

Informe resumen

Fecha: 31/01/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010
NIF
V85936391
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T
Originador/Cedente Activos
BBVA
Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	58.415,89 756.485.775,50 58,42%	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/03/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/03/2018 "Pass-Through"	A(h)(sf) Aa2sf A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		756.485.775,50	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																			
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual							0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
				% TACP Anual equivalente															
				10,50	9,37	8,42	7,60	6,91	6,32	5,81	5,37	18/06/2028	02/05/2027	19/05/2026	26/07/2025	16/11/2024	14/04/2024	11/10/2023	03/05/2023
	Amort. final			23,02	21,51	20,01	18,76	17,26	16,01	15,01	14,01	20/12/2040	20/06/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/03/2035	20/12/2033	20/12/2032	20/12/2031
	Sin amortización opcional *			10,50	9,37	8,42	7,60	6,91	6,32	5,81	5,37	18/06/2028	02/05/2027	19/05/2026	26/07/2025	16/11/2024	14/04/2024	11/10/2023	03/05/2023
	Amort. final			23,02	21,51	20,01	18,76	17,26	16,01	15,01	14,01	20/12/2040	20/06/2039	20/12/2037	20/09/2036	20/03/2035	20/12/2033	20/12/2032	20/12/2031

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		756.485.775,50	22,84%	1.295.000.000,00	31,31%
Emisión de Bonos		756.485.775,50		1.295.000.000,00	
Préstamo B	18,51%	140.000.119,00			
Fondo de Reserva	8,56%	64.750.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	71.377.247,64	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.598.465,14		
Ints. cobrados ptes de ingreso	387.601,86		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.750.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.541	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	892.635.001,80	1.295.100.978,93	
Medio	136.467,67	171.559,28	
Mínimo	1.491,97	43.173,93	
Máximo	603.434,88	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,59%	3,05%	
Mínimo	0,01%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	321	415	
Mínimo	31/03/2018	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,93%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,07%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,02	7,64		
10,01 - 20%	0,08	15,33		
20,01 - 30%	0,21	25,50		
30,01 - 40%	0,56	35,76		
40,01 - 50%	1,42	45,77		
50,01 - 60%	5,15	55,93		
60,01 - 70%	35,72	66,33		
70,01 - 80%	41,81	74,39	0,13	80,00
80,01 - 90%	14,39	82,88	66,82	83,55
90,01 - 100%	0,28	92,05	33,05	95,48
100,01 - 110%	0,04	108,25		
110,01 - 120%	0,08	115,74		
120,01 - 130%	0,05	122,67		
Medio ponderado		71,29		87,49
Mínimo		0,31		80,00
Máximo		341,49		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,17%	0,14%	0,14%	0,13%
Tasa anual equivalente	1,69%	2,08%	1,62%	1,63%	1,50%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,45%	22,28%
Aragón	1,46%	1,39%
Asturias	2,31%	2,33%
Canarias	3,96%	4,03%
Cantabria	1,93%	1,77%
Castilla y León	5,29%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,96%	5,88%
Cataluña	11,27%	11,58%
Ceuta	0,77%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,52%	9,49%
Extremadura	2,13%	2,05%
Galicia	4,81%	4,90%
Islas Baleares	1,40%	1,47%
La Rioja	0,34%	0,38%
Madrid	17,31%	16,91%
Mejilla	0,84%	0,88%
Murcia	2,80%	2,85%
Navarra	1,04%	1,02%
País Vasco	4,41%	4,72%

BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/04/2010

NIF
V85936391

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	356	142.805,55	34.381,56	0,00	177.187,11	11,59	46.894.525,04	47.071.712,15	79,98	72,46	
De > 1 a ≤ 2 Meses	24	21.086,24	5.843,84	0,00	26.930,08	1,76	2.986.693,43	2.993.623,51	5,09	74,44	
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	2.914,89	994,99	0,00	3.909,88	0,26	374.541,10	378.450,98	0,64	71,78	
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	19.213,68	3.704,51	528,10	23.446,29	1,53	1.101.806,00	1.125.252,29	1,91	69,16	
De > 6 a < 12 Meses	3	9.182,48	2.424,61	1.209,50	12.816,59	0,84	398.267,53	411.084,12	0,70	71,69	
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	15.155,27	2.581,03	1.538,70	19.275,00	1,26	318.435,53	337.710,53	0,57	72,25	
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	35.749,53	5.414,47	1.702,26	42.866,26	2,80	800.380,60	843.246,86	1,43	85,49	
De ≥ 2 Años	35	902.657,05	260.133,82	59.836,77	1.222.627,64	79,96	4.474.222,63	5.696.850,27	9,68	99,47	
Subtotal	437	1.148.764,69	315.478,83	64.815,33	1.529.058,85	100,00	57.328.871,86	58.857.930,71	100,00	74,60	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
BBVA	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	437	1.148.764,69	315.478,83	64.815,33	1.529.058,85		57.328.871,86	58.857.930,71		74,60	