

Informe resumen

Fecha: 31/05/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	92.800,73 1.201.769.453,50 92,80%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1620% 20/06/2012 275,576923 Bruto 223,217308 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/06/2012 "Pass-Through"	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Total		1.201.769.453,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final	Años Fecha	% TACP Mensual						Años Fecha	Años Fecha		
				15,02	12,01	9,84	8,23	7,01	6,09				
			23/03/2027	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	20/03/2024	20/06/2012
			29,77									25,77	19/04/2018
			20/12/2041									20/12/2037	26/07/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años									15,40	21/12/2016
			Fecha									12,53	12,76
			11/08/2027									11/08/2027	14,51
			37,78									20/06/2034	20/09/2026
			20/12/2049									20/12/2049	20/12/2024
		Amort. final	Años									10,41	5,88
			Fecha									16/08/2022	5,25
			37,78									11/01/2021	19/06/2017
			20/12/2049									20/12/2049	37,78
			20/12/2049									20/12/2049	20/12/2049

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie	100,00%	1.201.769.453,50	22,09%	1.295.000.000,00	20,50%
Emisión de Bonos		1.201.769.453,50		1.295.000.000,00	
Fondo de Reserva	22,09%	265.475.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	281.857.638,67	0,775%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.951.412,03		
Irits. cobrados ptes de ingreso	2.510.503,05		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00	0,962%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		40.508,57	0,962%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		162.034,48	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.249	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.188.240.256,98	1.295.100.978,93	
Medio	163.917,82	171.559,28	
Mínimo	19.397,09	43.173,93	
Máximo	694.866,25	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,99%	3,05%	
Mínimo	1,67%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	388	415	
Mínimo	05/07/2017	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,15%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,85%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera
0,01 - 10%	0,00	6,12	
10,01 - 20%	0,00	11,18	
20,01 - 30%	0,04	26,57	
30,01 - 40%	0,06	36,68	
40,01 - 50%	0,09	45,23	
50,01 - 60%	0,15	56,68	
60,01 - 70%	0,75	66,36	
70,01 - 80%	35,22	77,86	0,13
80,01 - 90%	41,20	84,32	66,82
90,01 - 100%	22,48	93,69	33,05
Medio ponderado	83,90	87,49	
Mínimo	6,12	80,00	
Máximo	149,86	100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,19%	0,20%	0,17%	0,18%
Tasa anual equivalente	2,18%	2,23%	2,33%	2,07%	2,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,43%	22,28%
Aragón	1,43%	1,39%
Asturias	2,35%	2,33%
Canarias	4,03%	4,03%
Cantabria	1,81%	1,76%
Castilla y León	5,29%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,02%	5,88%
Cataluña	11,46%	11,58%
Ceuta	0,78%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,29%	9,49%
Extremadura	2,09%	2,05%
Galicia	4,91%	4,90%
Islas Baleares	1,44%	1,47%
La Rioja	0,34%	0,38%
Madrid	17,03%	16,91%
Mejilla	0,84%	0,88%
Murcia	2,77%	2,85%
Navarra	1,04%	1,02%
País Vasco	4,66%	4,72%

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

BBVA

Administrador Activos

BBVA

Entidad Directora y Suscriptora

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Préstamo Subordinado

BBVA

Permuta Financiera

BBVA

Audidores Fondo

Por Determinar

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	838	210.215,64	381.486,12	27,14	591.728,90	61,66	132.802.716,44	133.394.445,34	89,66	83,85
De > 1 a ≤ 2 Meses	55	36.182,35	62.624,07	0,00	98.806,42	10,30	8.863.783,53	8.962.589,95	6,02	83,43
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	3.967,55	7.626,53	0,00	11.594,08	1,21	891.214,69	902.808,77	0,61	85,04
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	17.329,48	38.497,30	5.650,46	61.477,24	6,41	2.283.535,04	2.345.012,28	1,58	83,43
De > 6 a < 12 Meses	10	22.740,14	53.589,43	11.970,51	88.300,08	9,20	1.614.950,37	1.703.250,45	1,14	86,57
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	20.277,75	49.312,89	9.274,26	78.864,90	8,22	1.022.304,33	1.101.169,23	0,74	86,94
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	7.858,69	18.579,76	2.466,35	28.904,80	3,01	334.667,78	363.572,58	0,24	86,22
Subtotal	933	318.571,60	611.716,10	29.388,72	959.676,42	100,00	147.813.172,18	148.772.848,60	100,00	83,88
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	933	318.571,60	611.716,10	29.388,72	959.676,42		147.813.172,18	148.772.848,60		83,88

Información adicional