia | 4,89% | 4,90% |
| Islas Baleares | 1,44% | 1,47% |
| La Rioja | 0,35% | 0,38% |
| Madrid | 17,05% | 16,91% |
| Mejilla | 0,84% | 0,88% |
| Murcia | 2,77% | 2,85% |
| Navarra | 1,04% | 1,02% |
| País Vasco | 4,64% | 4,72% |

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------|------------------------|------------|-----------|------------|--------|---------------------------|----------------|--------|--------------------------------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | | | % | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 690 | 170.175,40 | 318.082,62 | 27,14 | 488.285,16 | 60,08 | 106.990.205,78 | 107.479.490,94 | 88,60 | 83,84 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 46 | 31.415,97 | 57.239,49 | 0,00 | 88.655,46 | 10,91 | 7.800.524,19 | 7.889.179,65 | 6,50 | 82,81 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 5 | 5.086,91 | 9.558,97 | 0,00 | 14.645,88 | 1,80 | 945.777,84 | 960.423,72 | 0,79 | 84,00 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 10 | 10.167,21 | 23.471,14 | 1.817,70 | 35.456,05 | 4,36 | 1.549.645,69 | 1.585.101,74 | 1,31 | 83,08 |
| De > 6 a < 12 Meses | 11 | 23.312,27 | 47.987,71 | 13.529,60 | 84.829,58 | 10,44 | 1.718.555,41 | 1.803.384,99 | 1,49 | 86,86 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 9 | 22.650,46 | 67.395,47 | 10.854,86 | 100.900,79 | 12,41 | 1.486.469,01 | 1.587.369,80 | 1,31 | 86,79 |
| Subtotal | 761 | 262.808,22 | 523.735,40 | 26.229,30 | 812.772,92 | 100,00 | 120.491.177,92 | 121.303.950,84 | 100,00 | 83,84 |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> | | | | | | | | | | |
| | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Subtotal | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 761 | 262.808,22 | 523.735,40 | 26.229,30 | 812.772,92 | | 120.491.177,92 | 121.303.950,84 | | 83,84 |