

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/04/2010

NIF  
V85936391

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0313199004	22/04/2010 12.950	56.378,00 730.095.100,00	100.000,00 1.295.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 20.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 20/09/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	20/09/2053 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	20/09/2018 "Pass-Through"	A(h)(sf) Aa1 A-sf	A (sf) Aaa AAA
Total		730.095.100,00	1.295.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)														
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	Fecha	% TACP Mensual							20/03/2034	20/03/2033	20/03/2032	
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60				0,69
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00			
	Amort. final	10,27	22/09/2028	9,18	24/08/2027	8,27	23/09/2026	7,49	13/04/2025	6,82	17/09/2024	6,25	5,76	5,33
		22,52	20/12/2040	21,01	20/06/2039	19,52	20/12/2037	18,27	20/09/2036	17,01	20/03/2034	15,76	14,76	13,76
	Sin amortización opcional *	10,27	22/09/2028	9,18	24/08/2027	8,27	23/09/2026	7,49	13/04/2025	6,82	17/09/2024	6,25	5,76	5,33
	Amort. final	22,52	20/12/2040	21,01	20/06/2039	19,52	20/12/2037	18,27	20/09/2036	17,01	20/03/2034	15,76	14,76	13,76

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	100,00%	Actual		A la emisión	
		730.095.100,00	% MC	1.295.000.000,00	% MC
Emisión de Bonos		730.095.100,00	23,53%	1.295.000.000,00	31,31%
Préstamo B	19,18%	140.000.119,00			
Fondo de Reserva	8,87%	64.750.000,00	20,50%	265.475.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	75.470.390,01	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.390.989,29	
Ints. cobrados ptes de ingreso	365.125,25	
Pasivo	Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P		64.750.000,00
Préstamo Subordinado C/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.459	7.549	
Principal			
Pendiente vencimiento	861.425.067,17	1.295.100.978,93	
Medio	133.368,18	171.559,28	
Mínimo	1.522,85	43.173,93	
Máximo	592.777,24	919.438,64	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,58%	3,05%	
Mínimo	0,00%	1,50%	
Máximo	6,60%	7,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	315	415	
Mínimo	31/10/2018	31/10/2018	
Máximo	15/01/2050	15/01/2050	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,98%	99,46%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,02%	0,54%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,03	7,40		
10,01 - 20%	0,11	15,49		
20,01 - 30%	0,25	25,72		
30,01 - 40%	0,62	35,62		
40,01 - 50%	1,85	45,93		
50,01 - 60%	6,80	56,36		
60,01 - 70%	40,14	65,91		
70,01 - 80%	38,79	74,29	0,13	80,00
80,01 - 90%	10,95	82,32	66,82	83,55
90,01 - 100%	0,14	91,58	33,05	95,48
100,01 - 110%	0,06	106,98		
110,01 - 120%	0,05	115,35		
120,01 - 130%	0,06	129,19		
Medio ponderado		69,86		87,49
Mínimo		1,27		80,00
Máximo		244,90		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,16%	0,14%	0,15%	0,13%
Tasa anual equivalente	1,17%	1,85%	1,71%	1,74%	1,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	22,46%	22,28%
Aragón	1,48%	1,39%
Asturias	2,31%	2,33%
Canarias	3,96%	4,03%
Cantabria	1,95%	1,77%
Castilla y León	5,32%	5,33%
Castilla-La Mancha	5,94%	5,88%
Cataluña	11,31%	11,58%
Ceuta	0,77%	0,77%
Comunidad Valenciana	9,49%	9,49%
Extremadura	2,15%	2,05%
Galicia	4,86%	4,90%
Islas Baleares	1,41%	1,47%
La Rioja	0,34%	0,38%
Madrid	17,25%	16,91%
Mejilla	0,85%	0,88%
Murcia	2,82%	2,85%
Navarra	1,05%	1,02%
País Vasco	4,28%	4,72%

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/04/2010

NIF  
V85936391

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
KPMG Auditores

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	280	117.571,68	25.456,22	0,00	143.027,90	4,97	37.688.822,23	37.831.850,13	71,92	71,46	
De > 1 a = 2 Meses	45	37.232,35	12.665,31	0,00	49.897,66	1,73	5.489.481,00	5.519.378,66	10,49	73,76	
De > 2 a = 3 Meses	3	4.057,69	966,81	0,00	5.024,50	0,17	458.990,38	464.014,88	0,88	67,71	
De > 3 a = 6 Meses	5	11.693,93	1.832,40	372,63	13.898,96	0,48	687.740,13	701.639,09	1,33	68,39	
De > 6 a < 12 Meses	7	27.490,54	5.898,08	2.912,07	36.300,69	1,26	990.000,38	1.026.301,07	1,95	71,03	
De = 12 a < 18 Meses	7	40.271,16	6.580,72	4.267,58	51.119,46	1,78	908.973,19	960.092,65	1,83	69,76	
De = 18 a < 24 Meses	3	22.851,46	3.971,91	1.683,90	28.507,27	0,99	310.739,34	339.246,61	0,64	72,57	
De = 2 Años	35	2.221.402,09	264.899,68	63.150,18	2.549.451,95	88,61	3.207.774,35	5.757.226,30	10,95	107,59	
Subtotal	385	2.482.570,90	322.271,13	72.386,36	2.877.228,39	100,00	49.722.521,00	52.599.749,39	100,00	74,32	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
BBVA	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	385	2.482.570,90	322.271,13	72.386,36	2.877.228,39		49.722.521,00	52.599.749,39		74,32	