

## Aplicación de Fondos Disponibles y de Fondos Disponibles para Amortización Available Funds Application and Available Funds for Amortisation Application

 Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 20.12.2018

		Fondos Disponibles		Fondos Disponibles Amortización	
		Saldo	Balance	Saldo	Balance
<b>A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds</b>					
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al* Initial balance at:*	20.12.2018		78.141.085,12	78.141.085,12
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans Principals collected			12.189.446,60		
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans Interests collected			1.232.887,47		
Rendimientos Cuentas Accounts Interest			0,00		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since		20.09.2018	-29.941,53		
Fondo de Reserva Reserve Fund Includido en Cuenta de Tesorería / Included on Treasury Account			64.750.000,00		
Fondos Disponibles (otros) Available Funds (another)			-1.307,42		
Fondos Disponibles Línea de Liquidez Available Funds Liquidity Facility			0,00		
Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available Funds (previous)			53,72	53,72	
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>			<b>78.141.138,84</b>	<b>78.141.138,84</b>	<b>0,00</b>
<b>A.1 APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES Available Funds Application</b>					
			<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>	
			<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses			42.650,67	42.650,67	0,00
2º Intereses Bonos Bonds Interest			0,00	0,00	0,00
3º Intereses Préstamo B** B Loan Interest **			0,00	0,00	0,00
4º Retención para Amortización Series Withholding for Amortisation Series			12.499.445,44	12.499.445,44	12.499.445,44
(+) Principal Pendiente Bonos y Préstamo B Outstanding Principal Bonds and B Loan	857.632.657,00				
(-) Saldo Vivo Préstamos / Outstanding Balance Loans	851.206.604,59				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Loans	6.073.393,03				
5º Intereses Préstamo B*** B Loan Interest ***			0,00	0,00	65.599.042,73
6º Dotación importe Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve			64.750.000,00	64.750.000,00	12.499.445,44
7º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan			0,00	0,00	849.042,73
8º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment			0,00	0,00	849.042,73
9º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan			0,00	0,00	849.042,73
10º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment			0,00	0,00	849.042,73
11º Comisión administración Préstamos Loans Servicing Fee			21.389,44	21.389,44	12.499.445,44
12º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin			6.503.747,05	827.653,29	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00	0,00	12.499.445,44
<b>Total aplicado Total applied</b>			<b>83.817.232,60</b>	<b>78.141.138,84</b>	<b>12.499.445,44</b>

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

\*\* Será postergado en determinadas circunstancias. Shall be moved under certain circumstances.

\*\*\* En caso de postergamiento In case of moving.

**Aplicación de Fondos Disponibles y de Fondos Disponibles para Amortización** *Available Funds Application and Available Funds for Amortisation Application*

Divisa / Currency : EUR  
Fecha Pago / Payment Date : 20.12.2018

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>	Fondos Disponibles Amortización <i>Available Funds for Amortisation</i>
<b>B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION BONOS Y PRÉSTAMO B</b> <i>Available Funds for Amortisation Application Bonds and B Loan</i>				<b>12.499.445,44</b>
1º Amortización Bonos <i>Bonds Amortisation</i>	12.499.340,00	12.499.340,00		105,44
2º Amortización Préstamo B <i>B Loan Amortisation</i>	0,00	0,00		105,44
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Bonos y Préstamo B</b> <i>Remaining Available Funds for Amortisation Bonds and B Loan</i>	105,44	105,44		0,00
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	<b>12.499.445,44</b>	<b>12.499.445,44</b>		

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>20.12.2018</b>	<b>64.750.105,44</b>
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>64.750.000,00</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Bonos y Préstamo B</b> <i>Remaining Available Funds for Amortisation Bonds and B Loan</i>			<b>105,44</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*