

Informe resumen

Fecha: 31/03/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	88.357,71 1.144.232.344,50 88,36%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5040% 20/06/2013 113,804730 Bruto 89,905737 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/06/2013 "Pass-Through"	Asf A3sf A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		1.144.232.344,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
			14,49	11,62	9,51	7,95	6,79	5,88	5,16	4,59
			13/09/2027	30/10/2024	21/09/2022	26/02/2021	01/01/2020	04/02/2019	15/05/2018	22/10/2017
			28,52	24,77	21,27	18,26	16,01	14,01	12,26	11,01
			20/09/2041	20/12/2037	20/06/2034	20/06/2031	20/03/2029	20/03/2027	20/06/2025	20/03/2024
			14,92	12,17	10,13	8,58	7,39	6,45	5,70	5,08
			14/02/2028	16/05/2025	03/05/2023	16/10/2021	06/08/2020	30/08/2019	28/11/2018	18/04/2018
			36,78	36,78	36,78	36,78	36,78	36,78	36,78	36,78
			20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049	20/12/2049

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		1.144.232.344,50	23,11%	1.295.000.000,00	20,50%
Emisión de Bonos		1.144.232.344,50		1.295.000.000,00	
Fondo de Reserva	23,11%	264.463.575,83	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	266.050.944,68	0,105%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.377.253,81	
Irits. cobrados ptes de ingreso	2.269.034,15	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P		265.475.000,00
Préstamo Subordinado C/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		36,78
Préstamo Gastos Iniciales C/P		40.508,57

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.101	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.141.094.115,82	1.295.100.978,93	
Medio	160.694,85	171.559,28	
Mínimo	19.182,02	43.173,93	
Máximo	684.385,48	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,82%	3,05%	
Mínimo	0,89%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	378	415	
Mínimo	31/12/2015	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,24%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,76%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,00	4,66		
10,01 - 20%	0,01	16,27		
20,01 - 30%	0,03	25,07		
30,01 - 40%	0,10	36,46		
40,01 - 50%	0,15	46,17		
50,01 - 60%	0,37	57,19		
60,01 - 70%	1,57	66,28		
70,01 - 80%	41,57	77,05	0,13	80,00
80,01 - 90%	37,82	84,45	66,82	83,55
90,01 - 100%	18,28	93,06	33,05	95,48
110,01 - 120%	0,02	115,74		
Medio ponderado		82,50		87,49
Mínimo		4,66		80,00
Máximo		233,72		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,10%	0,12%	0,16%	0,17%
Tasa anual equivalente	1,15%	1,18%	1,41%	1,84%	2,07%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,52%	22,28%
Aragón	1,42%	1,39%
Asturias	2,33%	2,33%
Canarias	4,02%	4,03%
Cantabria	1,85%	1,76%
Castilla y León	5,31%	5,33%
Castilla-La Mancha	6,04%	5,88%
Cataluña	11,31%	11,58%
Ceuta	0,80%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,31%	9,49%
Extremadura	2,12%	2,05%
Galicia	4,85%	4,90%
Islas Baleares	1,46%	1,47%
La Rioja	0,35%	0,38%
Madrid	17,09%	16,91%
Mejilla	0,84%	0,88%
Murcia	2,71%	2,85%
Navarra	1,06%	1,02%
País Vasco	4,60%	4,72%

Informe resumen

Fecha: 31/03/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

BBVA

Administrador Activos

BBVA

Entidad Directora y Suscriptora

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Préstamo Subordinado

BBVA

Permuta Financiera

BBVA

Audidores Fondo

Por Determinar

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	609	163.346,44	268.004,09	99,56	431.450,09	44,81	93.336.489,64	93.767.939,73	79,58	82,85
De > 1 a ≤ 2 Meses	81	55.333,91	93.335,55	27,14	148.696,60	15,44	12.959.835,79	13.108.532,39	11,12	82,85
De > 2 a ≤ 3 Meses	15	9.545,98	19.165,21	0,00	28.711,19	2,98	2.859.994,77	2.888.705,96	2,45	83,01
De > 3 a ≤ 6 Meses	24	15.820,21	29.191,85	2.903,39	47.915,45	4,98	3.296.300,93	3.344.216,38	2,84	70,24
De > 6 a < 12 Meses	13	25.466,85	55.482,02	8.941,08	89.889,95	9,34	2.039.499,78	2.129.389,73	1,81	84,85
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	26.914,39	44.537,24	8.777,22	80.228,85	8,33	1.173.944,17	1.254.173,02	1,06	86,19
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	19.594,22	37.919,31	5.836,84	63.350,37	6,58	590.991,50	654.341,87	0,56	92,02
De ≥ 2 Años	4	18.524,46	48.069,89	5.955,50	72.549,85	7,54	611.445,86	683.995,71	0,58	89,53
Subtotal	759	334.546,46	595.705,16	32.540,73	962.792,35	100,00	116.868.502,44	117.831.294,79	100,00	82,59
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
BBVA	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	759	334.546,46	595.705,16	32.540,73	962.792,35		116.868.502,44	117.831.294,79		82,59