

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución: 19/04/2010
NIF: V85936391
Sociedad Gestora: Europea de Titulización, S.G.F.T.
Originador/Cedente Activos: BBVA
Administrador Activos: BBVA
Entidad Directora y Suscriptor: BBVA
Depositorio Activos: BBVA
Agente Pago Bonos: BBVA
Mercado Negociación: AIAF Mercado de Renta Fija
Registro Contable Bonos: Iberclear
Cuenta Tesorería: BBVA
Préstamo Gastos Iniciales: BBVA
Préstamo Subordinado: BBVA
Permuta Financiera: BBVA
Audidores Fondo: Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	90.662,95 1.174.085.202,50 90,66%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5440% 20/12/2012 124,671630 Bruto 100,984020 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/12/2012 "Pass-Through"	A3sf A-sf	Aaa AAA
Total		1.174.085.202,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	% TACP Mensual									
		Vida media Años	0,17								
			Amort. final Fecha	14,76	11,81	9,65	8,06	6,86	5,94	5,21	4,61
			21/06/2027	09/07/2024	14/05/2022	09/10/2020	29/07/2019	28/08/2018	03/12/2017	29/04/2017	
Amort. final			29,02	25,27	21,76	18,76	16,26	14,26	12,50	11,01	
			20/09/2041	20/12/2037	20/06/2034	20/06/2031	20/12/2028	20/12/2026	20/03/2025	20/09/2023	
Sin amortización opcional *			15,18	12,34	10,25	8,67	7,45	6,50	5,73	5,11	
			20/11/2027	19/01/2025	17/12/2022	19/05/2021	01/03/2020	18/03/2019	13/06/2018	29/10/2017	
Amort. final			37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	
			20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		1.174.085.202,50	22,61%	1.295.000.000,00	20,50%
Emisión de Bonos		1.174.085.202,50		1.295.000.000,00	
Fondo de Reserva	22,61%	265.475.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	266.702.939,20	0,161%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.568.998,70		
Irits. cobrados ptes de ingreso	2.294.548,20		
Pasivo			
Préstamo Subordinado L/P	265.475.000,00	0,344%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	37,27		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	121.525,81		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.199	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.171.825.379,82	1.295.100.978,93	
Medio	162.776,13	171.559,28	
Mínimo	19.311,81	43.173,93	
Máximo	690.787,58	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,89%	3,05%	
Mínimo	1,23%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	384	415	
Mínimo	05/07/2017	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,21%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,79%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,00	6,09		
10,01 - 20%	0,01	18,04		
20,01 - 30%	0,03	27,00		
30,01 - 40%	0,06	36,23		
40,01 - 50%	0,11	45,42		
50,01 - 60%	0,22	55,78		
60,01 - 70%	1,14	66,83		
70,01 - 80%	37,90	77,56	0,13	80,00
80,01 - 90%	39,55	84,38	66,82	83,55
90,01 - 100%	20,97	93,44	33,05	95,48
Medio ponderado				
	83,35	87,49		
Mínimo	6,09	80,00		
Máximo	207,19	100,00		

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,13%	0,18%	0,18%	0,18%
Tasa anual equivalente	1,36%	1,58%	2,12%	2,11%	2,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,51%	22,28%
Aragón	1,40%	1,39%
Asturias	2,34%	2,33%
Canarias	3,99%	4,03%
Cantabria	1,82%	1,76%
Castilla y León	5,31%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,03%	5,88%
Cataluña	11,43%	11,58%
Ceuta	0,78%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,28%	9,49%
Extremadura	2,09%	2,05%
Galicia	4,88%	4,90%
Islas Baleares	1,43%	1,47%
La Rioja	0,34%	0,38%
Madrid	17,02%	16,91%
Mejilla	0,85%	0,88%
Murcia	2,76%	2,85%
Navarra	1,05%	1,02%
País Vasco	4,68%	4,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	921	242.273,90	427.141,27	99,56	669.514,73	62,01	146.832.353,80	147.501.868,53	90,59	83,51	
De > 1 a ≤ 2 Meses	54	33.375,27	62.423,49	61,37	95.860,13	8,88	8.265.034,96	8.360.895,09	5,13	84,68	
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	6.292,75	12.379,95	0,00	18.672,70	1,73	1.328.282,57	1.346.955,27	0,83	82,06	
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	9.665,60	24.187,44	2.341,78	36.194,82	3,35	1.444.687,83	1.480.882,65	0,91	84,26	
De > 6 a < 12 Meses	12	23.271,83	54.468,75	12.936,13	90.676,71	8,40	1.957.757,86	2.048.434,57	1,26	84,50	
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	24.472,35	44.527,45	9.102,08	78.101,88	7,23	982.347,76	1.060.449,64	0,65	89,34	
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	23.397,10	58.065,03	9.152,19	90.614,32	8,39	939.436,29	1.030.050,61	0,63	87,59	
Subtotal	1.019	362.748,80	683.193,38	33.693,11	1.079.635,29	100,00	161.749.901,07	162.829.536,36	100,00	83,64	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	1.019	362.748,80	683.193,38	33.693,11	1.079.635,29		161.749.901,07	162.829.536,36		83,64	